

Агент

79813703724

Создано: 10.11.2025 в 23:58

Обновлено: 24.11.2025 в 08:19

**Московская область, Долгопрудный,
Московское шоссе, 37**

7 900 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Московское шоссе, 37

Шоссе

[Дмитровское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

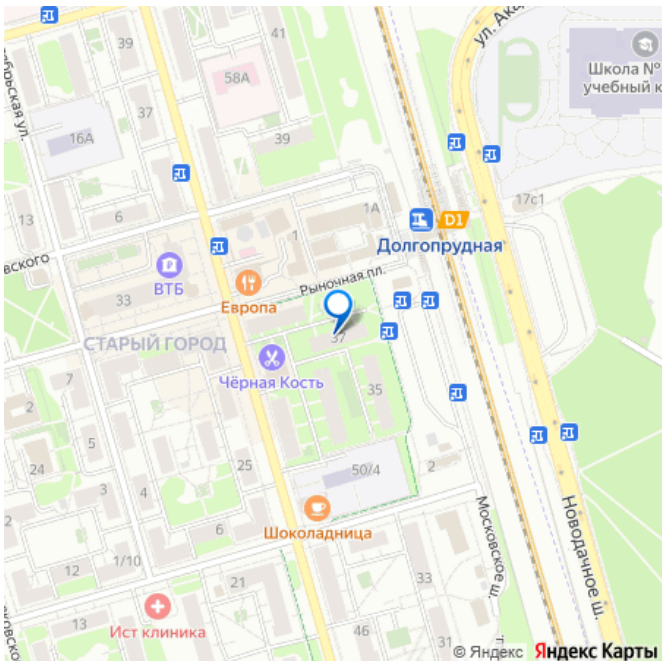
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ПРЕКРАСНАЯ Локация! Отличная инвестиция под сдачу и для жизни. Агентов не беспокоить! Звоните, только если у вас есть 100% покупатель. В самом центре Старого города продаётся уютная, светлая, чистая двухкомнатная квартира площадью 38,4 квадратных метров в городе Долгопрудный, расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дом находится в одной минуте пешком от станции Долгопрудная. В квартире много окон, света и воздуха. Кирпичный дом, малоэтажная застройка. Очень атмосферный район, идеальный для размеренной жизни и в то же время потрясающий по своим логистическим характеристикам. Первый дом от станции Долгопрудная. Идеальное место для жизни. 1 мин. ходьбы до метро! Станция МЦД-1 Долгопрудная. 1 мин. ходьбы до автобусного узла. 5 мин. на автобусе до станций метро Физтех или Лианозово (салатовая ветка). 30 мин. до центра Москвы. В шаговой доступности есть всё: больница, МФЦ, кафе, дет. сад, школа, магазины, парки, пруды и т.д. Квартира имеет жилую площадь 25 квадратных метров и функциональную кухню площадью 6 квадратных метров. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Также имеется совмещённый санузел и балкон, откуда открывается вид на благоустроенный двор.

Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и близость городской инфраструктуры. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты для полноценной жизни: школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Для семей с детьми во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Безопасность жителей обеспечивается наличием домофона и кодовой двери. Также стоит отметить удобство парковки во дворе дома. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и одновременно иметь возможность быстро добраться до центра. Свободная продажа. Юридически свободна. 1 собственник. Квартира всю жизнь в одной семье.



