

Создано: 11.02.2026 в 19:51

Обновлено: 13.02.2026 в 14:34

<https://move.ru/objects/9289538127>

Dom Lab, Риелтор

89251234567

Москва, ул Дербеневская, 20

28 400 000 ₽

Москва, ул Дербеневская, 20

Улица

[улица Дербеневская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

3/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

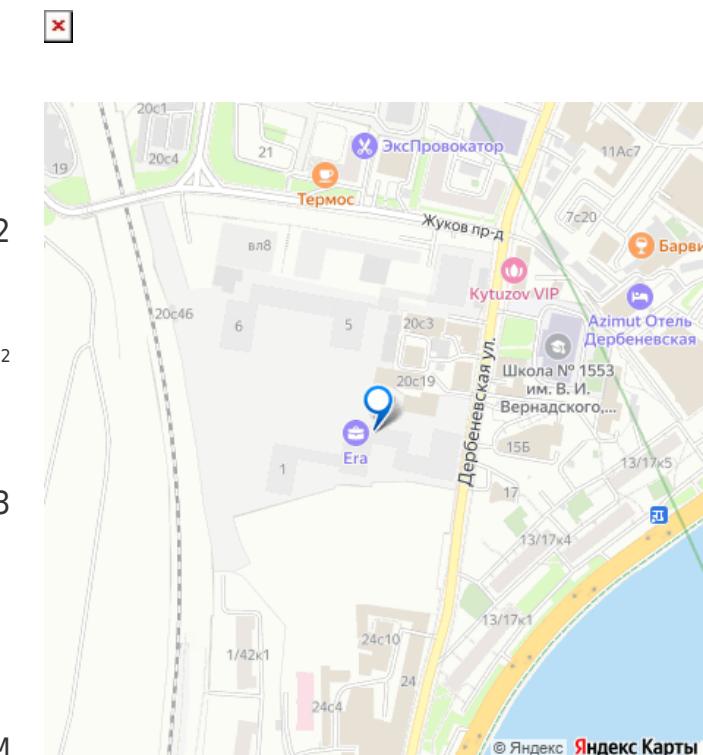
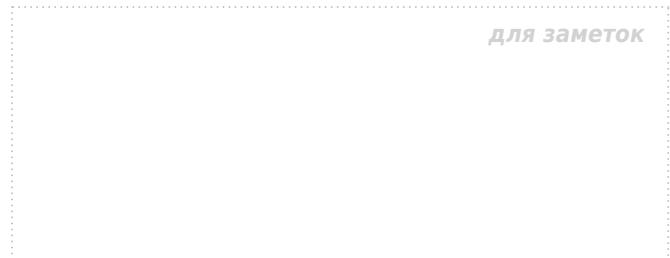
да

Описание

Предлагаем евро 2-комнатную квартиру площадью 40,5 м² с отделкой White Box (предчистовая отделка) в элитном ЖК ERA .

Кухня - гостиная 19 м² Спальня 12,5 м²

Гардеробная 2,7 м² Санузел 4,5 м² Высота



потолков 3.2 м. Срок сдачи 3 квартал 2026 года. 1 взрослый собственник, покупал по ДДУ. Свободная продажа. Продаю по переуступке права собственности. Готов обсуждать цену. ЦЕНА НИЖЕ НА 20% ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Информация о ЖК ERA — элитный жилой квартал в стиле ар-деко, строящийся в Даниловском районе Москвы на улице Дербеневской. В 2 км от комплекса расположена станция метро «Павелецкая». До неё можно дойти за 25 минут или доехать на машине за 7 минут. Выезды на Садовое кольцо и Третье транспортное кольцо (ТТК) находятся в 15 минутах езды от комплекса (с учётом пробок на улице Валовой и Новоданиловском проезде). Дорога на машине до центра Москвы займет 25 минут, до аэропортов Шереметьево, Внуково и Домодедово — примерно час.

Благоустроенная территория включает английский сад, зоны отдыха, цветущие поляны и современные детские площадки.

Звоните!



