

Микаель Хачатрян, Rspace
79856804607

🕒 Создано: 09.04.2026 в 17:19
Обновлено: 10.04.2026 в 18:22

Москва, Ленинский проспект, 122

18 200 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 122

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

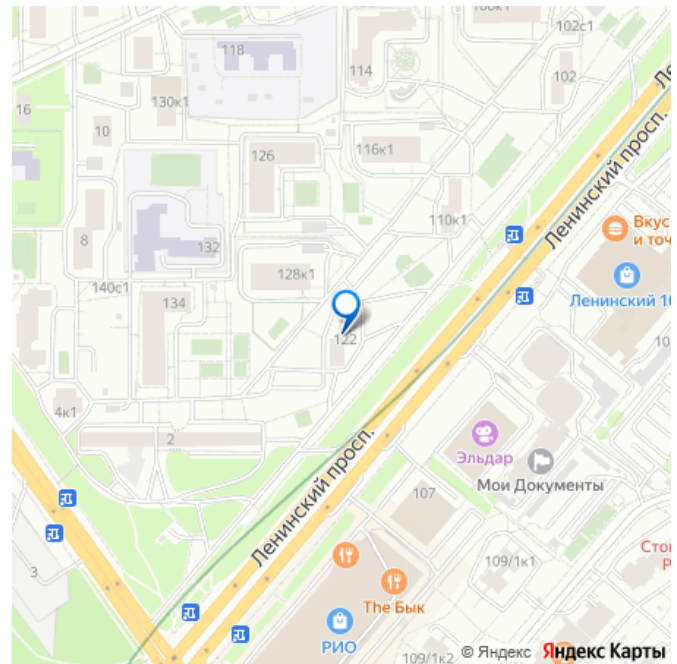
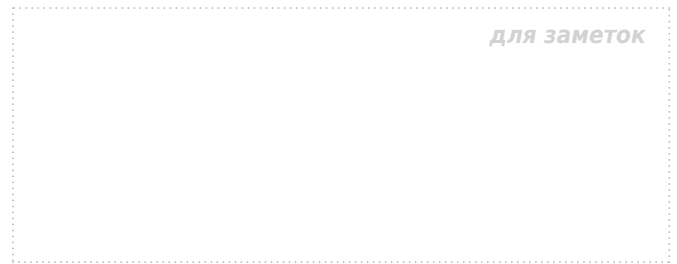
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

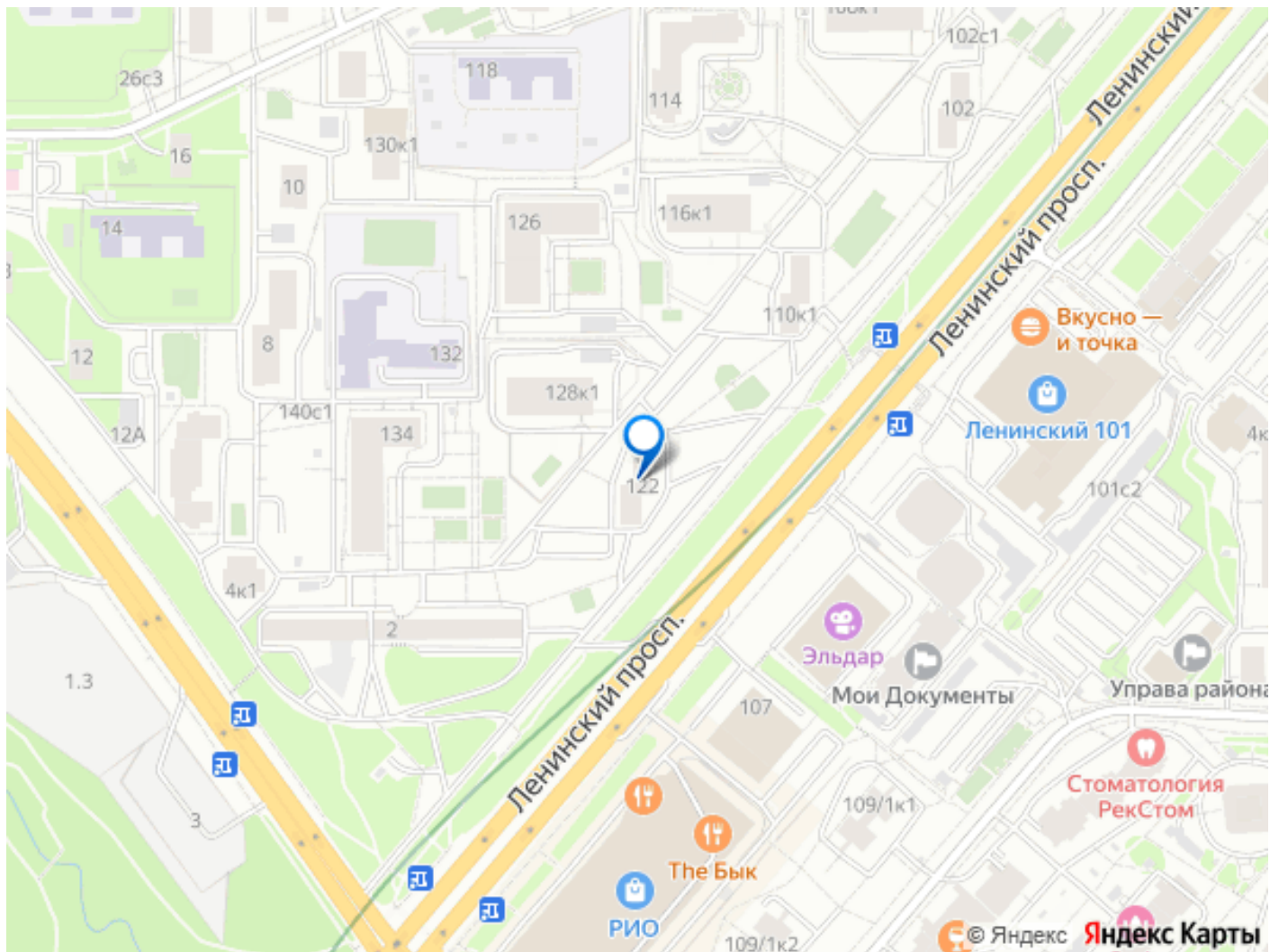
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом после кап. ремонта! Двухкомнатная квартира в престижном районе Москвы на Ленинском проспекте — отличная возможность создать идеальное пространство для жизни в удобной и статусной локации. Продаётся светлая 2-комнатная квартира площадью 40,3 кв.м по адресу: Москва, Ленинский пр-т, 122, всего в 1012 минутах пешком от метро «Новаторская». Это предложение особенно заинтересует тех, кто не хочет переплачивать за чужой интерьер и ищет квартиру, где можно сделать ремонт полностью под себя, реализовать собственный вкус, стиль и представление о комфорте. Преимущества квартиры - Удачный двухкомнатный формат — отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции - Светлая квартира с приятной атмосферой - Раздельный санузел — важный плюс для повседневного комфорта - Установлены стеклопакеты - Есть кондиционер - Паркетные полы — хорошая основа для будущего обновления пространства - Квартира под ремонт, а значит у нового собственника есть возможность не переделывать чужие решения, а сразу создать интерьер своей мечты Дом панельный, 1967 года постройки,

после ремонта. Это важное преимущество: сам дом уже приведён в порядок, что положительно влияет и на внешний вид, и на общее впечатление от проживания. О локации Ленинский проспект — это один из самых удобных, зелёных и востребованных районов Москвы. Здесь особенно ценят сочетание сложившейся инфраструктуры, хорошей экологии, комфортной городской среды и удобной транспортной доступности. До станции метро «Новаторская» — всего 1012 минут пешком. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: - школы и детские сады - магазины и супермаркеты - поликлиники, аптеки - кафе и рестораны - торговые центры - зелёные зоны для прогулок и отдыха Удобный выезд на Ленинский проспект позволяет быстро добраться как в центр города, так и в другие районы Москвы. Почему это выгодная покупка Это не просто квартира, а возможность приобрести недвижимость в сильной локации по привлекательной цене и сделать её именно такой, какой хотите видеть вы. Двухкомнатные квартиры в районах с хорошей транспортной доступностью, развитой инфраструктурой и пешей близостью к метро всегда остаются востребованными. Если вы ищете квартиру с потенциалом, в хорошем доме и в одном из самых комфортных районов Москвы — это действительно достойный вариант. Звоните и приходите на просмотр — такие объекты особенно ценят те, кто умеет видеть перспективу и выбирать по-настоящему удачные предложения.





Move.ru - вся недвижимость России