

Создано: 16.01.2025 в 14:01  
Обновлено: 18.01.2026 в 19:26

<https://move.ru/objects/9270109101>

### Собственник

**79890961852**

**13 300 000 ₽**

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат



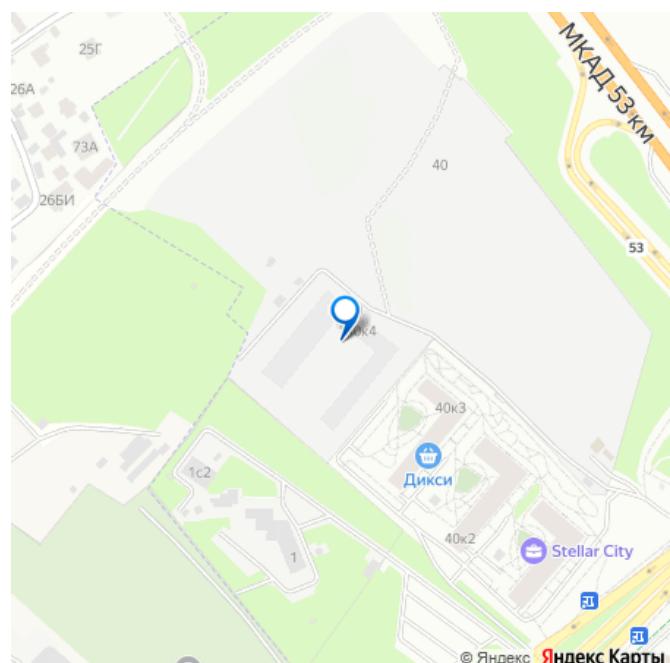
2

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

ТАКАЯ ЦЕНА ДО 1 ФЕВРАЛЯ !!!!!! ДЕШЕВЛЕ  
ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА НА 3,3 МЛН !!! ВИД ИЗ  
ОКНА НА ЗЕЛЕНУЮ ЗОНУ, А НЕ ОКНА В ОКНА

или НА МКАД, КАКИЕ ПРЕДЛАГАЮТСЯ НА ВТОРИЧКЕ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА, КОТОРЫЙ БУДЕТ ПРИСУТСТВОВАТЬ НА СДЕЛКЕ. Продается евродвушка . в Ж.К. Стеллар Сити. Комплекс расположен в престижном Западном административном округе г. Москвы. Бизнес-класс. Отличная экология. ПРОПИСКА- МОСКВА. Приватная территория. Комплекс имеет свою огороженную территорию 16 гектар, подземную парковку, школу, детский сад.

Двор без машин. Квартира располагается в 4 корпусе, 1 секция на 3 этаже. В корпусе есть подземный паркинг. Высота потолков 3,1 м.

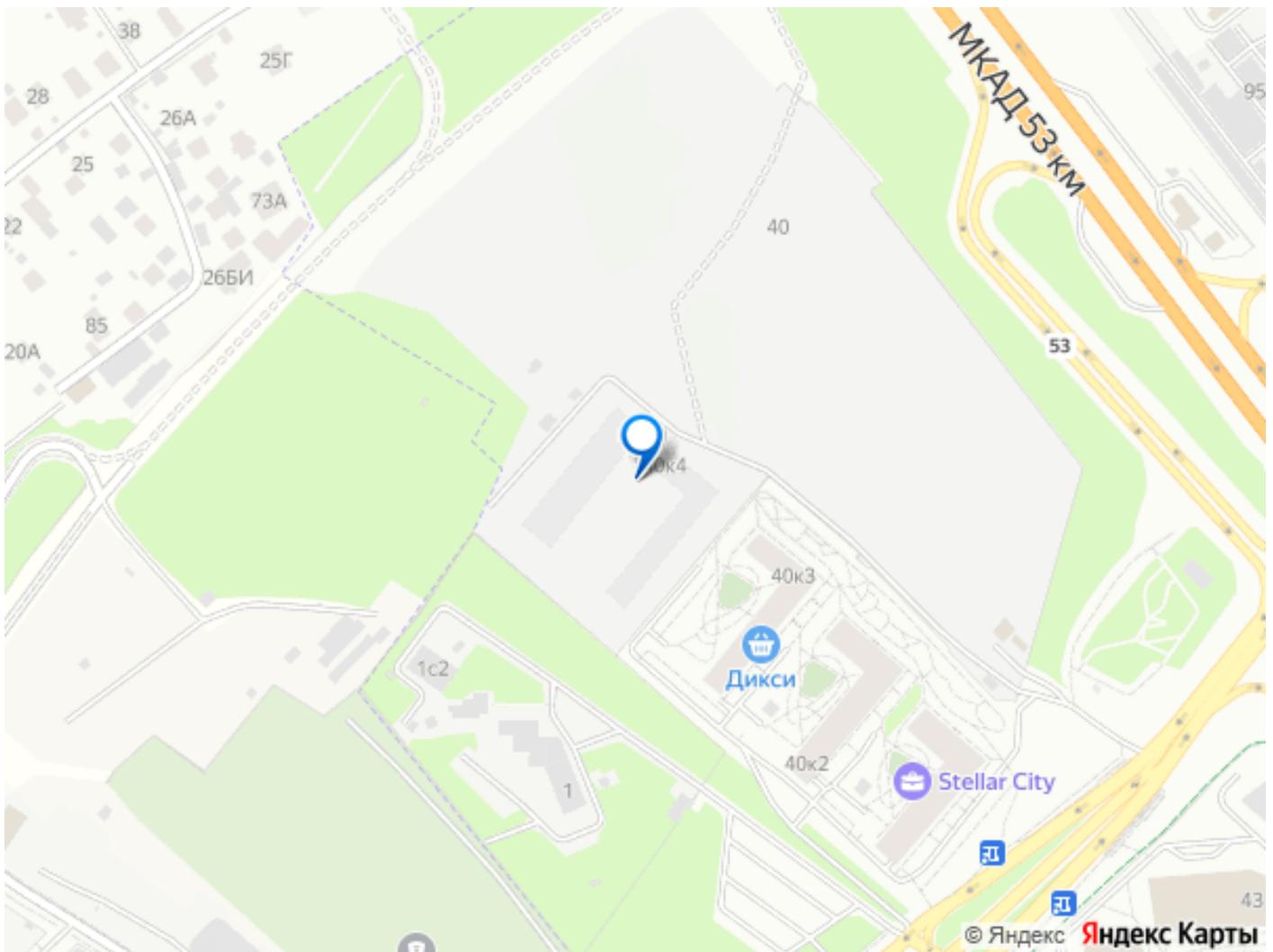
Квартира находится далеко от лифта, будет тихо. ЕСТЬ ПРОМЕНАД ДЛЯ ПРОГУЛОК , за которым располагается школа переменной этажности 4-5 этажей . Без отделки.

Улучшенная входная группа ( по сравнению с первыми тремя корпусами). Транспортная доступность-до центра Москвы на машине - около 25 минут. Ближайшие станции метро- « Давыдково», « Молодежная», « Славянский бульвар»- около 15 минут езды. В ПЕРСПЕКТИВЕ МЕТРО в пешей доступности ( где Ашан). Инфраструктура- рядом « Ашан», аптеки и все ,что нужно для жизни. Я - СОБСТВЕННИК квартиры. Продажа будет проходить через застройщика- переуступка прав требований по ДДУ. Чистая история квартиры- ПЕРВАЯ переуступка ( покупали у застройщика) !!! Агентов просьба не беспокоить. Квартира -удобная для жизни и ИНВЕСТИЦИОННО- ПРИВЛЕКАТЕЛЬНАЯ.

Звоните. С удовольствием отвечу на вопросы !!! Возможен обмен на дом ( участок) в Ближнем Подмосковье-Казанское направление. Не всегда могу ответить на звонок. Пишите пожалуйста.... Квартиру продает собственник , если агент приведет ПОКУПАТЕЛЯ, ТО АГЕНТУ ВЫПЛАЧУ

**ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. СКИДКА ПРИ БЫСТРОМ  
ВЫХОДЕ НА СДЕЛКУ !!!!**





Move.ru - вся недвижимость России