

🕒 Создано: 07.11.2025 в 23:46

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:36

Собственник

79165008590

27 400 000 ₹

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

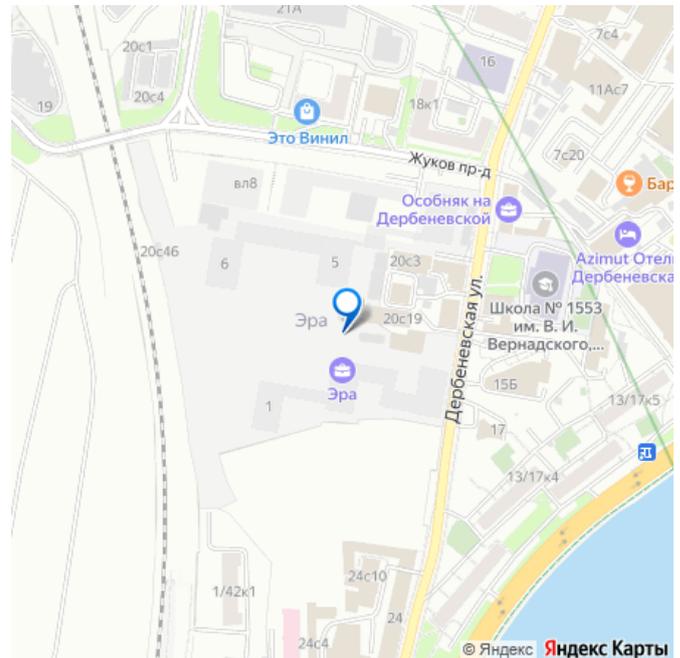
10 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

3/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

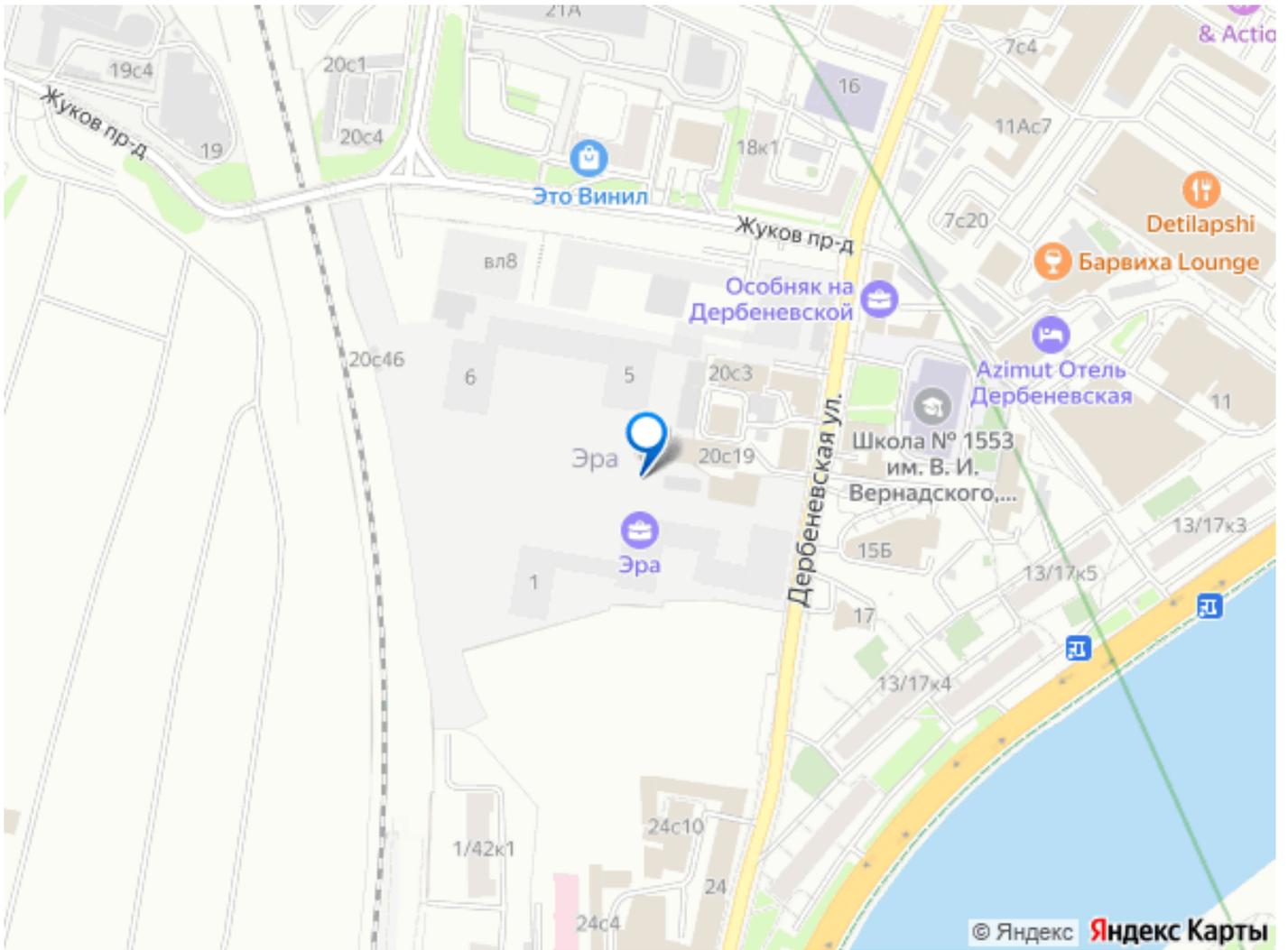
Описание

Предлагаю евро 2-комнатную квартиру площадью 40,5 м2 с отделкой White Box (предчистовая отделка) в элитном ЖК ERA . Кухня - гостиная 19 м2 Спальня 12,5 м2 Гардеробная 2,7 м2 Санузел 4,5 м2 Высота потолков 3.2 м. Срок сдачи 3 квартал 2026 года. 1 взрослый собственник, покупал по ДДУ. Свободная продажа. Продаю по переуступке права собственности. Готов обсуждать цену. ЦЕНА НИЖЕ НА 30% ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Информация о ЖК ERA — элитный жилой квартал в стиле ар-деко, строящийся в Даниловском районе Москвы на улице Дербеневской. В 2 км от комплекса расположена станция метро «Павелецкая». До неё можно пройти за 25 минут или доехать на машине за 7 минут. Выезды на Садовое кольцо и Третье транспортное кольцо (ТТК) находятся в 15 минутах езды от комплекса (с учётом пробок на улице Вальной и Новоданиловском проезде). Дорога на машине до центра Москвы займёт 25 минут, до аэропортов Шереметьево, Внуково и Домодедово — примерно час. Благоустроенная территория включает

английский сад, зоны отдыха, цветущие поляны и современные детские площадки.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России