

Создано: 07.11.2025 в 00:05

Обновлено: 31.12.2025 в 17:25

**12 500 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9286383692>

**Наталья Смирнова, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79857227690**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

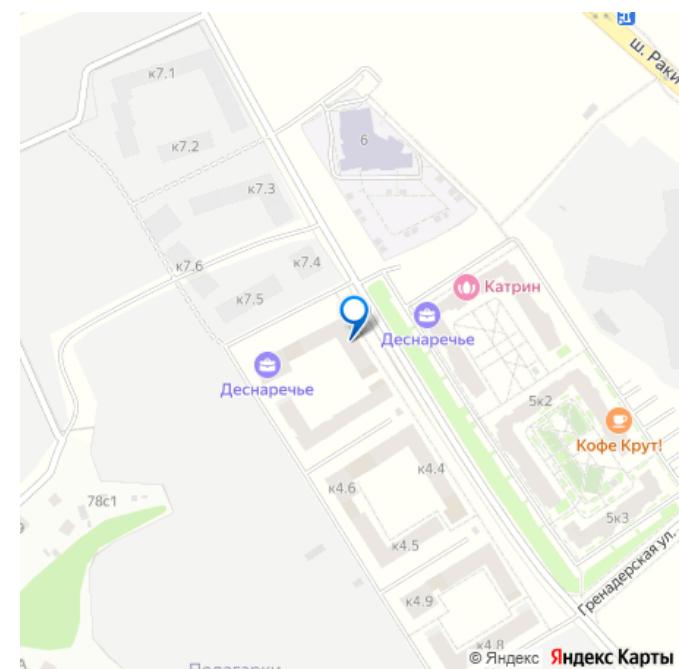
17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

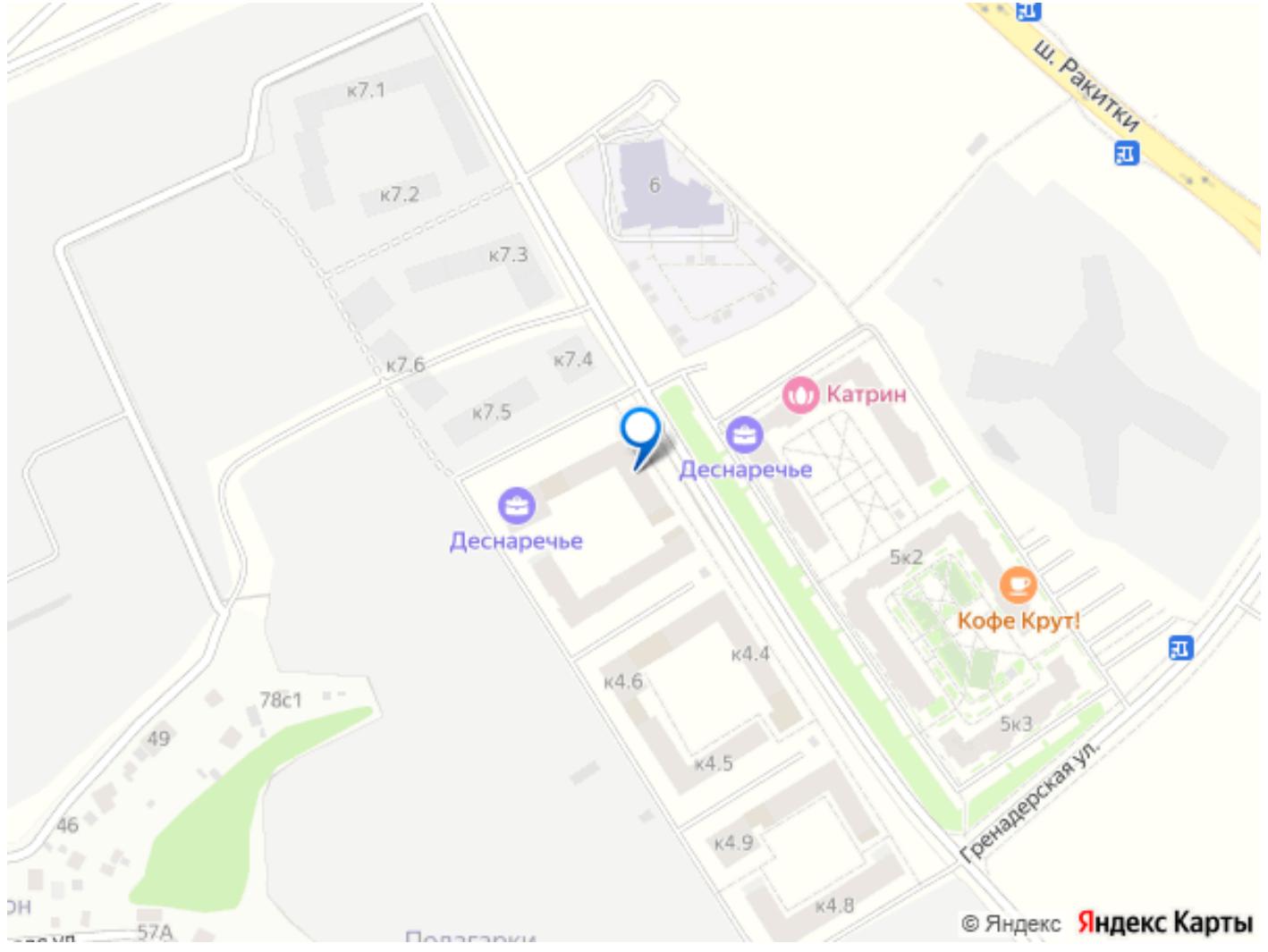
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 124290857 Продается большая квартира формата 2-евро: кухня-гостиная (17.3 кв.м.) + спальная комната (12.2 кв.м.). Квартира находится в новом современном ЖК ДЕСНАРЕЧЬЕ (направление Калужское шоссе). Новый масштабный проект на юго-западе Москвы от застройщика А101 в пешей доступности от станции МЕТРО ДЕСНА (Троицкая линия, 2028г.). КЛЮЧИ 2 КВАРТАЛ 2026г.!!! (осталось 6 месяцев) Квартира с отделкой WHITE BOX позволит вам без особых затрат сделать быстро ремонт в соответствии с вашим стилем и вкусом и выделить свою квартиру на фоне типового ремонта от застройщика. О проекте: Концепция 15-ти минутного города. Действующий детский сад и открытие школы в 2026г. Строительство собственной социальной инфраструктуры и наличие действующей торговой инфраструктуры в районе . Благоустроенная набережная вдоль водных объектов, лесополосы для прогулок, . Продуманная сеть пешеходных и вело-маршрутов для обеспечения активного досуга и удобной коммуникации со всеми территориями проекта . Комплексное благоустройство территории проекта и прилегающих территорий. Транспортная

доступность: свободный выезд на Калужское шоссе метро Прокшино / Ольховая - 10 мин. на общественном транспорте метро Десна в 2028г. Звоните!!! Отвечу на все ваши вопросы!!! Для наших покупателей: - юридическое сопровождение сделки с гарантией - помошь в получении ипотеки в ведущих банках с высокой степенью одобрения - страхование со скидкой 25%





Move.ru - вся недвижимость России