

Создано: 13.10.2025 в 15:40

Обновлено: 12.11.2025 в 21:07

<https://move.ru/objects/9285699722>

Собственник

79152663390

Москва, улица Инженера Кнорре, 7к1

19 299 999 ₽

Москва, улица Инженера Кнорре, 7к1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

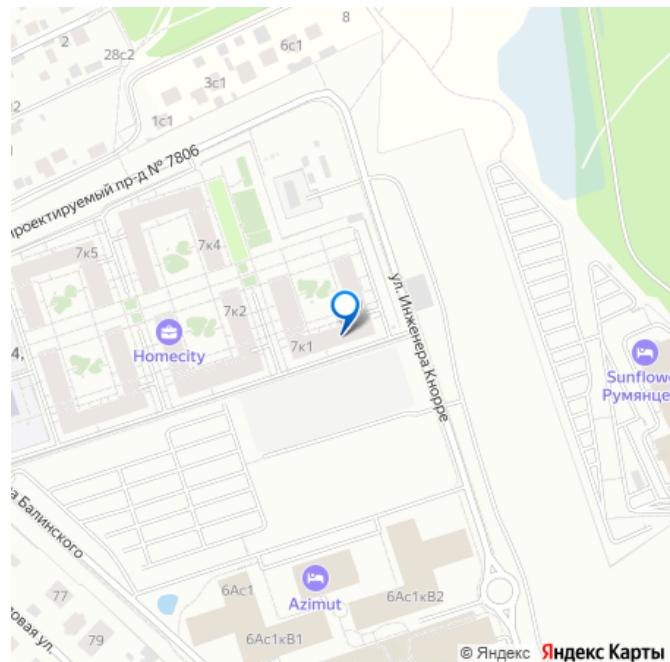
10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новый дом в жк бизнес класса! Заезд в день получения документов о сделке! Полная цена в договоре! Продажа без мат.капитала, без обременений, без рисков с банкротством и прочими историями! Для собственного проживания, или под сдачу (80-90 тыс в месяц). В живую лучше чем на фото. Очень функциональная, продуманная до мелочей. Не экономили на стройматериалах, комплектующих, технике и мебели. ПО ДОКУМЕНТАМ 2х комнатная. На среднем этаже, с видом во двор 3/9 эт. Малочисленная секция с окнами в лифтовом холле. Лучшая евродвушка для жизни семьей с дизайнерским ремонтом и продуманным до мелочей планировочным решением, всего в 12 минутах от м. Румянцево (Красная ветка метрополитена). До м.Университет всего 15 мин. на метро. До Кремля 25 минут:) В 2 минутах от дома современная городская школа и детский сад (бесплатные). Солнышко после 14 часов. Теплая зимой и прохладная летом. В квартире несколько зон: - гардеробная, -постирочная, -зал/студия, - спальня, -санузел, -кондиционерная. Хорошо продуманная система хранения вещей - кроме гардеробной, очень много глубоких шкафов в спальне, в прихожей, в ванной комнате, а так же много комодов. Широкий ортопедический раскладывающийся диван со встроенной системой хранения вещей. Огромная кровать с ортопедическим матрасом. Очень удобная, вместительная и полноразмерная кухня с глубокими нижними

и верхними шкафами. Встроенная немецкая премиальная бытовая техника (Миле, Бош, Либхер) -посудомоечная машина, -духовой шкаф с конвекцией и множеством программ, -вытяжка -индукционная варочная панель. -стиральная машина -отдельностоящая сушильная машина - -сплитсистема с управлением через вай фай и через пульт. -нагреватель проточный. -система контроля протечки и отключения воды -гигиенический душ, -эл.полотенцесушитель. - ванна на 1,7 м, функциональное хранение в ванной комнате. Несколько уровней освещения комнат, кухонной и обеденной зоны с проходными выключателями. Стены покрашены немецкой износостойкой, экологичной краской «Альпина» . На полу Испанский керамогранит и кварцвинил.

Муниципальные школа, детский сад на территории комплекса (бесплатные). Магазины, кафейни, банки (все что есть в городе Москва) в шаговой доступности от дома (либо в домах, либо на территории прилегающих бизнес центров).

Необыкновенное сочетание чувств- жить в шаговой доступности от метро, в нескольких минутах от Кремля, но в то же время в 3х минутах от огромного облагороженного лесного массива со всеми городскими благами, своей школой и детским садом! В квартире высоченные потолки. Окна во двор, из окна виден лесной массив. Много кислорода как в квартире, так и за окном. В общем - шикарный комплекс для лучшей жизни! Квартира без обременений! Без мат.капитала и прочих заморочек! Я - одна взрослый собственник. Никто не прописан. Полная цена в договоре. Быстрый заезд, квартира свободна. На сделку в любое время.

☒

☒

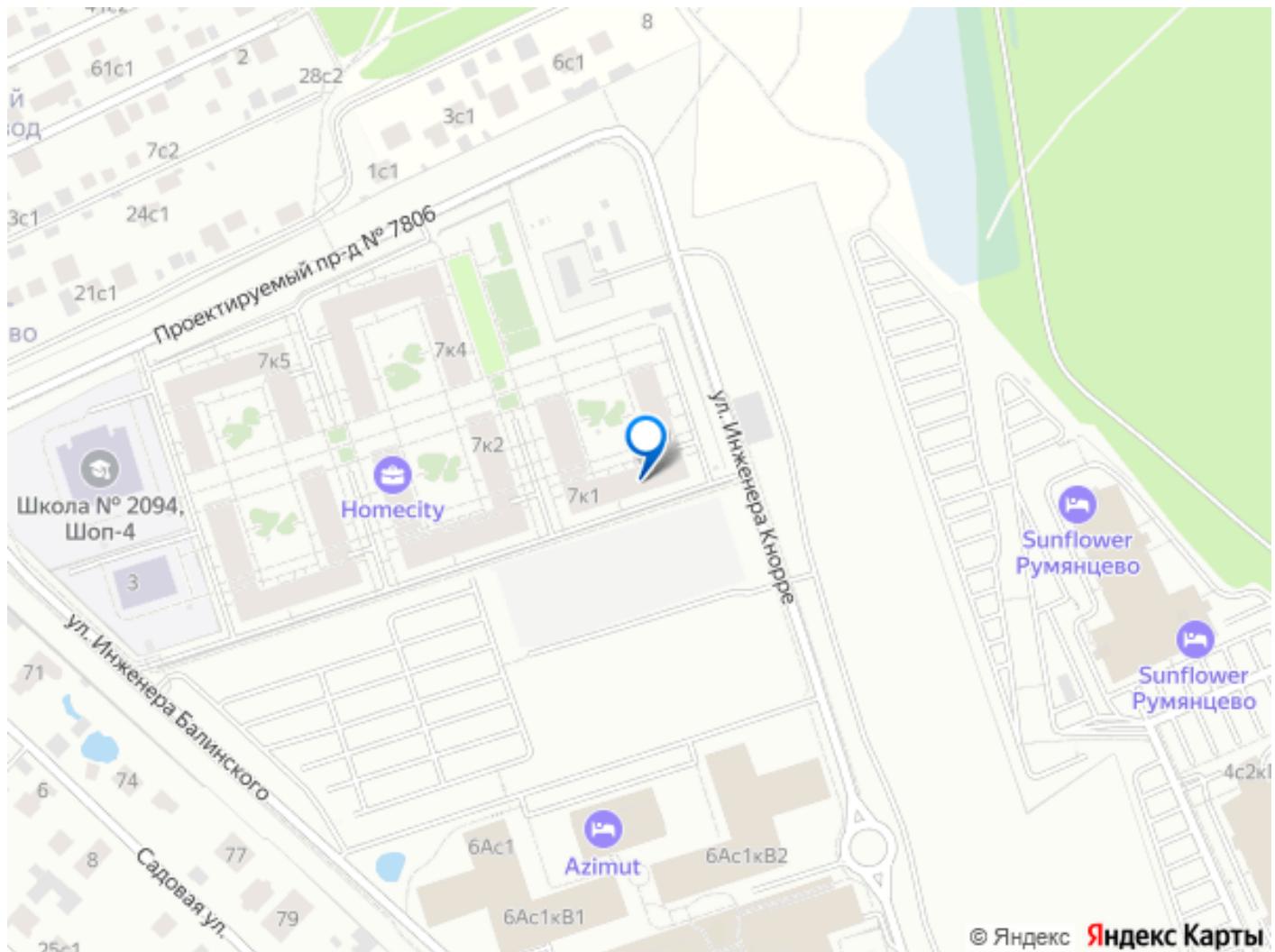
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России