

Создано: 09.04.2025 в 19:31

Обновлено: 10.12.2025 в 13:51

<https://move.ru/objects/9276786875>

МГСН отделение Останкино, МГСН

**79337873501, 7939024**

**1365**

Москва, шоссе Осташковское, 14к4

**9 970 000 ₽**

Москва, шоссе Осташковское, 14к4

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

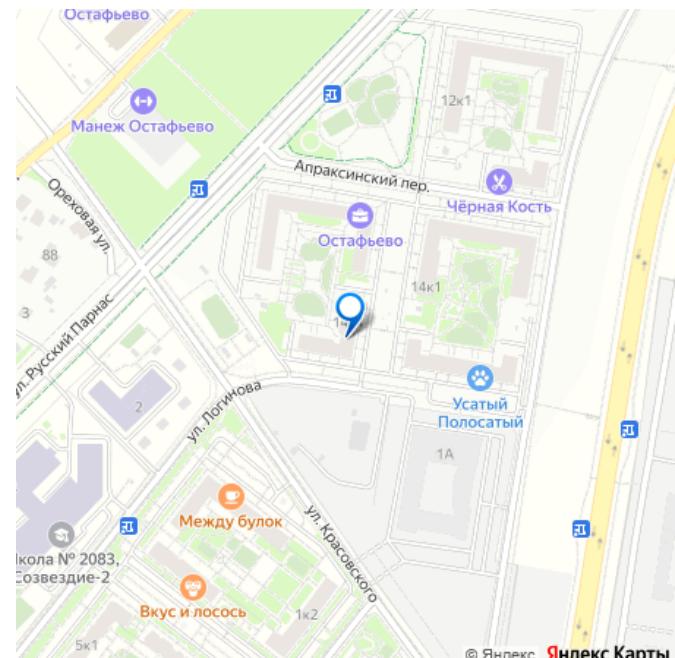
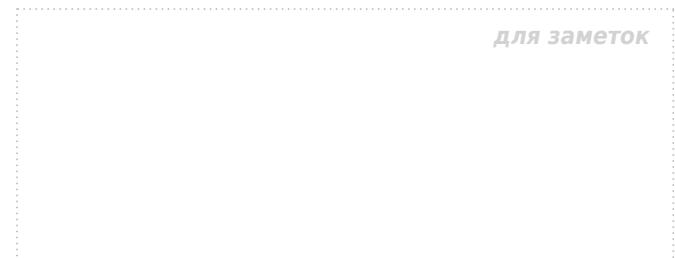
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

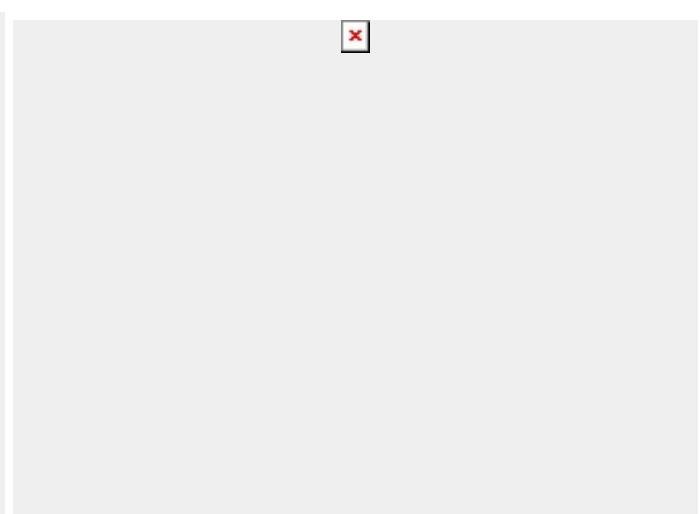
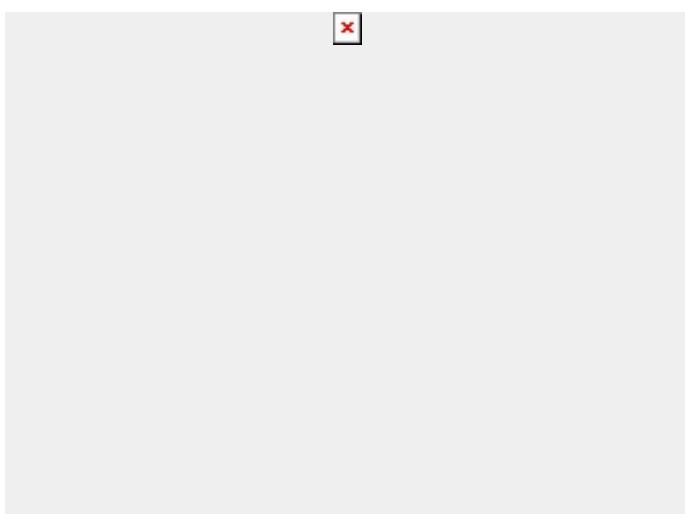
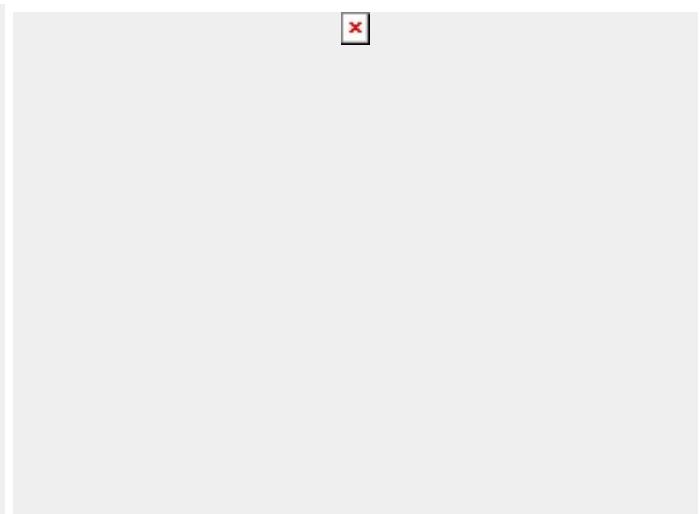
Лот 69226 Отличное предложение!!!

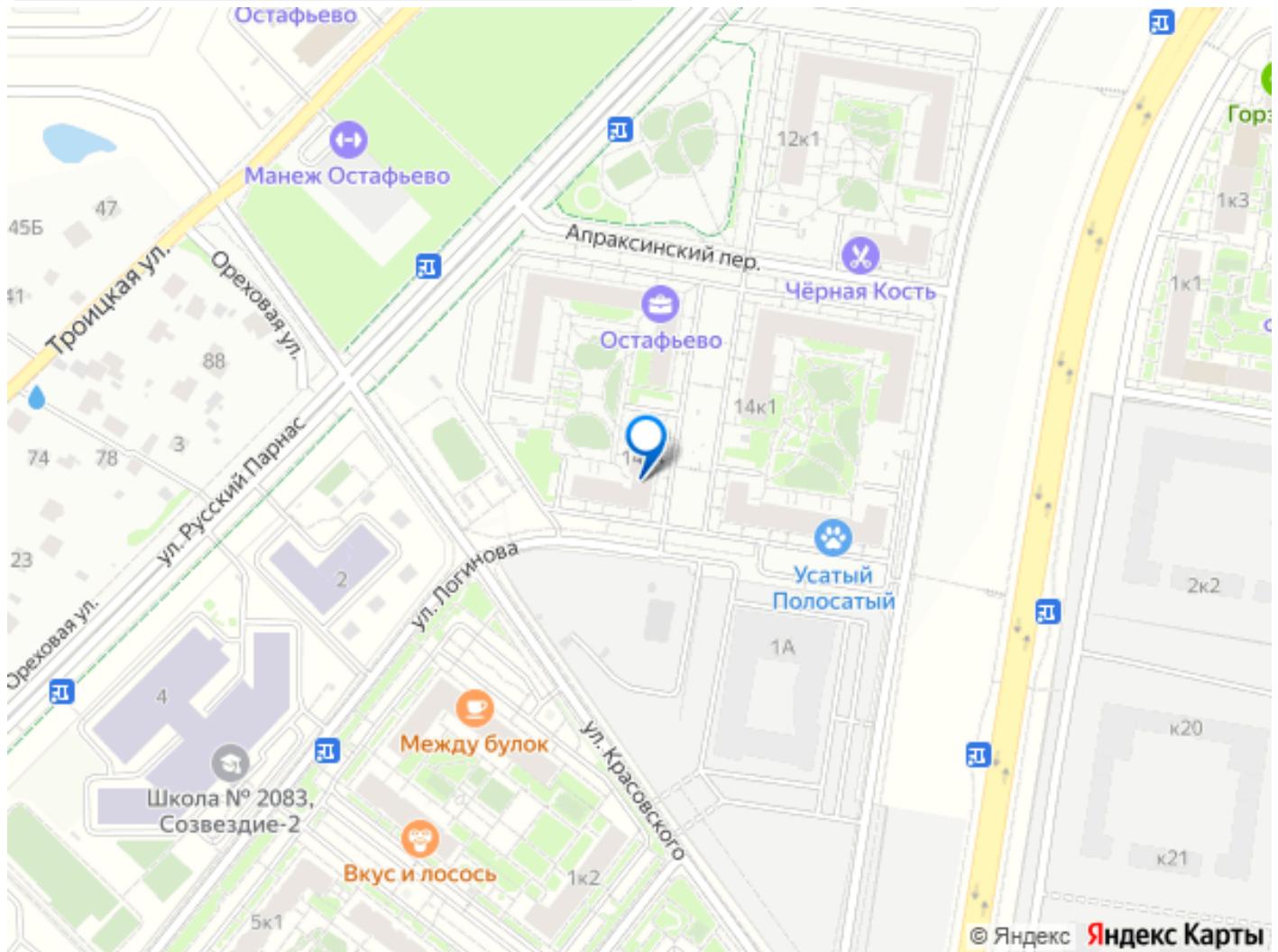
Прекрасное соотношение цена - качество!!!!

Продается двух комнатная квартира в Новой Москве с отличными видовыми характеристиками в новом монолитно-кирпичном доме комфорт-класса. Квартира большая, светлая, просторная. Солнечная сторона. В отдалении от дорог. Повышенная тепло и шумоизоляция. Преимущество квартиры - редкая планировка с 4-мя окнами, т. е. по два окна в каждой комнате.

Вместительная прихожая, лоджия и раздельный санузел. Ремонт европейских брендов от застройщика. Минимальное количество соседей - 4. Два лифта - грузовой и пассажирский. Застекленная входная группа с высокими потолками, где есть зона ожидания, консьержная, колясочная, сквозной проход во двор и на улицу, без ступеней. К подъезду прилегает просторный, функциональный, современно оборудованный двор без машин для отдыха. Новая школа в 5-ти минутах, в одну смену обучения, детский сад. Прекрасно развита инфраструктура района - все необходимое в шаговой доступности. Местность примечательна историческим музеем - усадьбой Остафьево. Можно отдохнуть на реке Десне с детским

пляжем и красивой природой. В 10-ти минутах езды расположен ландшафтный парк Южное Бутово с пляжем... Охраняемая платная открытая парковка. Завтобусные остановки общественного транспорта в 3-5 минутах пешком. Квартира априобреталась у застройщика на стадии строительства, никто не прописан, 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России