

Создано: 28.11.2025 в 20:59

Обновлено: 02.12.2025 в 20:32

<https://move.ru/objects/9286982688>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, проезд Энтузиастов, 17

14 900 000 ₽

Москва, проезд Энтузиастов, 17

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

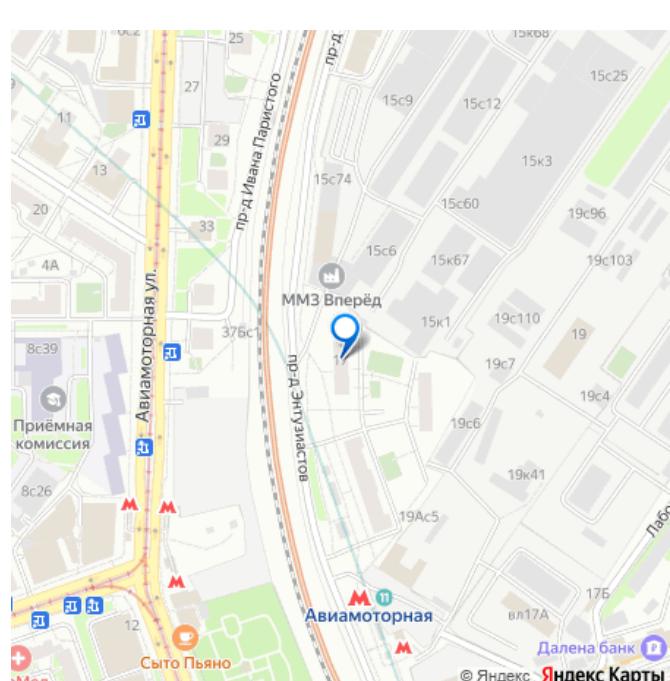
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1942428. Представляем вам уникальное предложение однокомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом у м.

Авиамоторная. Идеальная квартира, как для жизни, так и для сдачи в аренду - район всегда востребован. - О квартире: Светлая и уютная двухкомнатная квартира площадью 40,4 м?. Выполнен свежий дизайнерский ремонт. Хорошо организованное пространство с удобным зонированием.

Квартира полностью меблирована и оснащена техникой. Дополнительно организована удобная гардеробная в спальне для хранения. В квартире проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и электропроводки.

Поставлены пластиковые стеклопакеты. - О доме: Кирпичный дом сохраняет тепло зимой и прохладу летом, во дворе всегда есть место для парковки - Транспортная доступность:

Дом в удобной транспортной доступности.

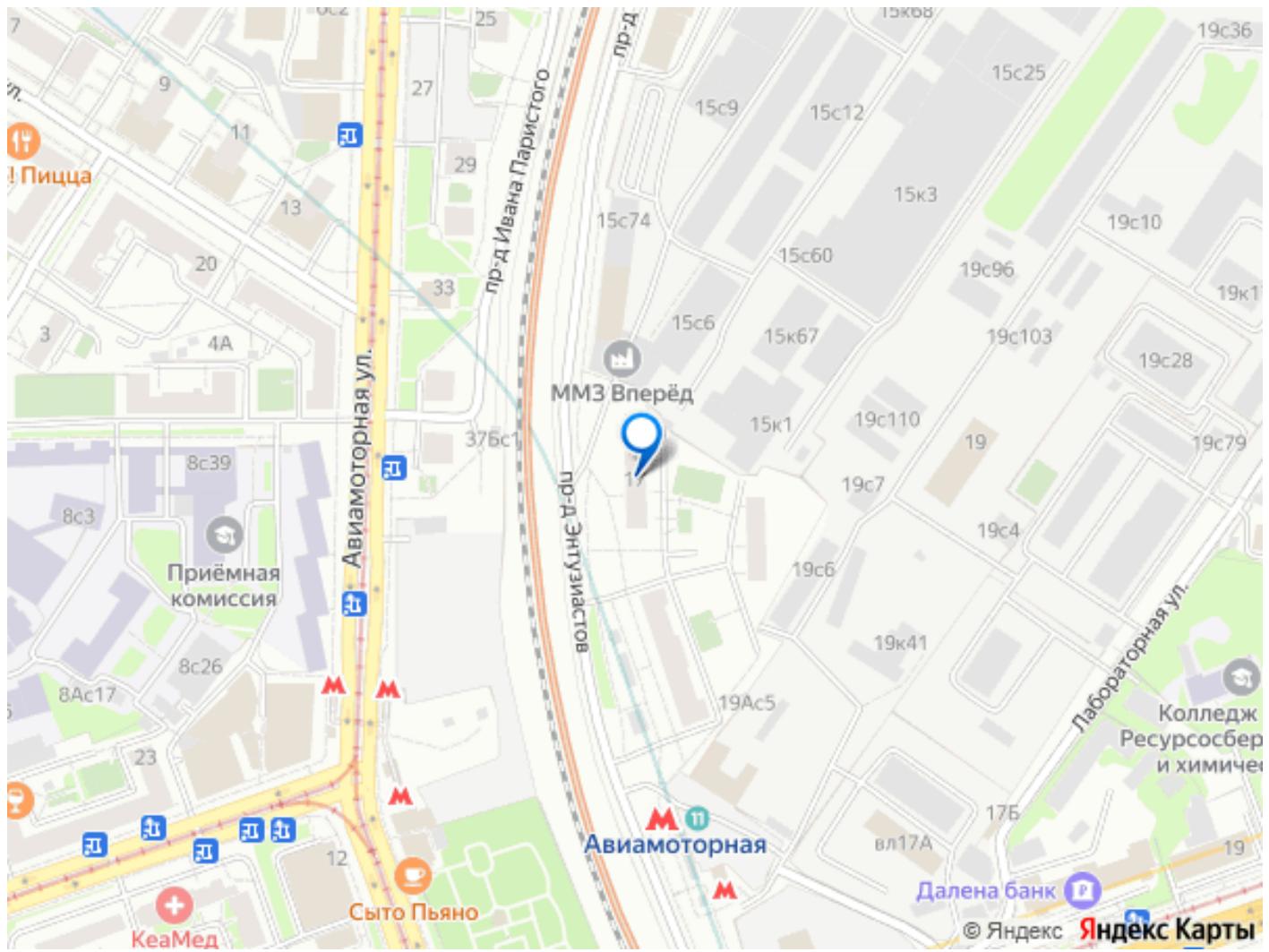
Остановки общественного транспорта, станции метро «Авиамоторная» (6 минут ходьбы) и «Сортировочная» (14 минут ходьбы). Удобный выезд на Шоссе энтузиастов и ТТК. До центра Москвы 15

минут - Инфраструктура рядом: Зеленый двор с детской площадкой, много автомобильных парковочных мест. В

непосредственной близости от дома находятся автомойки, автосервисы, аптеки, банки, магазины (продукты, спортивные товары, обувь, одежда), а также кафе, рестораны, салоны красоты и медицинские центры, «ТЦ Город» и «ТЦ Станем друзьями», Лефортовский и Измайловский парки, стадионы «Энергия» и «Авангард». Для любителей активного отдыха недалеко расположен конно-спортивный клуб, Преображенский рынок, боулинг, больницы, роддом. - О сделке: Один собственник, обременение (в ипотеке Сбербанка). Полная стоимость в договоре. Просмотр в любое удобное для вас время по предварительной договорённости. Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.







Move.ru - вся недвижимость России