

Создано: 11.01.2026 в 17:01

Обновлено: 11.01.2026 в 16:42

<https://move.ru/objects/9287910428>

**Анна Акимова, Friends broker**

**79851524708**

**Москва, улица Искры, 13К1**

**13 000 000 ₽**

Москва, улица Искры, 13К1

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Искры](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

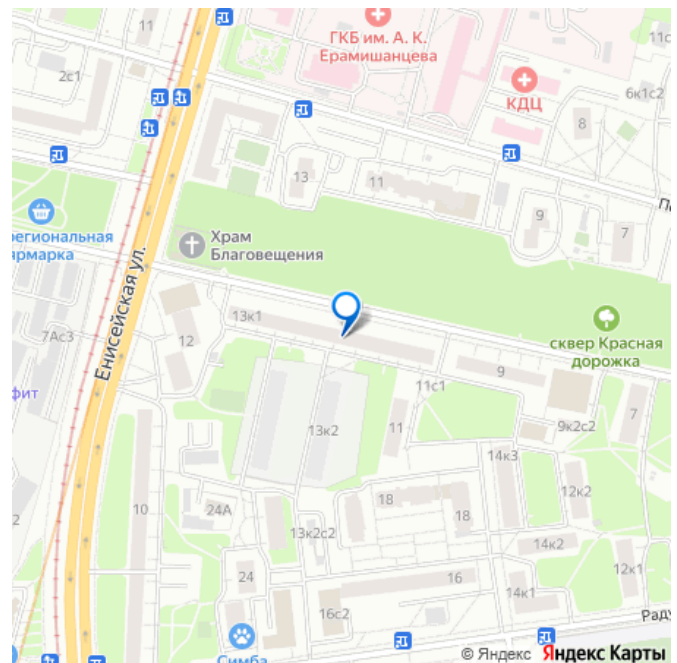
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



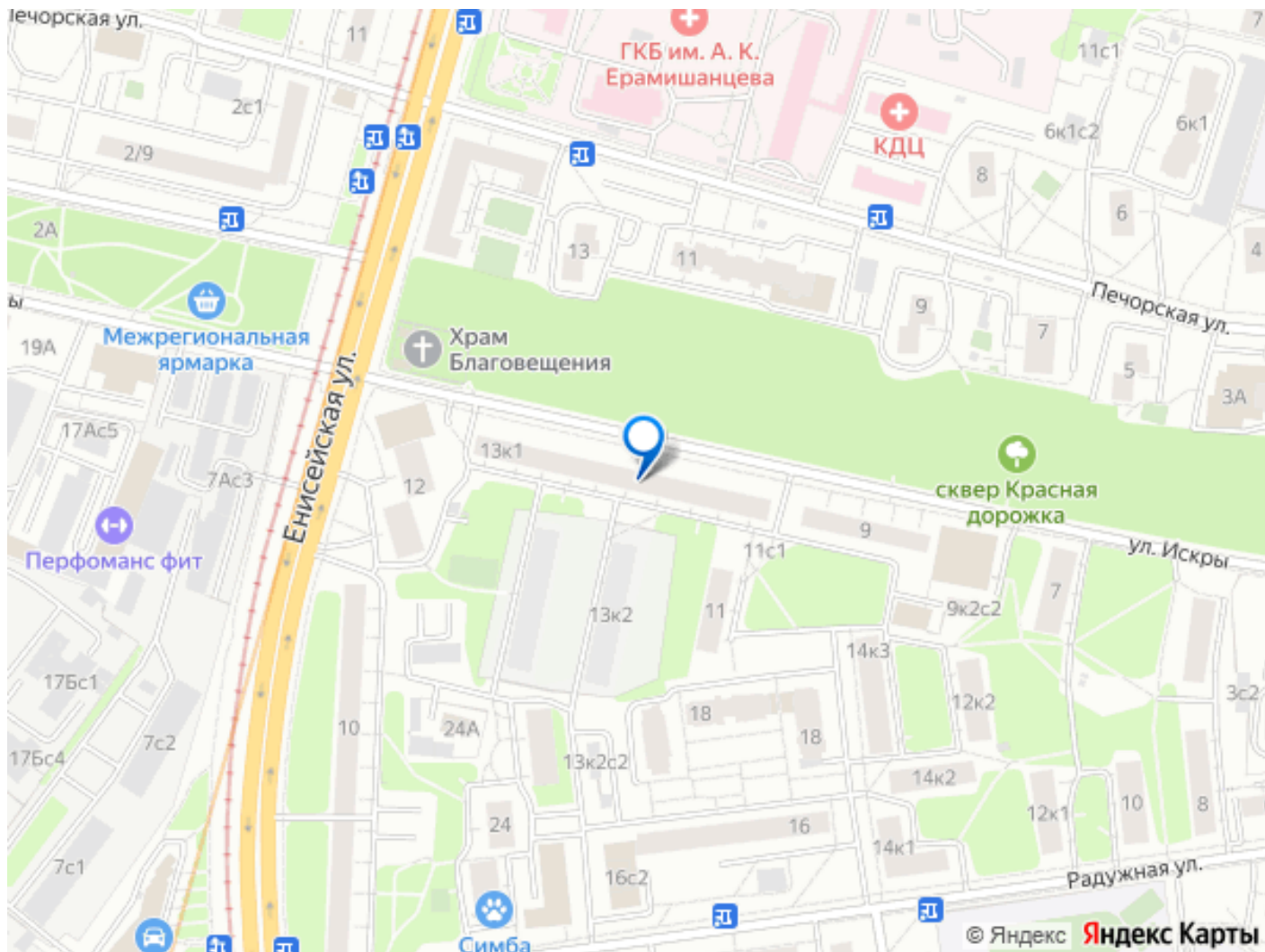
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В свободной продаже двухкомнатная квартира, в 10 минутах пешком от метро Бабушкинская. С момента строительства квартира принадлежит одной семье. В ней две отдельные комнаты, кухня, утепленный балкон, отдельный санузел. С 7 этажа открывается красивая панорама на город и зеленый тихий двор. В квартире много солнечного света и приятная энергетика. Хочется остаться в ней. Рядом с домом вся инфраструктура для комфортной жизни: магазины, аптеки, кафе, рестораны, пункты выдачи, школа 281, детские сады, поликлиника, 20-я больница и роддом, храм Благовещения и полностью обновленный в 2025 году сквер Красная дорожка. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, свободная продажа. В собственности — 30 лет. Звоните, ключи в агентстве, готовы оперативно показать и выйти на сделку!







Move.ru - вся недвижимость России