

🕒 Создано: 28.01.2026 в 13:06

Обновлено: 29.01.2026 в 08:59

Агент

**79153423060**

**Москва, Нелидовская улица, 9К1**

**16 500 000 ₽**

Москва, Нелидовская улица, 9К1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Нелидовская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

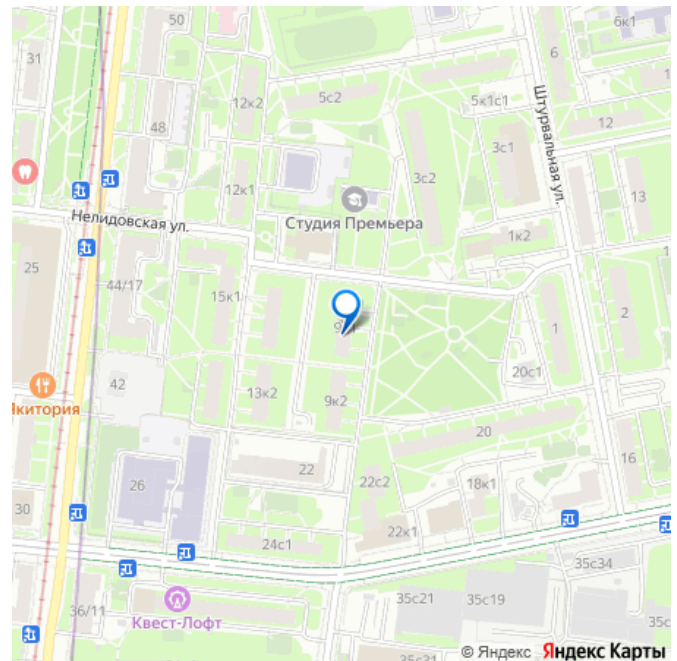
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Продаётся 2х комнатная квартира в кирпичном доме под снос (реновация 29 г.). Комнаты изолированные, без перепланировок, живут порядочные арендаторы. Один взрослый собственник, покупалась по договору купли-продажи в 2021 г. в ипотеку Сбербанка, ИПОТЕКА ПОЛНОСТЬЮ ВЫПЛАЧЕНА, без мат. капитала, без брака. В квартире никто не зарегистрирован, квартира без обременений, без долгов по жку.



