

Создано: 06.02.2026 в 09:20

Обновлено: 06.02.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9289008809>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Дмитровский пр, 1

28 460 000 ₽

Москва, Дмитровский пр, 1

Улица

[проезд Дмитровский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

24/59

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

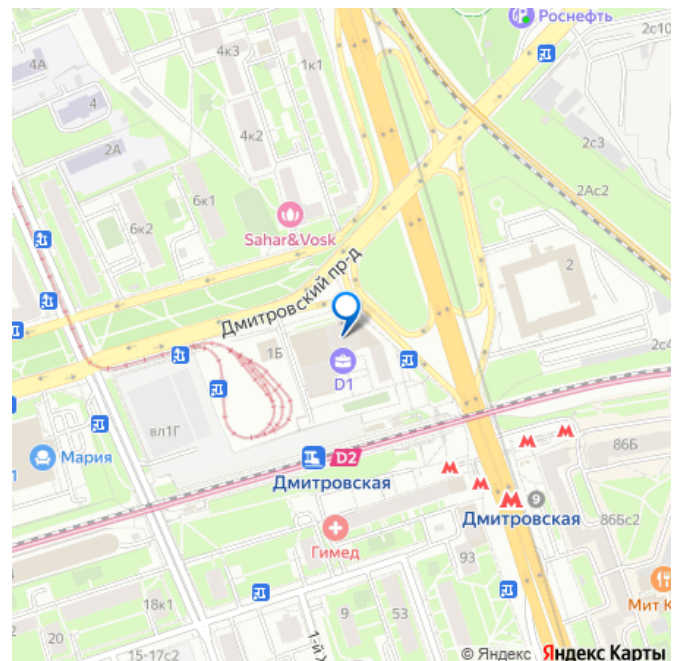
[Квартиры](#)

Описание

Продаю свою (риелторам просьба не звонить и не беспокоить) стильную и полностью укомплектованную квартиру в одном из лучших комплексов Москвы — ЖК D1, башня Кингчесс. Без комиссий, прямая продажа, один собственник, никто не прописан.

Квартира с дизайнерским ремонтом, мебелью из Бельгии и техникой, которую привезли из Европы — полностью готова к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных

для заметок



вложений. Высокий 24 этаж и панорамные окна открывают потрясающий вид на город — особенно красиво на закате и в ночной подсветке Москвы. Преимущества квартиры • Современный дизайнерский ремонт: спокойные тона, качественные материалы, аккуратное сочетание текстур. Легко жить и работать в такой обстановке. • Большие панорамные окна — много света, ощущение пространства, шикарные виды. • Полная комплектация: остаётся кухня, бытовая техника (Miele), вся мебель из Бельгии, европейская сантехника (Нидерланды), освещение, декор и текстиль из IKEA (Литва, Португалия). • Уютная спальня с мягкими текстилем, картинами и большой кроватью. • Просторная гостиная-кухня — идеальна для отдыха и работы, удобно для тех, кто на удаленке, фриланс. ? Кондиционер и встроенная фильтрация воды. Всегда свежий воздух и чистая вода. Дневной свет за счет панорамных окон в любое время года. • Функциональная прихожая с консолью, зеркалом и местом для хранения. Просторная комната для хранения, в которой есть холодильник и большой стеллаж. • Стильная ванная комната: много места для хранения, большое зеркало с подсветкой, качественная сантехника, стиральная машина с сушкой. Просторная гардеробная комната. ? Ничего не нужно доделывать — просто привезите свои вещи и расположите их на полках, кровать застелена, можно отдыхать в СВОЕЙ квартире, которая по уровню комфорта как отель в Дубае. ЖК D1 — это один из самых современных и узнаваемых жилых комплексов СВАО, построенный по стандартам бизнес-класса. Преимущества ЖК D1 • Премиальные дизайнерские лобби с зоной ожидания, кофе-аппаратом, туалетом, мягкой мебелью и современным освещением.

Можно проводить встречи, не выходя за пределы дома. • Скоростные лифты OTIS в отделке под мрамор. • Просторные холлы и коридоры, камерная атмосфера. • Закрытая территория, видеонаблюдение 24/7, охрана, контроль доступа по биометрии. Подземный паркинг с местами для зарядки электромобилей и автомойкой, дизайнерские входные группы и лобби, закрытая территория. Высокий уровень личной безопасности: круглосуточная консьерж-служба и видеонаблюдение, вход на территорию по face ID, QR-коду или PIN-коду. Предусмотрены колясочные, кладовые помещения, лапомойки в холле. Подземный паркинг с местами для зарядки электромобилей и автомойкой, дизайнерские входные группы и лобби, закрытая территория. Высокий уровень личной безопасности: круглосуточная консьерж-служба и видеонаблюдение, вход на территорию по face ID, QR-коду или PIN-коду. Предусмотрены колясочные, кладовые помещения, лапомойки, туалет в холле. • Удобная локация: • 3 минуты до метро Дмитровская; • рядом Савёловский Сити, рестораны, кафе, салоны красоты; • спортивные клубы, супермаркеты и всё для комфортной жизни. В ЖК продуктовые магазины, аптека, кафе, спорт и прочее. Метро в 3 минутах пешком До станции Дмитровская действительно 2–3 минуты спокойным шагом. Это огромный плюс для: • сдачи квартиры в аренду, • минимизации транспортных затрат, • быстрого доступа в центр (5–7 минут до Цветного бульвара). Кроме метро, рядом: • МЦД-2, • автобусы, • удобный выезд на Дмитровское шоссе и ТТК. Новый современный район D1 расположен в центре крупнейшего бизнес-квартала «Савёловский Сити». В 5–10 минутах от дома:

- десятки кафе, баров, кофеен, пекарен;
- рестораны (в том числе известные авторские заведения);
- торговый центр “Метромаркет”;
- фитнес-клубы и студии йоги/танцев;

супермаркеты: Перекрёсток, ВкусВилл, Мираторг;

- коворкинги и офисные пространства.

Близость к центру За 7–10 минут вы попадаете в сердце Москвы:

- Цветной бульвар
- Садовое кольцо
- Достоевская / Менделеевская
- Патриаршие пруды — 12 минут
- Москва-Сити — 15 минут

Жить в D1 значит быть рядом с ключевыми точками города, но при этом иметь своё тихое и современное пространство. Звоните, приходите на просмотр, организуем видеопросмотр. Мы и Ваша будущая квартира ждём встречи с Вами. Встречайте Новый год 2026 в новой локации с фантастическими видами на Москву.



