

🕒 Создано: 24.12.2025 в 18:02

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 11:40

АН Владис, Владис

79152079993

Москва, Багратионовский проезд, вл5

33 900 000 ₺

Москва, Багратионовский проезд, вл5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

19/58

Детали объекта

Тип сделки

Продам

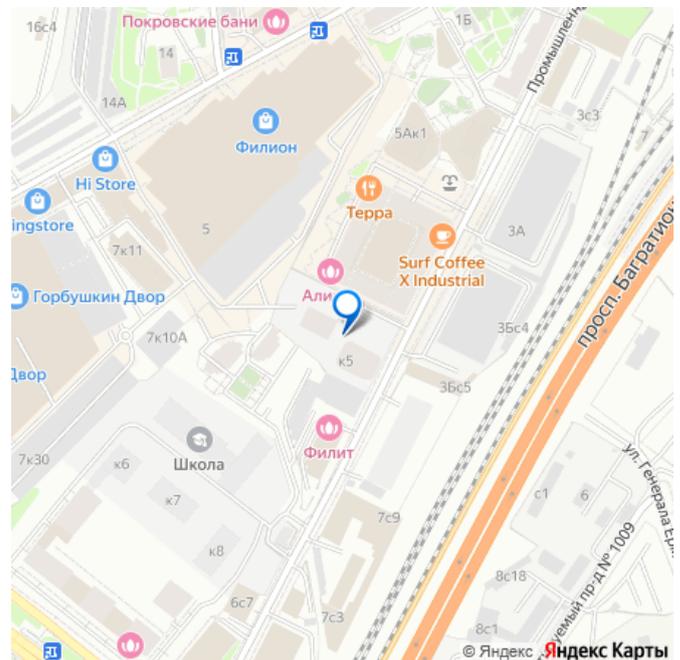
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1983680. Уникальное предложение на рынке недвижимости! Видовая квартира на 19 этаже в современном доме премиум класса. Проект представляет собой 58-этажный небоскреб, выполненный в футуристическом стиле.

Многофункциональное стекло, используемое на фасадах, сочетает в себе солнцезащитные и энергосберегающие свойства. В квартире высокие потолки, панорамные окна с видом на Поклонную гору. Отделка White box поможет воплотить в жизнь ваши самые смелые решения, а так же уже подготовлен индивидуальный проект для визуализации возможного премиального интерьера.

Территория комплекса огорожена и охраняется круглосуточно. На первом этаже расположена клубная инфраструктура: лаундж-зона с мягкой мебелью, кофе-бар, центр с бассейном, арома-паровой, инфракрасной кабиной и инновационным тренажёрным залом, семейный ресторан на 60 посадочных мест. Придомовая территория продумана в лучших европейских традициях: ландшафтный дизайн в стиле натургарден, площадь с фонтаном и летними верандами, небольшой парк, детские и спортивные площадки. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный двухуровневый

паркинг на 275 мест, въезд в который осуществляется по считывателю государственного номера. До ближайшего метро не более 5 минут пешком. Район утопает в зелени, развитая инфраструктура, хорошая экология, в 10 минутах находится парк Фили с выходом на набережную Москвы реки. Отличный вариант под инвестиции и проживание молодым семьям и специалистам. По документам один собственник, ключи получены, возможен оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. Самая выгодная цена в рамках данного ЖК!



