

Создано: 10.09.2025 в 19:04

Обновлено: 11.11.2025 в 11:00

<https://move.ru/objects/9284853458>

Собственник

**79230738599**

**Москва, улица Стальеваров, 18К2**

**10 650 000 ₽**

Москва, улица Стальеваров, 18К2

Округ

для заметок

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Стальеваров](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

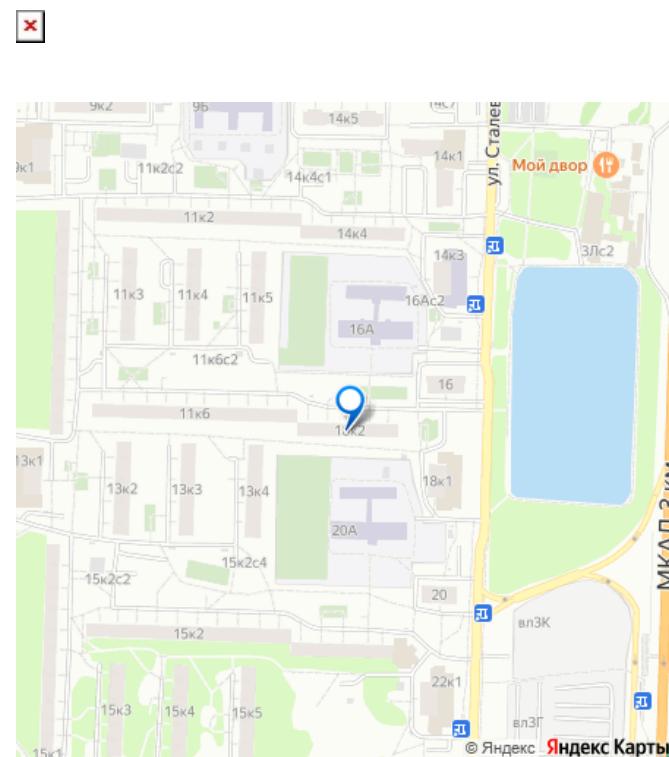
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

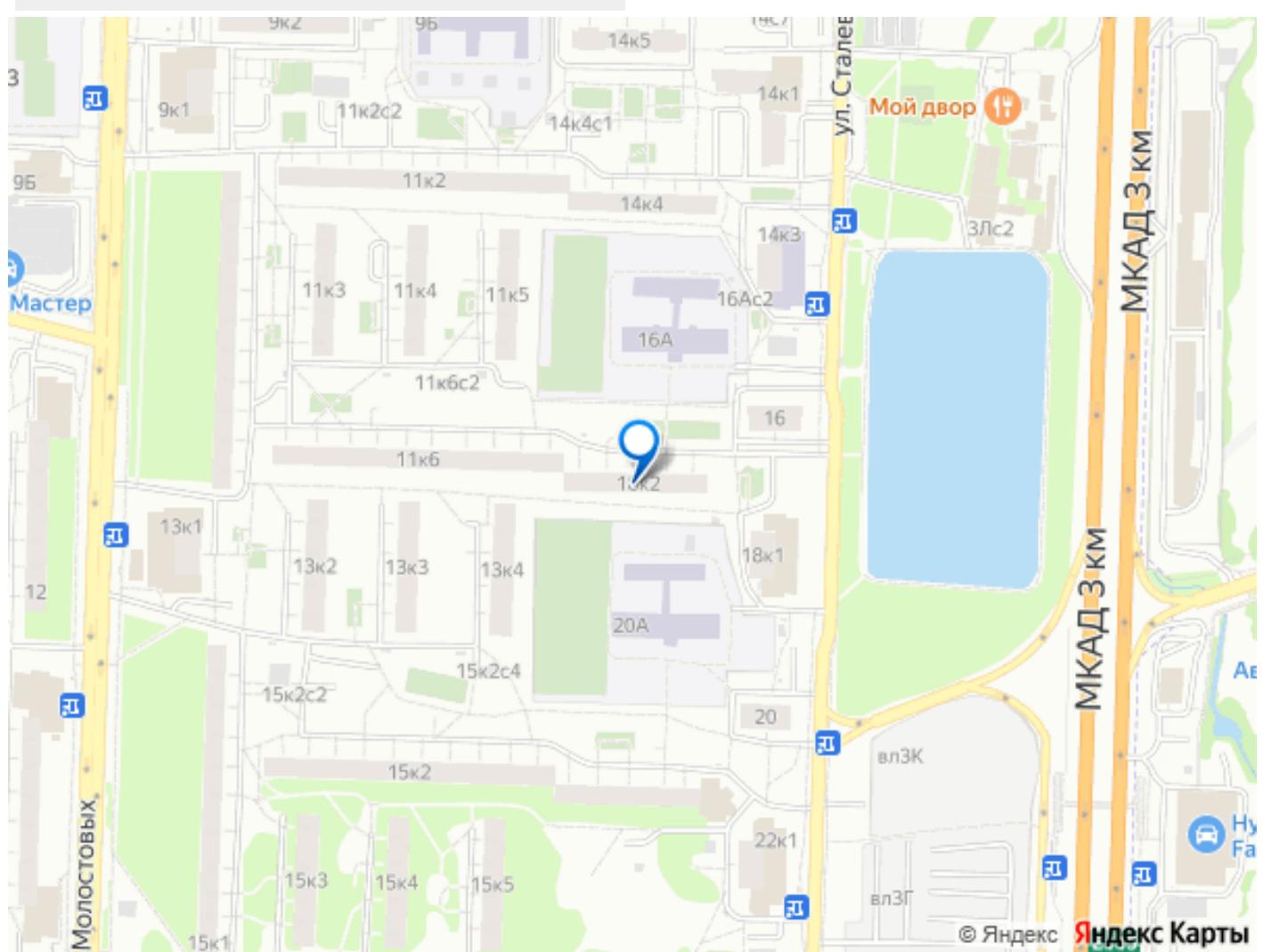
АГЕНТЫ с предложением услуг - НЕ ЗВОНИТЬ!

Прошу обращаться только по вопросу покупки. Продается 2-х комнатная квартира, от собственника, в кирпичном доме в зеленом и спокойном районе на востоке Москвы О квартире: Комнаты изолированные, окна выходят на зеленую непроезжую улочку. Квартира светлая, теплая, имеются встроенные шкафы, антресоли. Санузел раздельный. 1 взрослый собственник. В собственности более 20 лет. В квартире нет перепланировок. О доме: Дом кирпичный - а это значит хорошая тепло- и звукоизоляция.

В доме произведен капитальный ремонт в 2023 году: в квартире заменены стояки, в т.ч. газовый; установлены новые радиаторы отопления. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной зеленой территорией и наземной парковкой, в доме есть мусоропровод. Об инфраструктуре: Отличная локация: рядом остановка транспорта до метро 10мин (пешком 15мин), до ж/д ст Новогиреево Горьковского направления 10 мин. В шаговой доступности продуктовые магазины Лента, Вкусвилл, Пятерочка, МФЦ, аптеки; Рядом с домом две школы, во дворе детская площадка , парковка; через дорогу пруд, недалеко зона отдыха Терлецкие пруды; ТЦ Шоколад с кинотеатром и

фитнесом в шаговой доступности; у метро супермаркет Перекресток, торговые центры, кинотеатр. Показ квартиры только реальному покупателю. Юридическая чистота: Один взрослый собственник, период владения более 20 лет Квартира без обременений, никто не зарегистрирован Прямая продажа без квартирных цепочек Полная цена в договоре Оперативный показ и быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России