

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:07

Обновлено: 31.03.2026 в 21:24

**Собственник**

**79153018842**

**Москва, Измайловское шоссе, 29**

**17 500 000 ₺**

Москва, Измайловское шоссе, 29

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

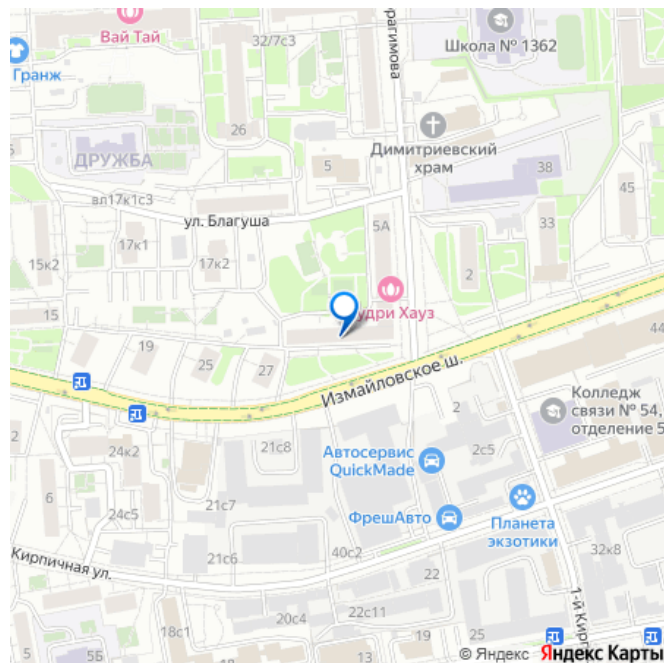
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

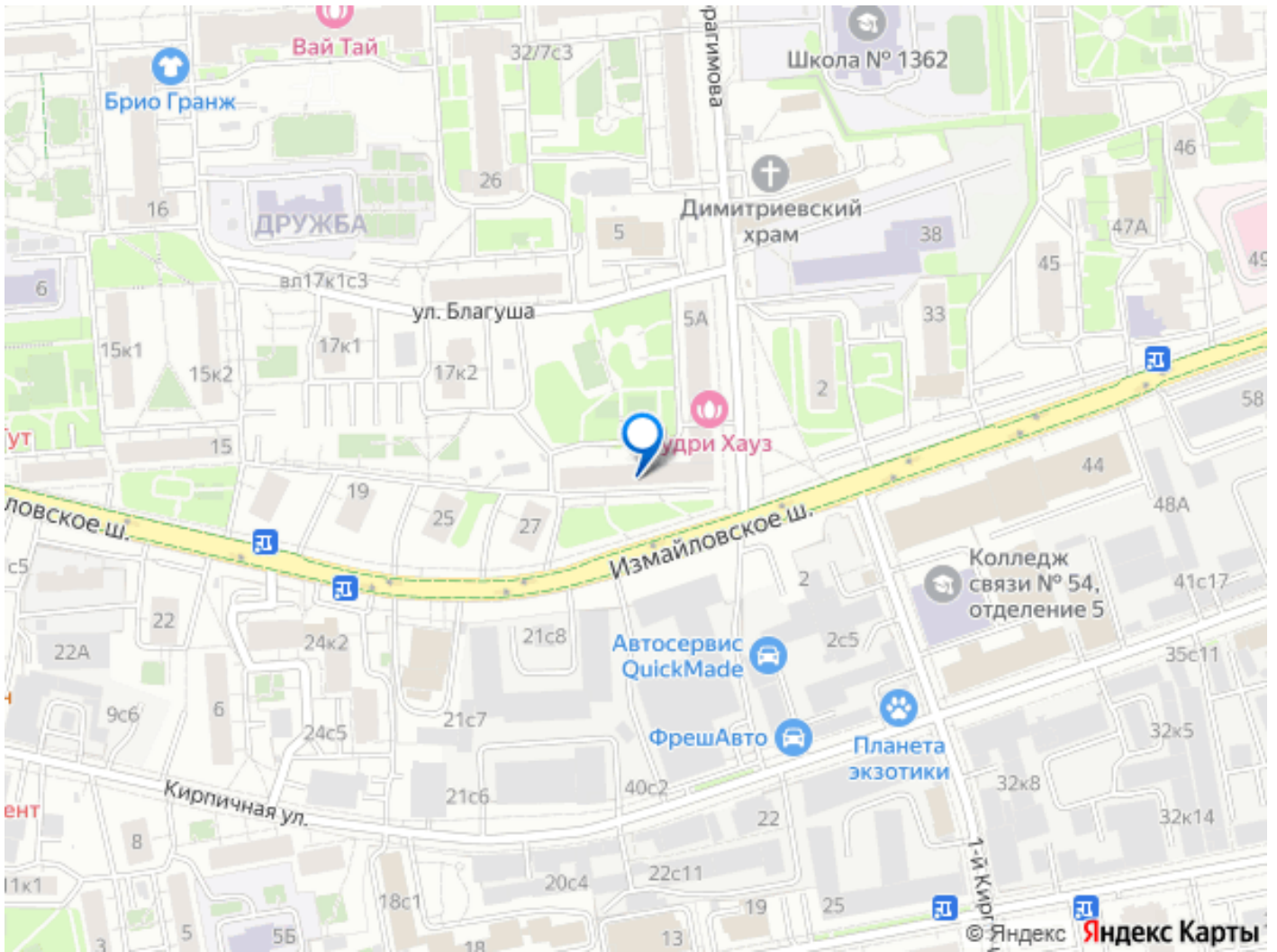
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОСЬБА ЗВОНИТЬ: в рабочие дни с 12:00 до 19:00 Представляем вашему вниманию уютную светлую двухкомнатную квартиру, расположенную в историческом районе Соколиная Гора в 8-10 мин. пешком от метро Семеновская. Квартира идеально подходит для комфортной жизни в спокойном, тихом и зеленом районе с хорошими соседями. Две изолированные комнаты площадью 17 кв.м. (с выходом на застекленный балкон) и 8 кв.м., достаточно просторная квадратная прихожая 6 кв.м., функциональная кухня площадью 6 кв.м. Санузел совмещен. Окна выходят на тихую зеленую улицу без активного движения автомобилей. В квартире сделан капитальный качественный ремонт с полной заменой электропроводки, сантехнических труб и систем отопления; в отделке квартиры использованы высококачественные материалы. Интернет проведен, кондиционер установлен в большой комнате. Удобные встроенные шкафы и комоды в квартире помогут организовать пространство и поддерживать порядок. Рядом расположены: парк Измайловский (10 мин пешком), школы, лицеи, детские сады, центр развития творчества детей и юношества, школа английского языка English first, спорткомплекс с плавательным бассейном (открытый 50м. после реконструкции в 2026 г. и закрытый), фитнес-клубы и пилатес студии, кинотеатр, стадион Крылья советов 10 мин. пешком, ТРЦ Станем друзьями, магазины, продуктовый рынок и др. Бесплатная автостоянка во дворе и удобный выезд на ТТК. До центра Москвы 3 остановки (10 мин.) по метро. Квартира в собственности более 8 лет (без обременений, юридически

чистая). Собственник один. Полная стоимость  
в ДКП





Move.ru - вся недвижимость России