

Создано: 06.11.2025 в 16:39

Обновлено: 06.01.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9286384034>

Арсений Демченко, Арсений Демченко

**79230772043**

Москва, Авангардная улица, 14

**11 300 000 ₽**

Москва, Авангардная улица, 14

Округ

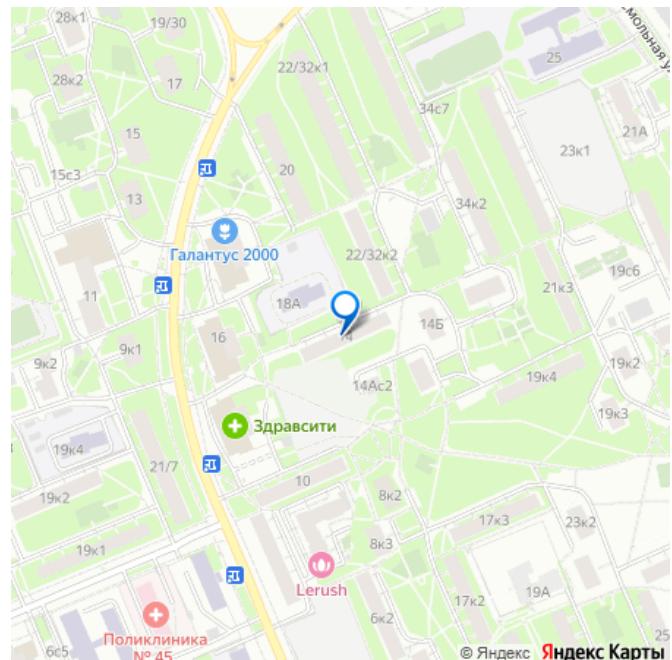
для заметок

[САО, Головинский район](#)



Улица

[улица Авангардная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира общей площадью 40.4 кв.м (без учета балкона) на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1967 года постройки. Две комнаты 17,2 и 8.6 кв.м. (изолированные), кухня 5.8 (газовая плита), раздельный санузел (водоснабжение центральное), балкон. Дом расположен в окружении лесопарковых зон с детскими и спортивными площадками. В удобной транспортной доступности две станции метро. Рядом школа, детский сад, магазины, вся необходимая инфраструктура. Документы основания - Наследство по закону 2025 года. 1 взрослый собственник, зарегистрированных лиц нет. Свободная продажа, полная стоимость в договоре.



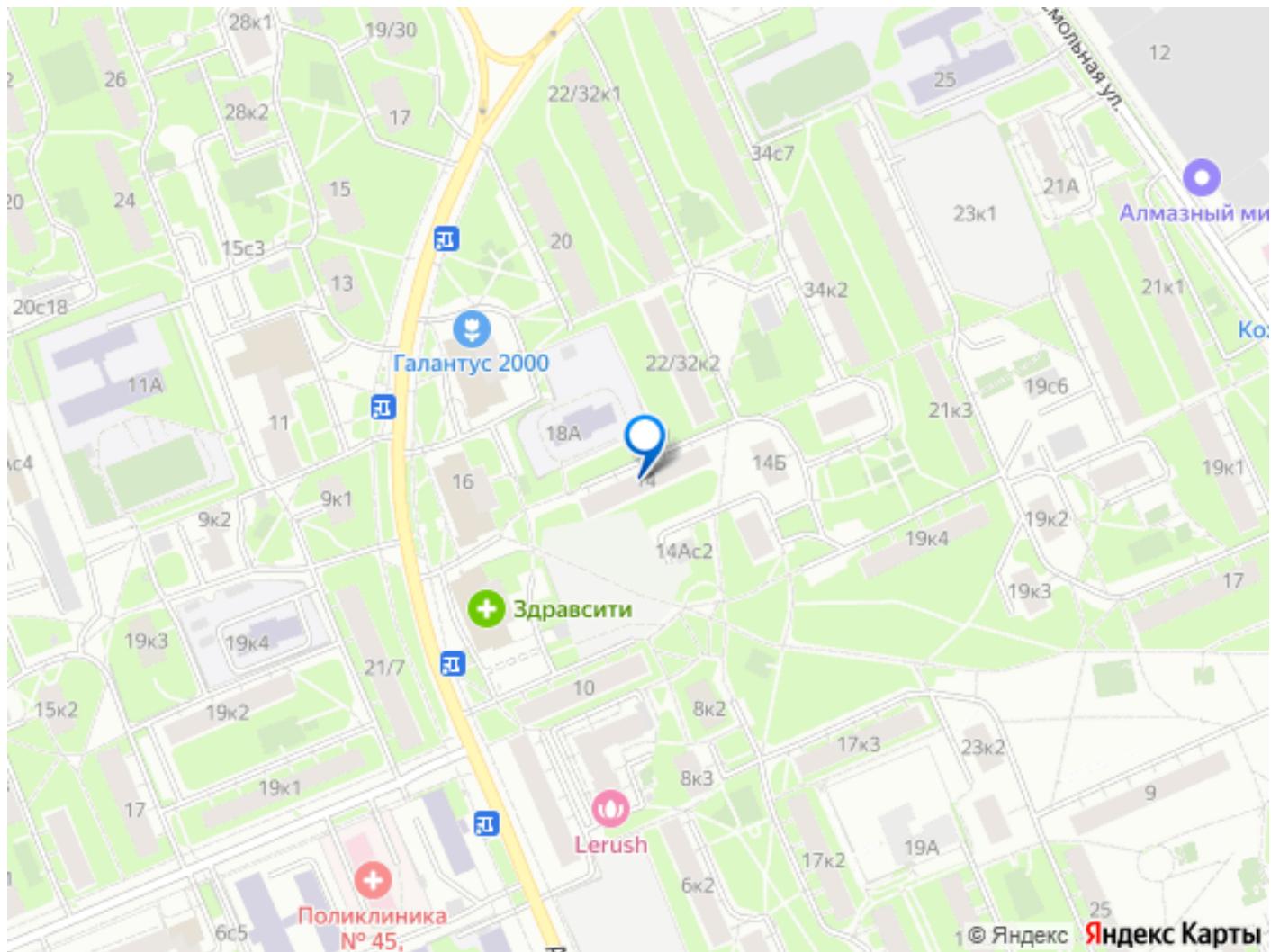
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России