

Создано: 29.10.2025 в 23:28

Обновлено: 01.12.2025 в 13:45

<https://move.ru/objects/9286230602>

ГРАД 77, ГРАД 77

79863238869

Москва, Ленинский проспект, 110К1

15 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 110К1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

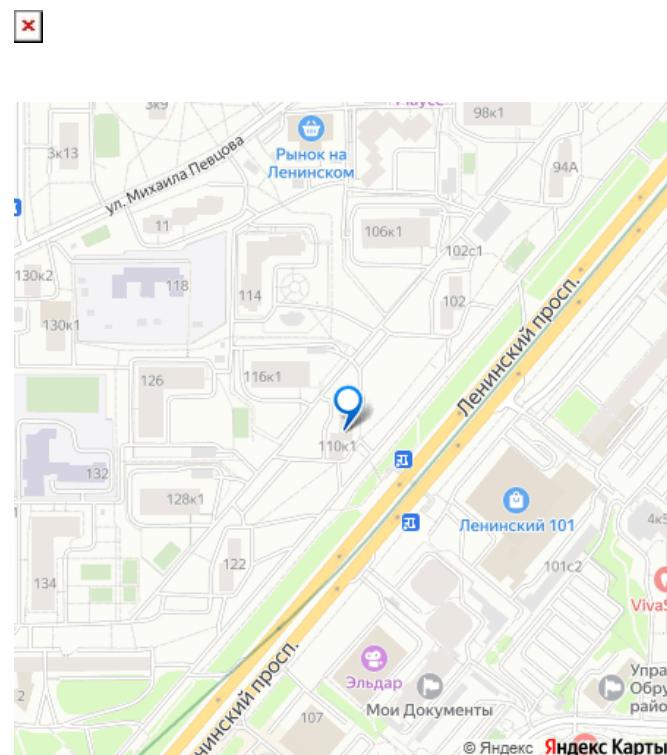
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

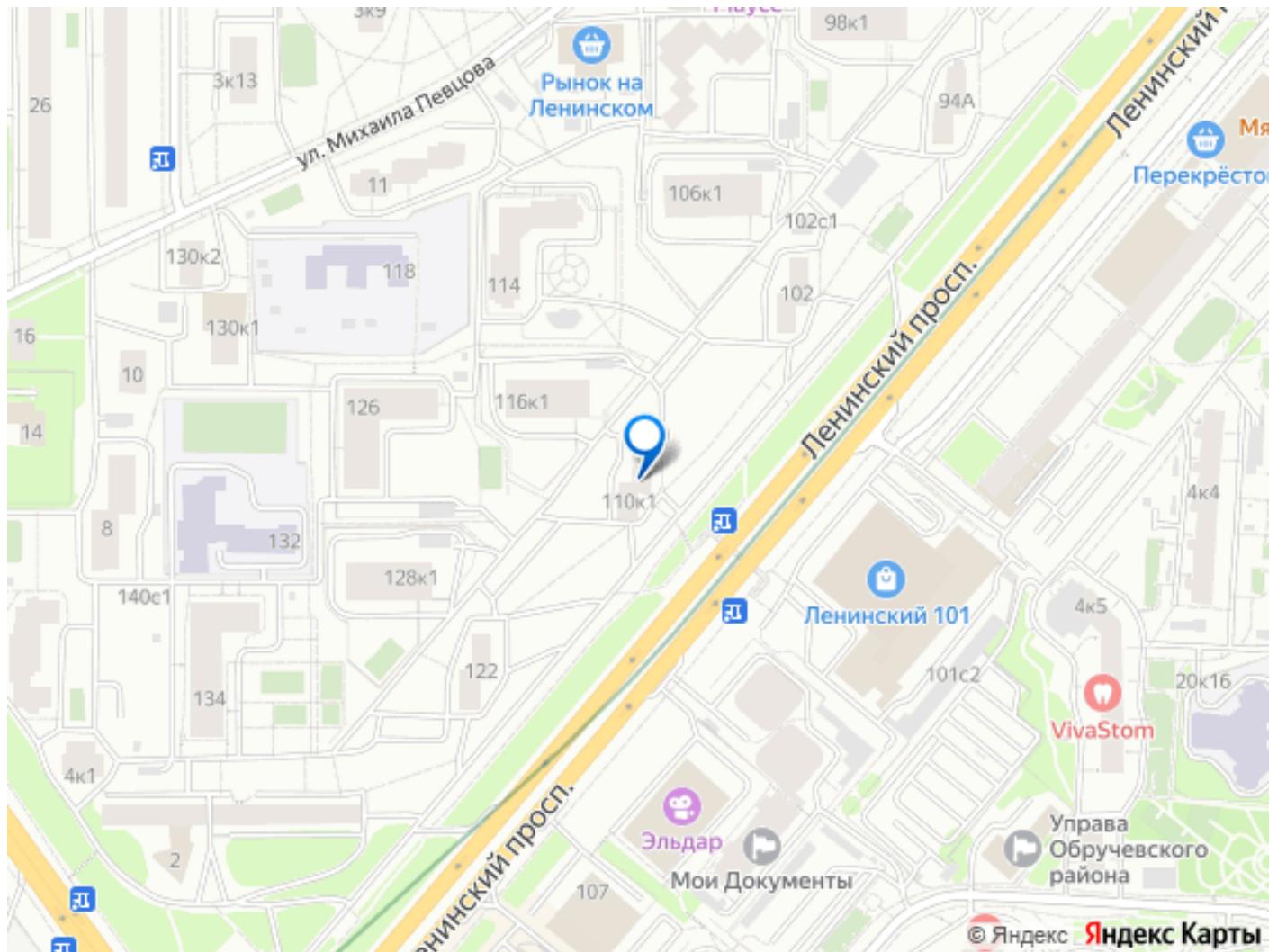
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в 5 минутах пешком от метро, в престижном месте, в районе с богатой инфраструктурой, и большим количеством лучших ВУЗов страны. Удобный выезд как в сторону центра, так и МКАД, а также на другие ведущие улицы. Идеальный вариант для инвестиции или собственного проживания. Возможность сделать хоумстейджинг и сдавать объект в аренду по хорошей ставке, так как место имеет традиционно высокий спрос. Дом после капитального ремонта. Чистый подъезд и тамбур, без вещей и хлама, установлены новые лифты. Функциональная планировка, две изолированные комнаты, санузел раздельный. Отдельным преимуществом являются большие окна (в хорошем состоянии) во всех комнатах, благодаря которым в квартире много света. Хороший вид из окна во двор! Что очень важно при расположении дома. Современная детская площадка во дворе. 15 минут пешком до уютного Воронцовского Парка. Квартира полностью освобождена и подготовлена для продажи.





Move.ru - вся недвижимость России