

Создано: 16.10.2025 в 16:35

Обновлено: 09.12.2025 в 19:57

Москва, Литовский бульвар, 46К2

**11 990 000 ₽**

Москва, Литовский бульвар, 46К2

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[бульвар Литовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

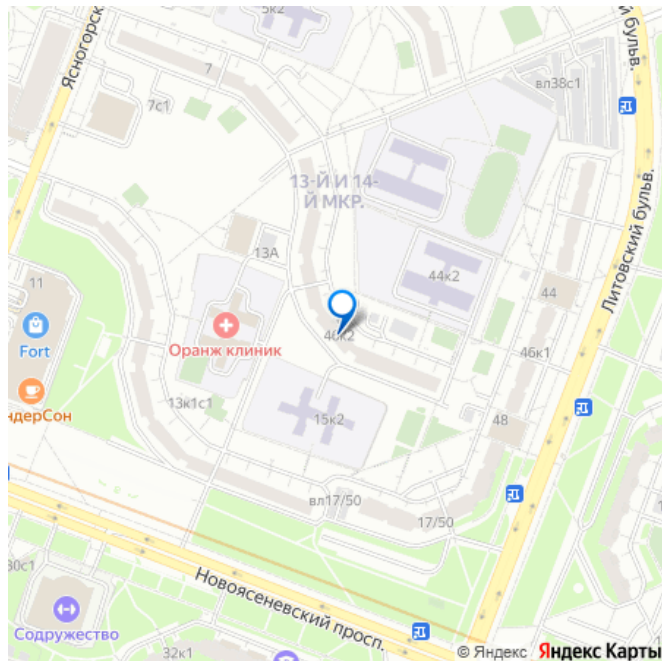
во двор

<https://move.ru/objects/9285827451>

Дарья Семенова, Метражи group

**79152744601**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

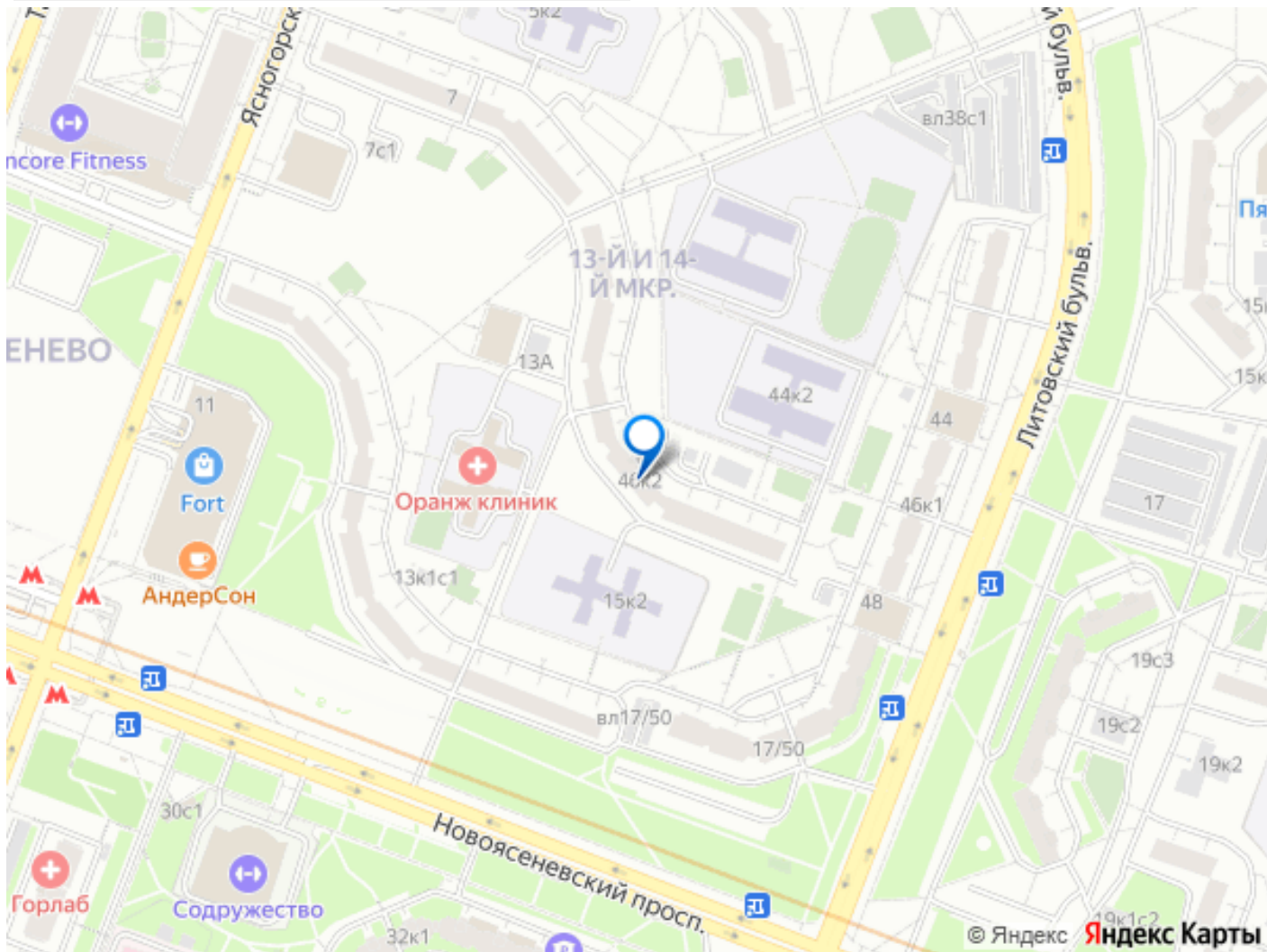
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1861140. Продается 2-комнатная квартира на 1 этаже 9-этажного панельного дома в самом зеленом районе Москвы. Общая площадь 40,6 кв м, две изолированные комнаты 18,6 и 9 кв м, кухня 5,9 кв м. Все окна выходят в тихий зеленый двор. До метро Ясенево всего 5 минут пешком! В квартире имеется вся необходимая для проживания мебель и техника, включая стиральную машину, холодильник, микроволновую печь, кровать, шкафы. Вы можете сразу заехать и жить или сдать квартиру в аренду. В пешей доступности детские сады, школы, поликлиники взрослые и детские, 3 тц, много круглосуточных магазинов и парк. Вход в школу сразу напротив подъезда. Район тихий, рядом находится парк. Отличительная черта района - просторные дворы и большое расстояние между домами, одно из самых больших в Москве. В квартире 2 взрослых собственника с момента постройки дома. Основание собственности - приватизация 2015 года. Полная стоимость в ДКП. Несовершеннолетних собственников нет. Выписка до сделки. Быстрый выход на сделку. Звоните, уважаемые клиенты и коллеги! Сделка сопровождается сертифицированным агентом и юристом по недвижимости в соответствии со строгими стандартами Российской гильдии риэлторов. при необходимости оказываем помощь в

одобрении ипотеки от ведущих банков  
партнеров. Метражи групп - мы улучшаем  
ваши метражи!





Move.ru - вся недвижимость России