

Создано: 03.02.2026 в 11:02

Обновлено: 04.02.2026 в 21:11

<https://move.ru/objects/9288680720>**Владис, Риелтор**
89251234567**Москва, проезд Багратионовский, 5****34 200 000 ₽**

Москва, проезд Багратионовский, 5

Улица

[проезд Багратионовский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40.9 м²

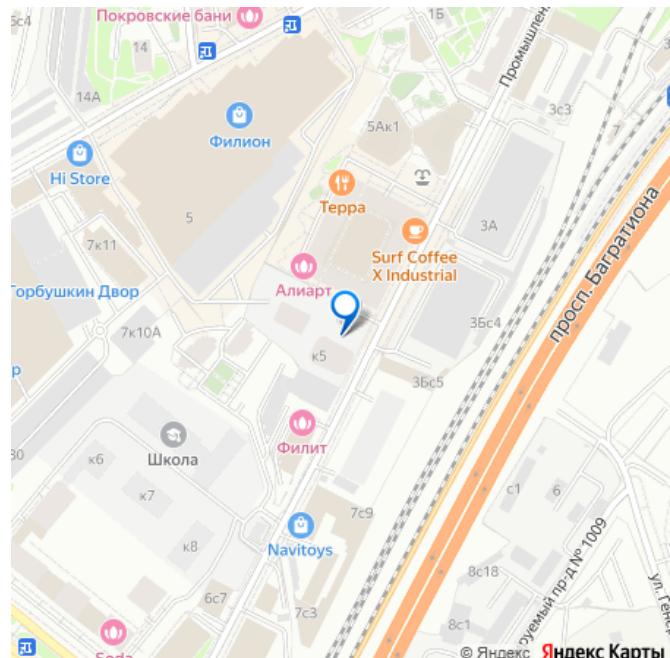
Этаж

19/58

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

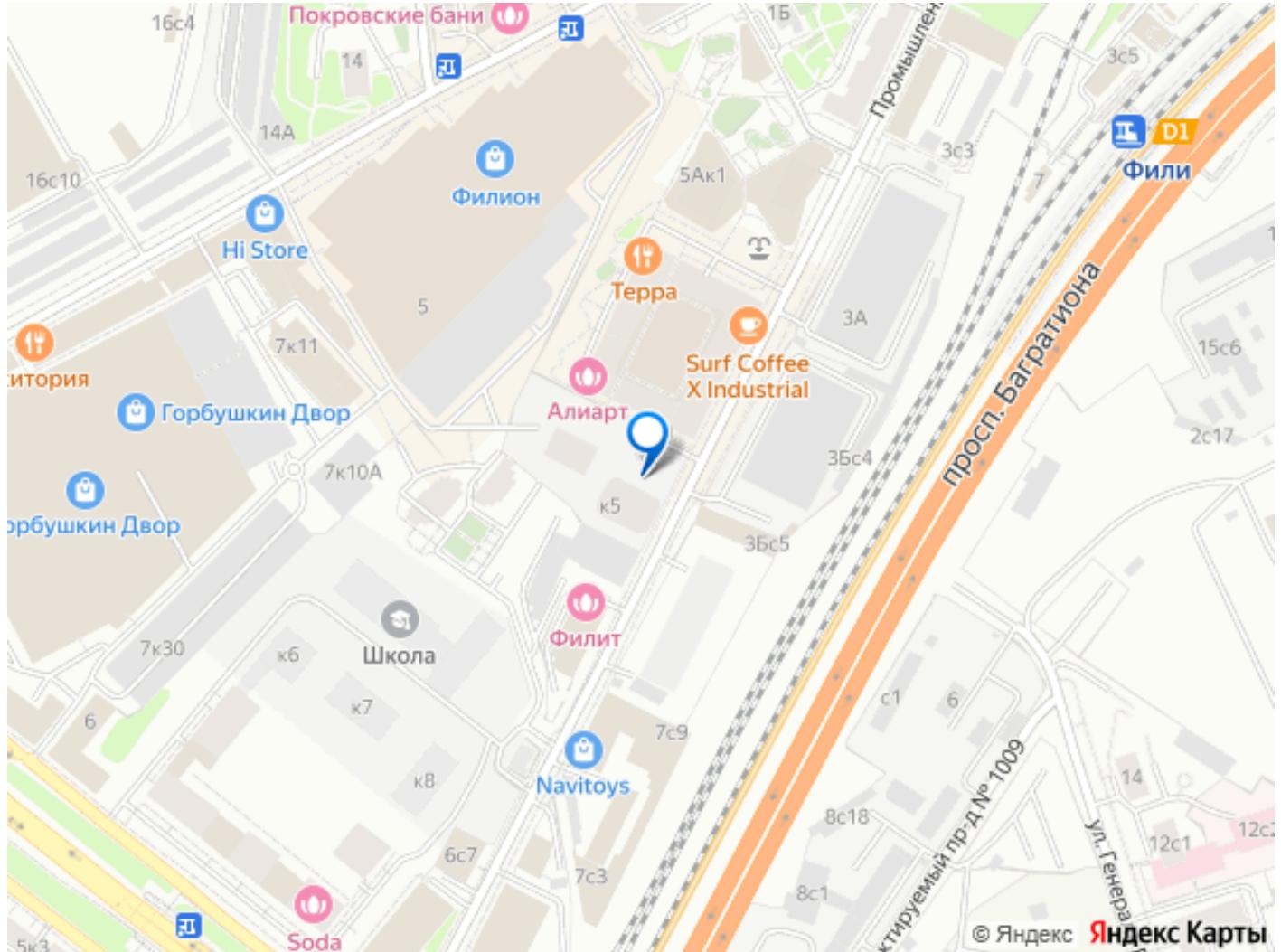
Код объекта: 1983680. Не упустите возможность приобрести самый выгодный лот! Вашему вниманию представлена 2-комнатная квартира в ЖК премиум класса «Famous». Проект представляет собой 58-

этажный небоскрёб, выполненный в футуристическом стиле. В верхней части витражных конструкций — воздухозаборные решётки для индивидуальной системы вентиляции. Многофункциональное стекло, используемое на фасадах, сочетает в себе солнцезащитные и энергосберегающие свойства. Квартира общей площадью 40.9 кв.м представлена без отделки, что позволит воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения. Также её расположение на 19 этаже позволит вам наслаждаться невероятными видами Москвы.

Высокие потолки создают ощущение простора. На первом этаже расположена клубная инфраструктура: лаундж-зона с мягкой мебелью и местами для работы, кофе-бар, центр с бассейном, аромапаровой, инфракрасной кабиной и инновационным тренажёрным залом, семейный ресторан на 60 посадочных мест. Предусмотрена зона доставки с отдельным входом для курьеров. Территория комплекса огорожена и охраняется круглосуточно. Придомовая территория продумана в лучших европейских традициях: ландшафтный дизайн в стиле натургарден, площадь с фонтаном и летними верандами, небольшой парк, детские и спортивные площадки. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный двухуровневый паркинг на 275 мест, въезд в который осуществляется по считывателю государственного номера. Развитая инфраструктура, хорошая экология, памятники архитектуры и близость к Москве-реке. В пешей доступности три станции метро. В 10 минутах пешком находятся парк Фили и набережная. Отличный вариант как для семейного проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Окажем помощь в

одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России