

**Арсений Демченко, Арсений Демченко**  
**79230772043**

Создано: 27.11.2025 в 13:26

Обновлено: 16.01.2026 в 14:41

**Москва, Полоцкая улица, 6К2**

**12 100 000 ₽**

Москва, Полоцкая улица, 6К2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Полоцкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

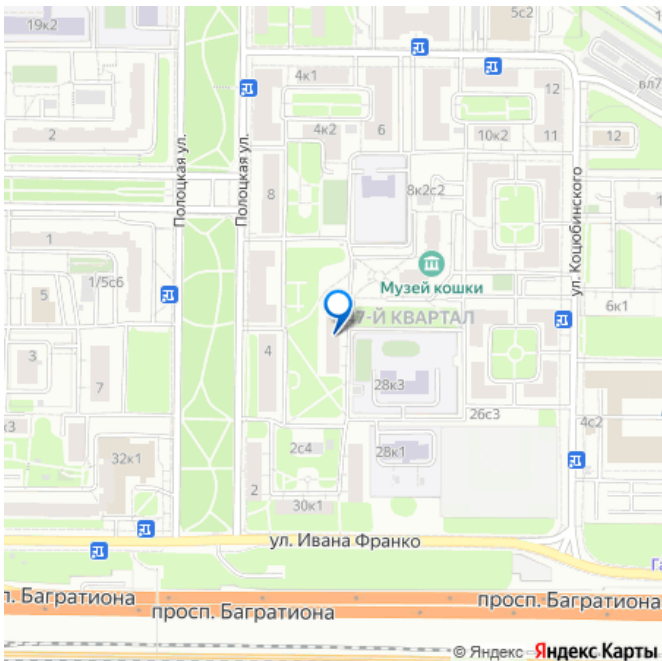
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

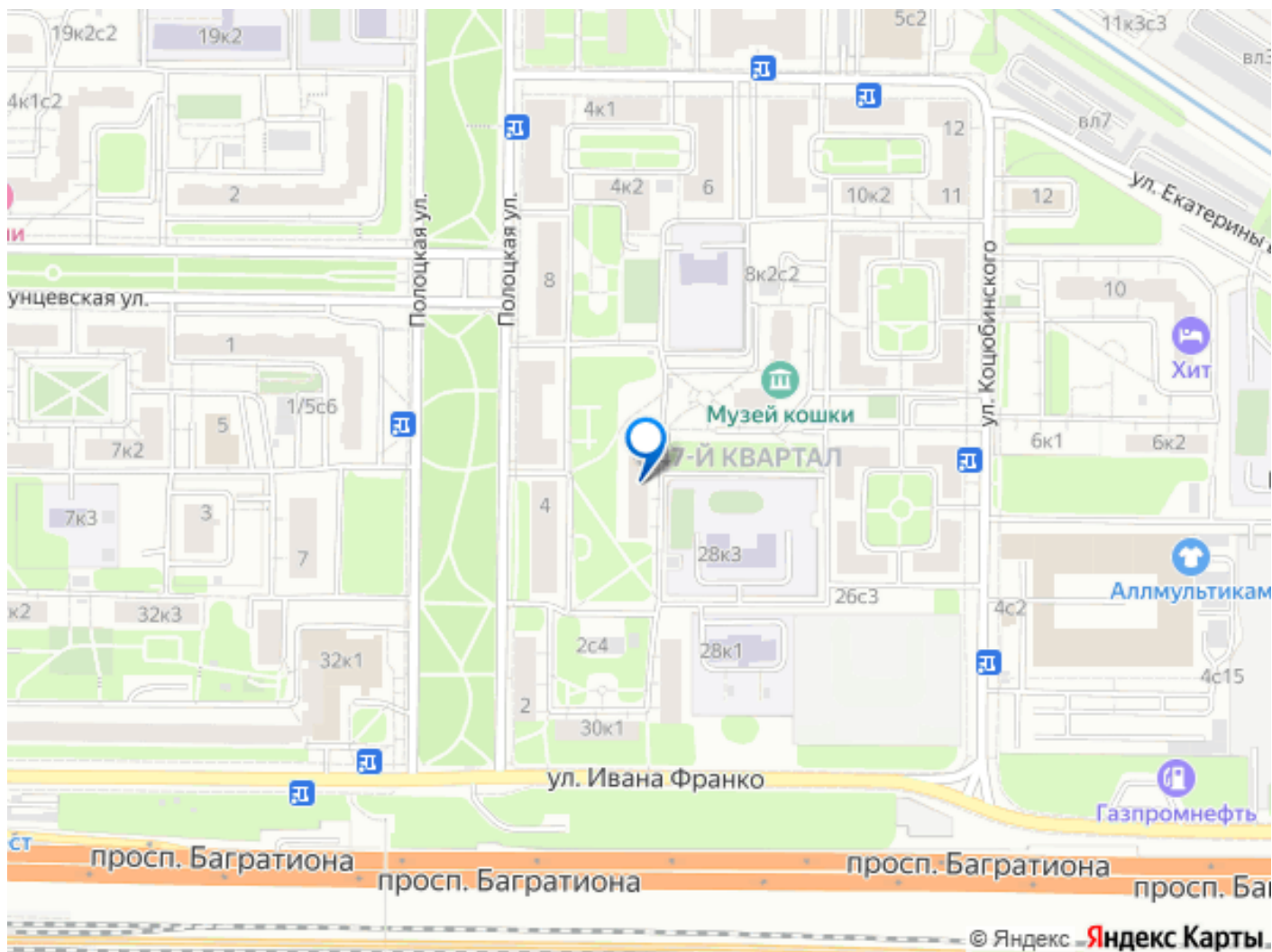
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира общей площадью 40.4 кв.м на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Жилая площадь 27.4 кв.м, две отдельные комнаты 17.2 и 8.1 кв.м, кухня 5 кв.м, коридор 4.5 кв.м, отдельный санузел, балкон. Квартира под ремонт Район насыщен инфраструктурой, в пешей доступности образовательные учреждения, фитнес центры, поликлиники, бассейн, магазины, торговый центр "Кунцево Плаза", Москворецкий парк Отличная транспортная доступность: 12 минут пешком (по прекрасному парку) до станции метро «Кунцевская», удобный выезд на Рублёвское шоссе, Северо-Западную хорду, МКАД и проспект Багратиона (дублёр Кутузовского проспекта). Основание права: Наследство по закону 2025, один взрослый собственник, зарегистрированных лиц нет, свободная продажа, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России