

Создано: 16.10.2025 в 12:08

Обновлено: 15.11.2025 в 13:05

<https://move.ru/objects/9285800739>

## Собственник

**79168158767**

**Москва, улица Василисы Кожиной, 26**

**17 850 000 ₽**

Москва, улица Василисы Кожиной, 26

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

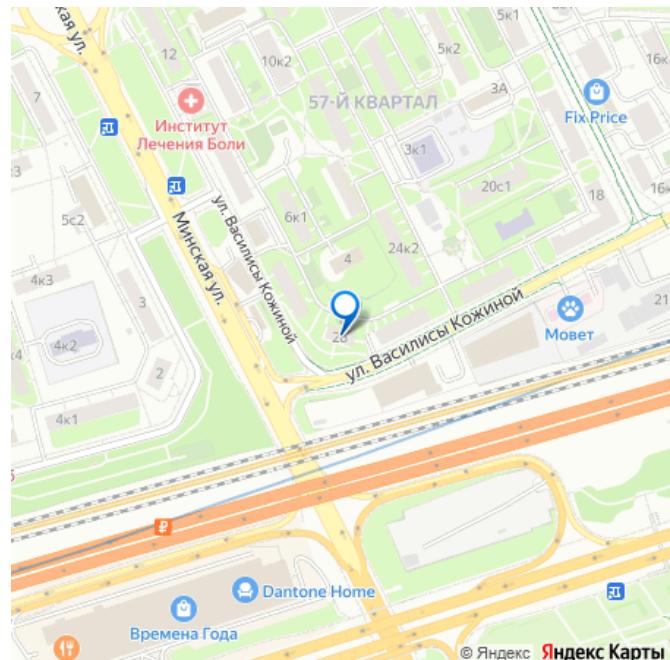
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

УСЛУГИ ПРОСЬБА НЕ ПРЕДЛАГАТЬ !!! Продает собственник через своего представителя.

Благодарим всех . Продается евродвушка в 5 мин от поклонной горы и кутузовского проспекта. Отличный вариант для одного или молодой пары. Комфортная удобная и функциональная планировка. Много полезных зон в квартире. Квартира расположена в 8 этажном доме на 7м этаже. В квартире сделан хороший ремонт. Ровные стены углы дверные проемы. Полностью новая сантехника электрика батареи водопровод канализация. Датчики протечки , умное управление. Пластиковые окна хорошего качества. Хорошая кухня остается покупателю. Теплый балкон как рабочее место с красивыми видами из окна. Вся мебель остается по желанию покупателя .

Все чисто и аккуратно. Удобная планировка: никаких вложений не требует. Этаж 7й. на этаже 4 + 4 квартиры в отдельных холлах.

Соседи спокойные адекватные. Холл коридор не захламлен. Все чисто аккуратно. Продается собственником по причине разъезда в большую площадь и увеличения семьи. Из вложений ничего не требуется заезжай и живи. Двор чистый спокойный.

Шикарный Парк фили с рекой Москва. В велодоступности велотреки крылатского и горнолыжные склоны. Поклонная гора радует салютами из окна квартиры. До арбата 30 мин пешком. Зооплощадки и протяженные

скверы. В пешей доступности автостоянки гаражи и парковочные комплексы с адекватными расценками. Парковка на проезжей части бесплатная везде поблизости. Несколько спортзалов с бассейном в пешей доступности от бюджета до премиум. Есть все, что нужно для комфортной интересной и удобной жизни. Тихий удобный район, с хорошо развитой инфраструктурой. Лучший район Москвы, без преувеличения. Идеальная транспортная доступность- несколько выездов во все направления по Москве. 3 станции метро разных веток в пешей доступности. Станции пригородных поездов в пешей доступности. Все необходимые магазины от верного и ашана до азбуки вкуса в пешей доступности. Несколько больших тц на районе..



