

🕒 Создано: 24.02.2026 в 22:56

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 09:22

**Собственник**

**79856301021**

**Москва, Нежинская улица, 19К1**

**14 600 000 ₽**

Москва, Нежинская улица, 19К1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

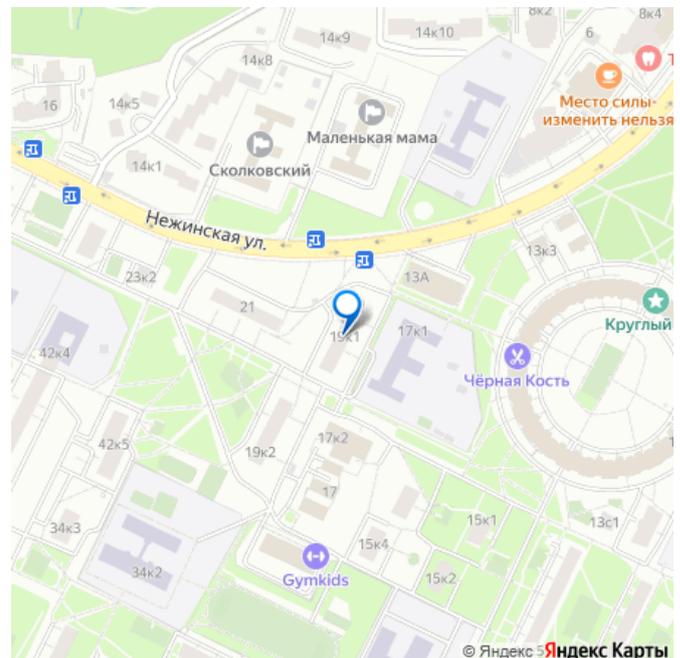
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

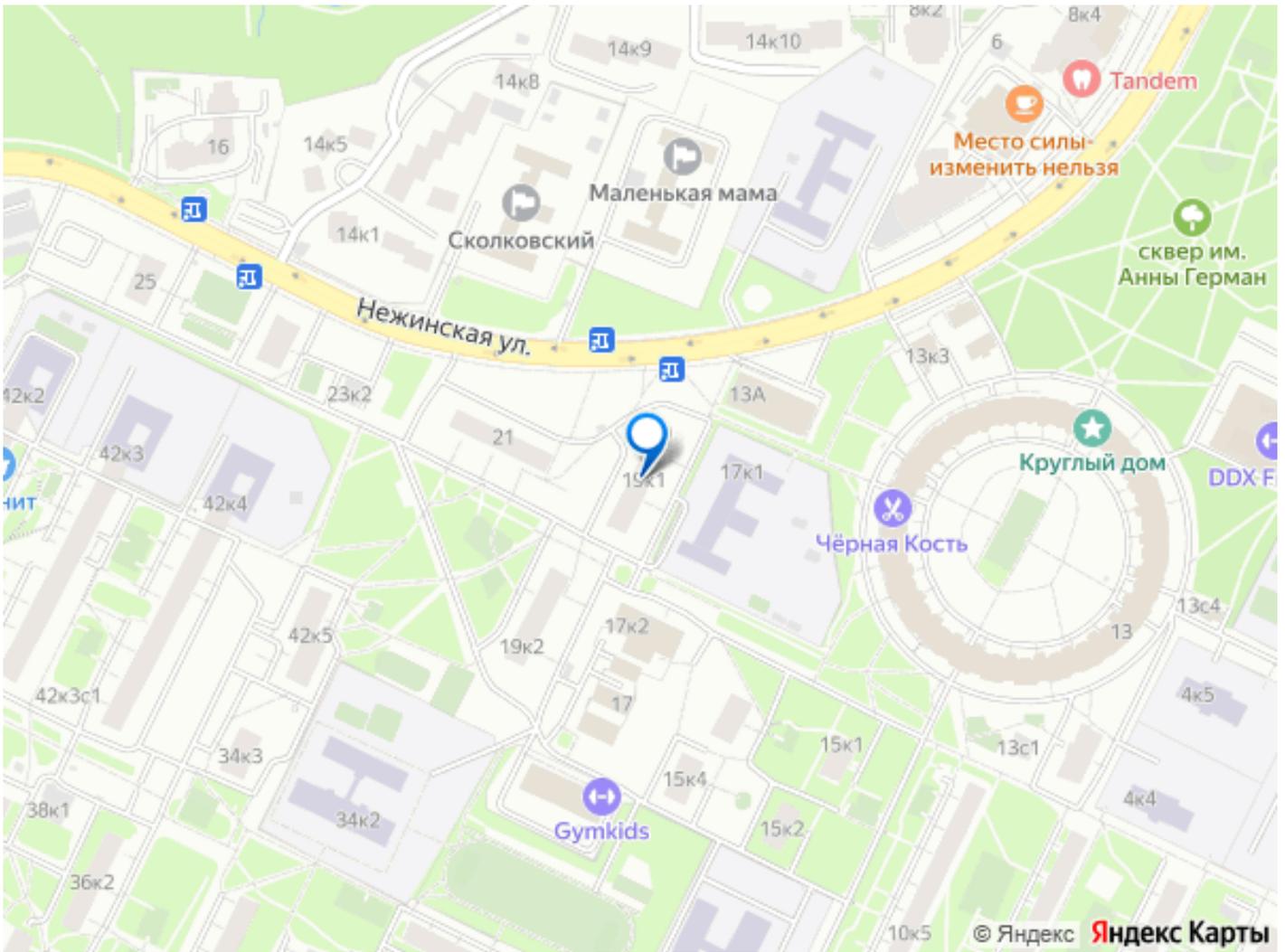
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2х комнатная квартира на ул. Нежинская, д. 19, корп. 2. Квартира на 5 этаже панельного дома 1970 года постройки. Дом расположен в глубине микрорайона, вокруг дома достаточно парковочного пространства. В пешей доступности станция Д4 МАТВЕЕВСКАЯ, а также две станции метро: Аминьевская и Давыдково. Удобный выезд на Аминьевское шоссе, Рублевское шоссе, ул. Лобачевского, проспект Генерала Дорохова, Мосфильмовскую улицу, Кутузовский проспект, Минскую улицу. Рядом с домом школа, в пешей доступности детский сад, фитнес-клуб, Лесной массив Матвеевский лес, природный заказник Долина реки Сетунь, вокруг дома достаточно парковочного пространства. Неподалеку такие ВУЗы, как: Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова, РГУ нефти и газа им. И. М. Губкина, Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ, Московский государственный институт международных отношений, Московский финансово-юридический университет. Общая площадь 40,3 кв.м + ОГРОМНЫЙ БАЛКОН площадью 6,6 кв.м, который закрывает обе комнаты. Комнаты изолированные 14,5 кв.м и 9,3 кв.м.

Квадратная кухня 6,9 кв.м. Высокие потолки 2,6 м. Просторная прихожая 6,7 кв.м. С/узел отдельный. Квартира в собственности в одной семье.





Move.ru - вся недвижимость России