

Создано: 12.05.2025 в 20:33

Обновлено: 06.12.2025 в 11:26

<https://move.ru/objects/9279704093>

**Ольга Ульянова, Самолет Плюс**

**Москва ЦАО**

**79678431740**

**Москва, Ленинградское шоссе, 78**

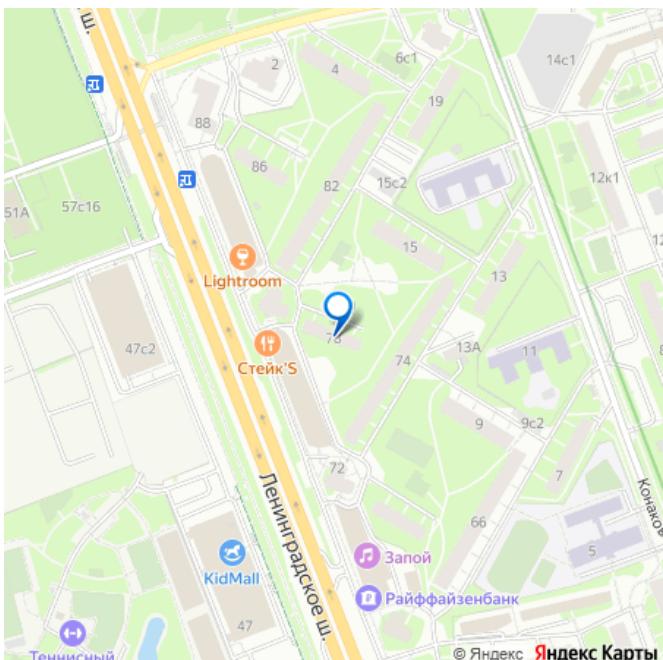
**14 500 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 78

Округ

[САО, Головинский район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 104148284 Если Вы любите начинать свое утро с велосипедной или пешей прогулки с домашним питомцем по благоустроенным паркам, а вечерами наблюдать красивые закаты - то наше предложение - находка для Вас!

Эксклюзивное предложение от Самолет и банка партнера на получение ипотечной ставки от 12,25% О КВАРТИРЕ: Вашему вниманию предлагается светлая, уютная, удобная и функциональная 2-х комнатная квартира с ремонтом на 9 этаже 9 этажного дома с красивейшим видом на реку, которым можно наслаждаться из окон квартиры и балкона. Современная мебель и техника.

О ДОМЕ: Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями 1965 года постройки, 1 лифт, просторные входные группы, в подъезде

произведен ремонт, чистый и ухоженный.

О ДВОРЕ: Несколько детских площадок, зоны отдыха. ИНФРАСТРУКТУРА: Парк Северного речного вокзала, скверы и зеленые аллеи.

Все развито - аптеки, сетевые продуктовые магазины, маркетплейсы, кафе, рестораны, в шаговой доступности несколько детских садов, школы, поликлиники, фитнес клубы,

Полный комплекс для комфортного проживания. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 10 минут прогулочным шагом через парк до

метро Речной вокзал ЛЕГКО КУПИТЬ: Без обременений Быстрый выход на сделку Заезжай и живи. БОНУС от ГК САМОЛЕТ: Помощь в одобрении ипотеки, Полное юридическое сопровождение. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы. «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.»



