

🕒 Создано: 03.04.2026 в 12:55

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/9293282391>

**Роман Минаев, Частный маклер**

**79164761284**

**Москва, Авангардная улица, 6К3**

**18 200 000 ₺**

Москва, Авангардная улица, 6К3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

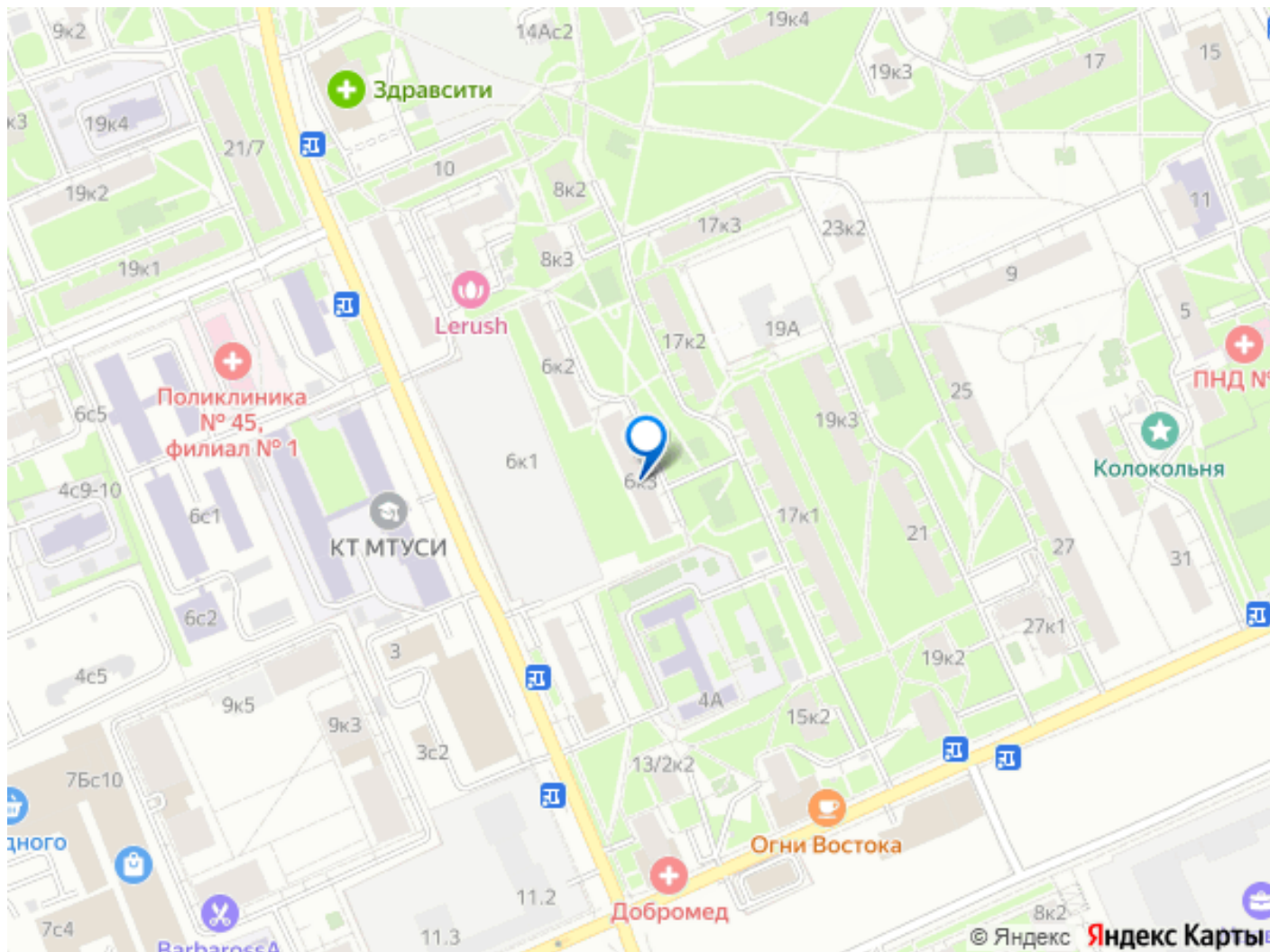
возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию предлагается двух комнатная квартира в 5 минутах ходьбы от метро Водный Стадион. Развитый район, торговые центры, магазины, поликлиники, детские сады и школы, всё в пешей доступности. ДООМ ВНЕСЁН В ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ, расселение дома первый квартал 2028г., новый дом будет построен в 500 метрах от нынешней локации! Через каких-то 2 года, в замен старой квартиры в пятиэтажке, вы получите новую квартиру в новом доме, большей площадью! Два взрослых собственника, единственные владельцы (без непонятных историй) приватизация 1995 г., полная стоимость в ДКП, свободная продажа, выписка до сделки, в квартире никто не проживает. Звоните уважаемые клиенты и коллеги!







Move.ru - вся недвижимость России