

Создано: 02.02.2026 в 19:36

Обновлено: 04.02.2026 в 10:45

<https://move.ru/objects/9288996001>

Агент

**79863237253, 7917504  
6561**

Москва, Песчаный переулок, 14К1

**15 900 000 ₽**

Москва, Песчаный переулок, 14К1

Округ

[CAO, район Сокол](#)

Улица

[Песчаный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

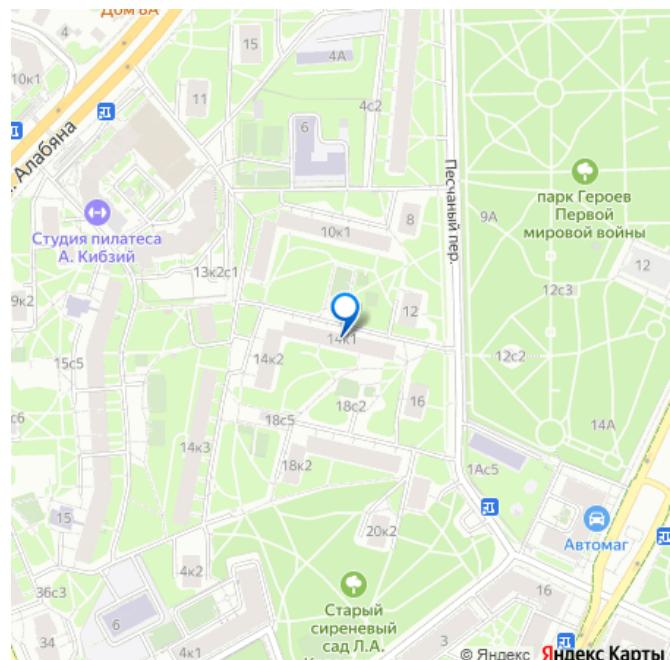
28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>



Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

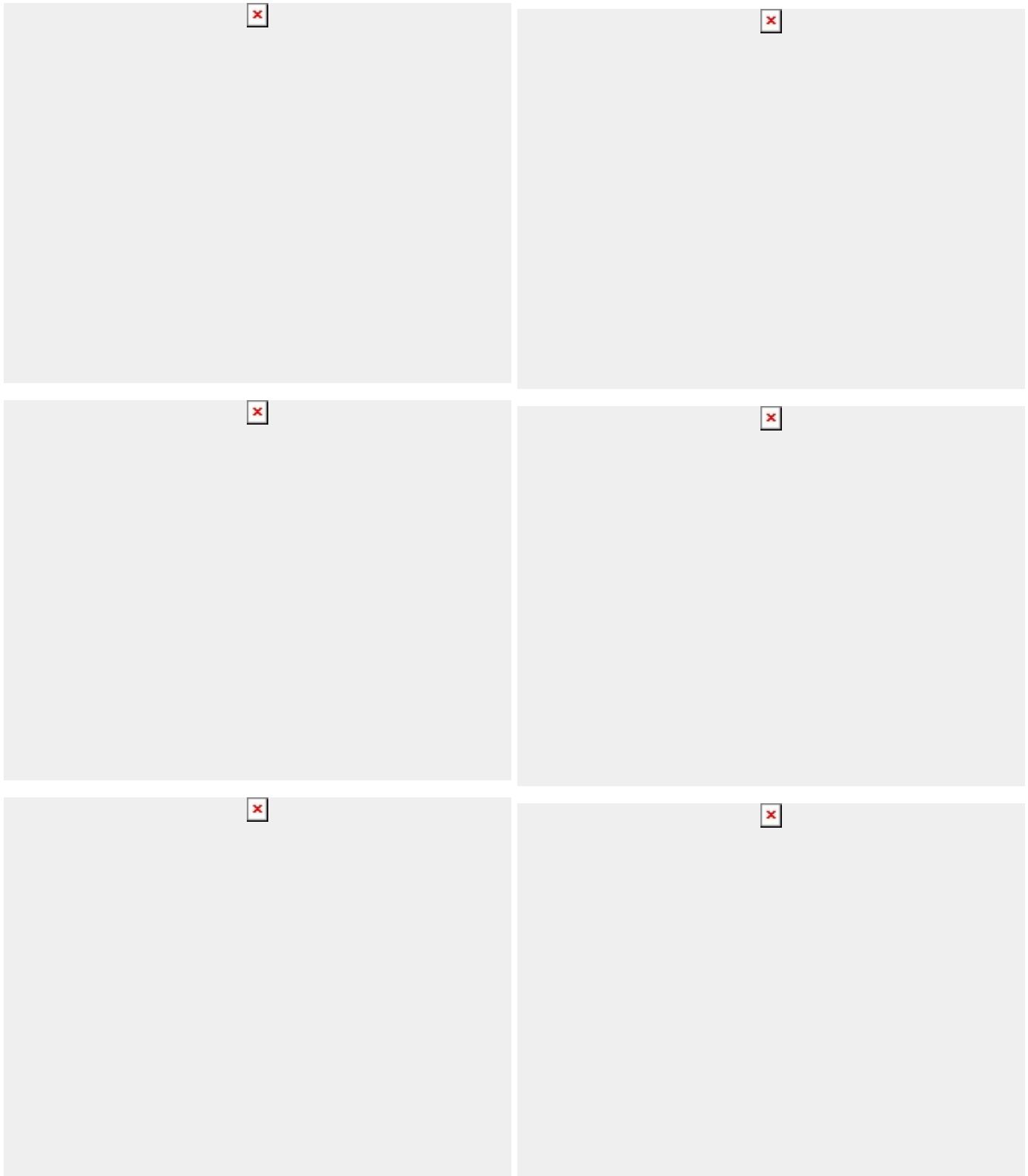
да

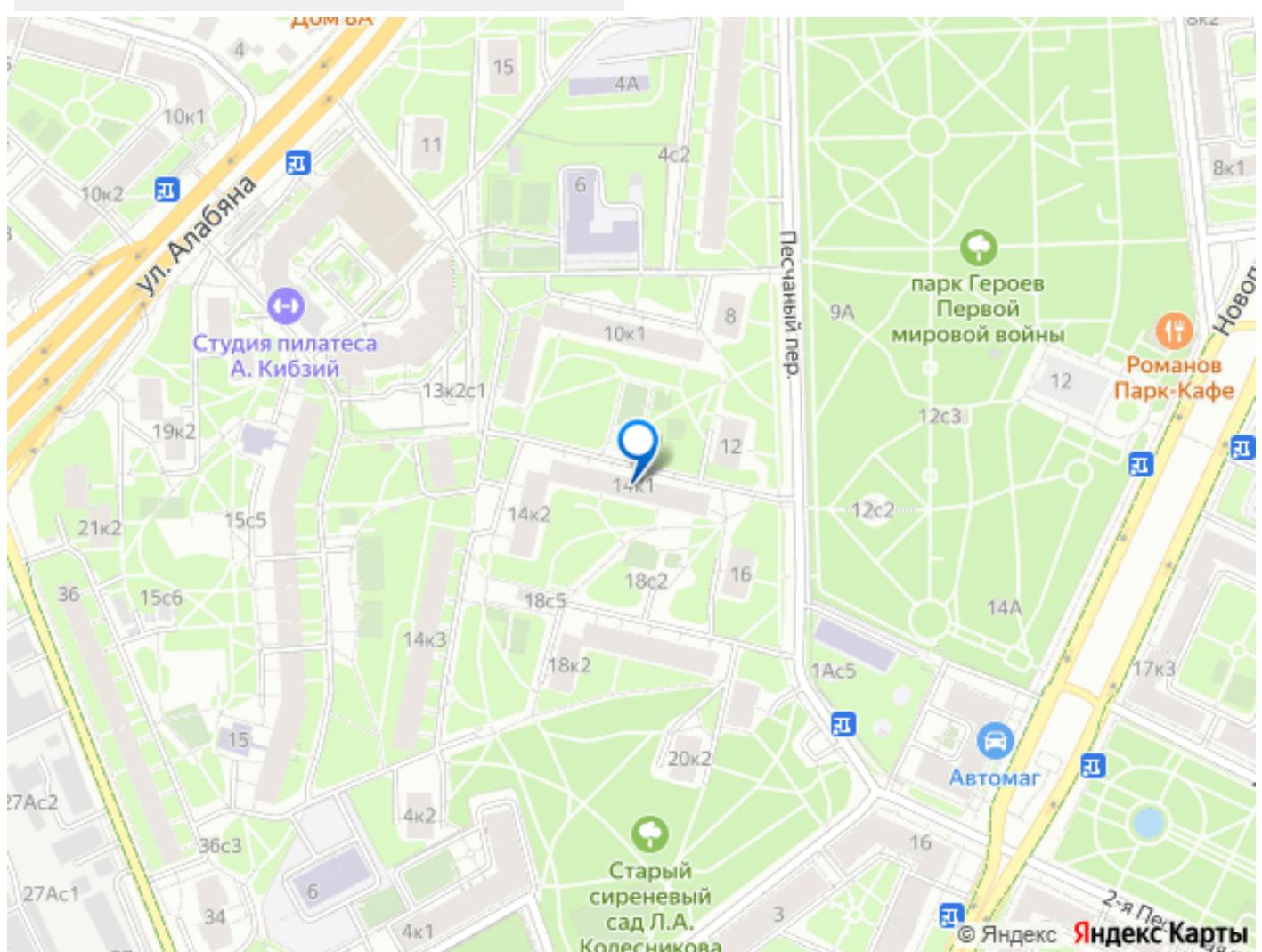
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в Москве по адресу: Песчаный переулок, 14к1 в районе с невысотной и неплотной застройкой в тихом уголке рядом с парком, в пешей доступности от 3х станций метро. Общая площадь составляет 40,7 кв. м. Расположена на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире есть балкон с видом во двор. Квартира угловая, очень тёплая и светлая, без ремонта, что дает отличную возможность воплотить все свои дизайнерские задумки. Планировка включает две комнаты и раздельный санузел. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать комфортное пространство по своему вкусу. Дом находится в хорошем состоянии. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины — все в пешей доступности. До станции метро «Панфиловская» можно дойти за 9 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Это особенно важно для тех, кто ценит свое время и предпочитает общественный транспорт. Продажа осуществляется по договору купли-продажи.

Два совершеннолетних собственника. Это  
отличная возможность недорого приобрести  
недвижимость в одном из самых развитых  
районов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России