

Создано: 26.11.2025 в 15:29

Обновлено: 04.12.2025 в 20:54

<https://move.ru/objects/9286958428>

Ирина Забель, Ирина Забель

**79339380974**

Москва, Инициативная улица, 8К1

**15 400 000 ₽**

Москва, Инициативная улица, 8К1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Инициативная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

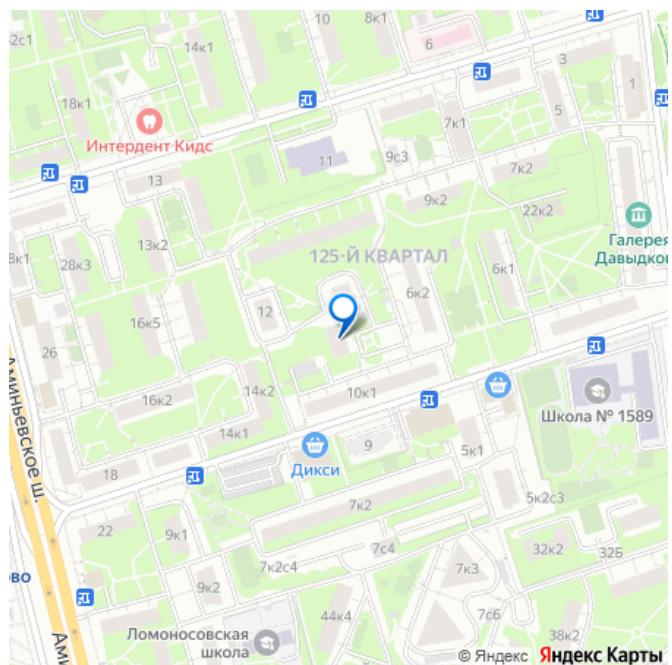
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

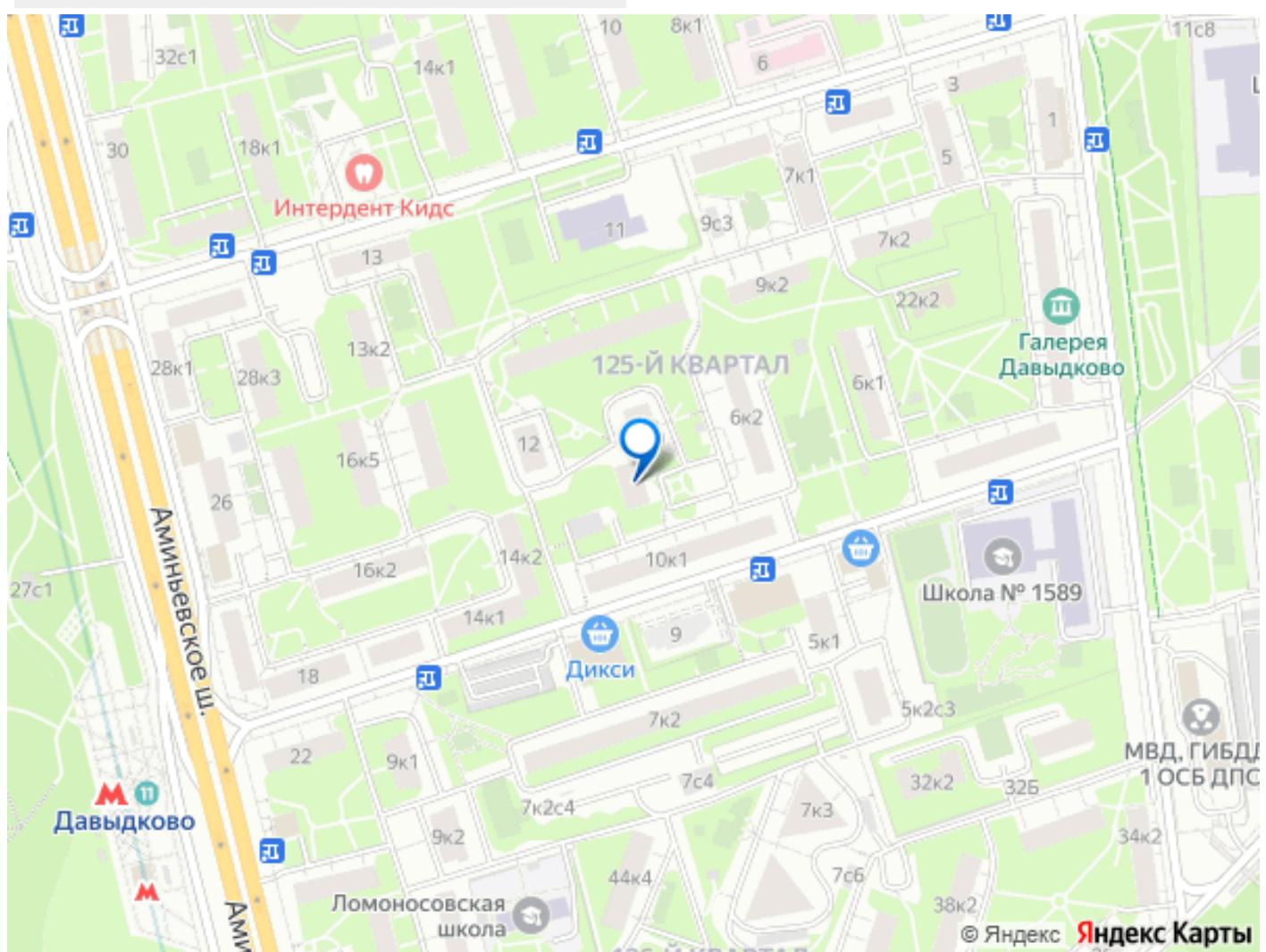
## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе Давыдково, всего в 6 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры — 40,9 кв. м, жилая — 37,7 кв. м, площадь Квартира расположена на 5 этаже 14-этажного дома. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволит новому владельцу сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает в себя две комнаты и совмещенный санузел. Из окон открывается вид во двор, что добавляет тишины и уюта. Квартира также оснащена одной лоджией, где можно обустроить зону для отдыха. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район развит и насыщен всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит под ипотеку, все документы готовы к сделке. Собственники готовы быстро выйти на сделку, без

обременений и скрытых комиссий.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь  
заранее, чтобы не упустить возможность  
стать владельцем этой замечательной  
квартиры в одном из лучших районов города.





Move.ru - вся недвижимость России