

Создано: 09.11.2024 в 18:02

Обновлено: 04.01.2026 в 23:05

<https://move.ru/objects/9287831829>

Собственник

**79104243829**

**16 500 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

## Квартира

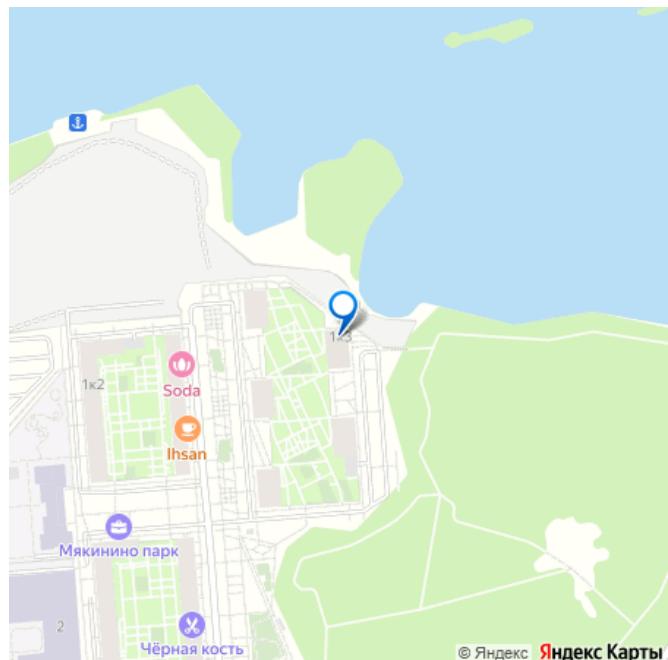
Количество комнат



2

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

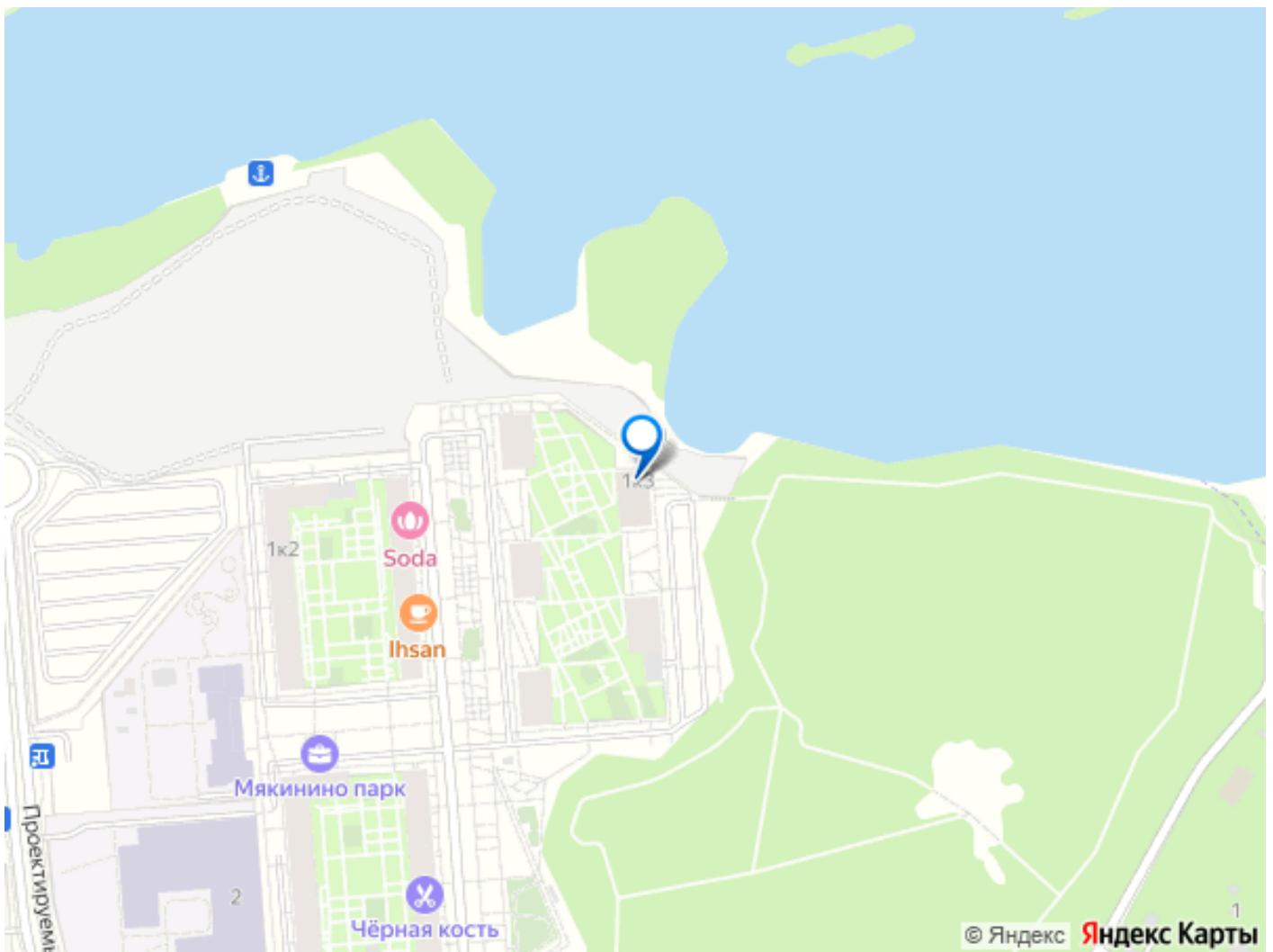
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира евротушка 40 кв метров в развитом и красивом ЖК Мякинино парк. Квартира оснащена всей необходимой техникой и мебелью. На кухне техника Bosch, холодильник LG, посудомоечная машина Beko. В ванной стиральная машина+ сушка Beko. Установлена сплит-система Ballu и надежная входная дверь Лабиринт, не попускает запахи и шум. В ванной комнате произведен ремонт: снят пол от застройщика, под ванной проложена гидроизоляция, заменяна плитка, установлена новая раковина с тумбой и смесителем ат.рт. В коридоре и спальне имеются удобные и большие системы хранения. Квартира расположена вдалеке от лестницы и лифта, нет никаких посторонних звуков. Квартира просторная, светлая, теплая и уютная. Первую половину дня всегда солнце. Окна выходят на двор и лес. На территории ЖК своя школа и детский сад. Есть все для комфортной жизни: магазины, кафе, химчистка и др. А так же экологичные места для прогулок, закрытые дворы без машин. В 2027 году планируется открытие метро Липовая Роща недалеко от ЖК. В планах стройка набережной на территории комплекса. Один взрослый собственник. Квартира в ипотеке. Но возможно закрытие нами перед продажей. В таком случае продажа будет без обременений и быстрый выход на сделку. Риелторов без реальных клиентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России