

Создано: 15.01.2026 в 22:56

Обновлено: 15.01.2026 в 21:36

<https://move.ru/objects/9288043152>

Собственник

79891490133

Москва, Нахимовский проспект, 28К1

18 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 28К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

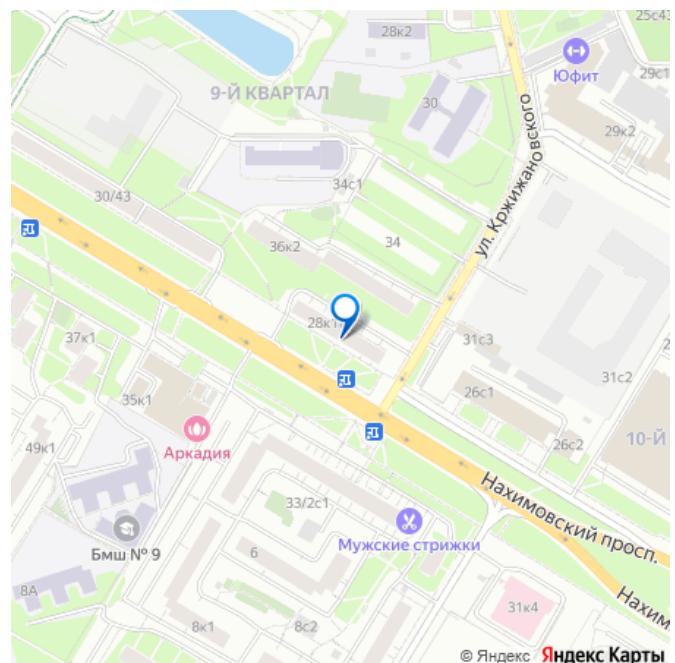
27 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

40.5 м²



Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

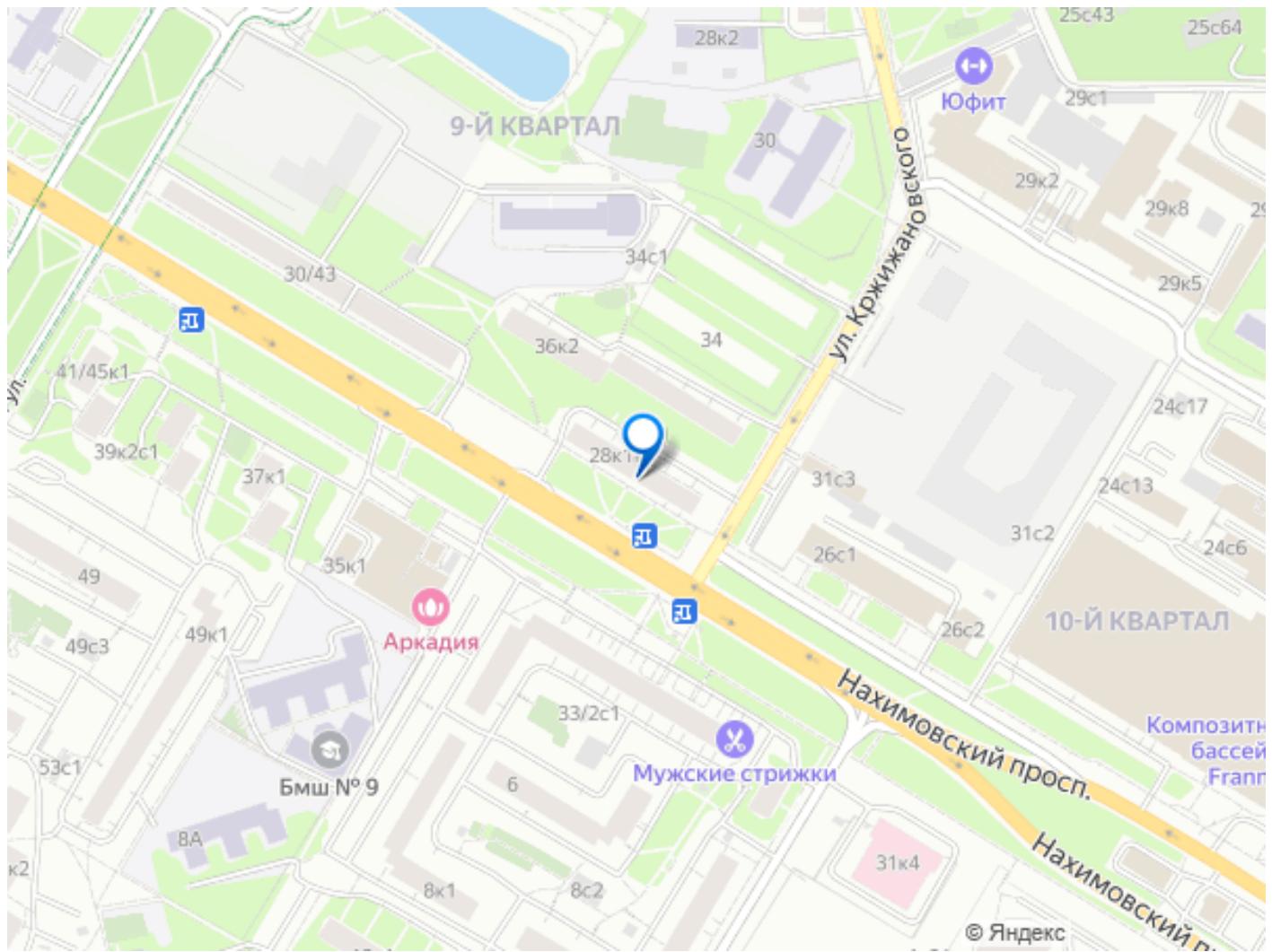
да

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в одном из комфортных и зелёных районов Москвы - Черемушки. Квартира расположена на 7 этаже, что обеспечивает хороший обзор и минимальный уровень шума с улицы. Был сделан капитальный ремонт дома. Парковка дома огорожена шлагбаумом. • В 12 минутах пешком находится метро Профсоюзная, также есть трамвайная сеть в 5 минутах ходьбы, на авто до центра 20 минут; • Из достопримечательностей есть Черёмушки-Знаменская усадьба, Новочеремушкинский пруд, в 25 минутах на автобусе находится МГУ и смотровая площадка на Воробьёвых горах; • По инфраструктуре: около дома находится школа с детским садом, около дома есть магазины «ВкусВилл» и «Красное Белое», в 5 минутах пешком есть «Супер Лента», салон красоты, аптека. Также, неподалеку находится строительный рынок «Экспострой»; В квартире требуется косметический ремонт, стоят теплые полы, хорошая шумоизоляция. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций под аренду. По поводу других вопросов звоните. Торг предусмотрен. Риелторов прошу не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России