

🕒 Создано: 06.11.2025 в 14:22

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 12:14

**Андрей Хвастюк, WHITE BROKER**

**79883878052**

**Москва, 13-я Парковая улица, 31К2**

**15 350 000 ₺**

Москва, 13-я Парковая улица, 31К2

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

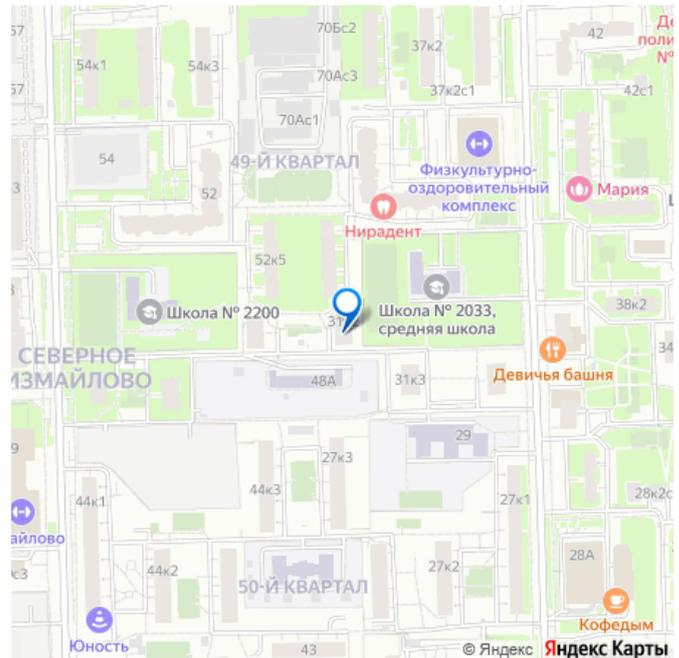
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 124700755 Уютная 2-комнатная квартира с ремонтом рядом с метро Щёлковская

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве, на 13-й Парковой улице — идеальный вариант для тех, кто хочет заехать и жить без лишних забот! Параметры: — Общая площадь — 40 м² — Жилая — 23 м² — Кухня — 6 м² — Этаж — 12 из 12 — Дом блочный, 1965 года, потолки 2,6 м

О квартире: В 2019 году выполнен качественный черновой ремонт: заменены электрика, трубы, установлен бойлер. На кухне — современная мебель и техника, санузел облицован качественной плиткой, балкон застеклён.

Квартира светлая, чистая и полностью готова к проживанию — можно заезжать сразу после сделки!

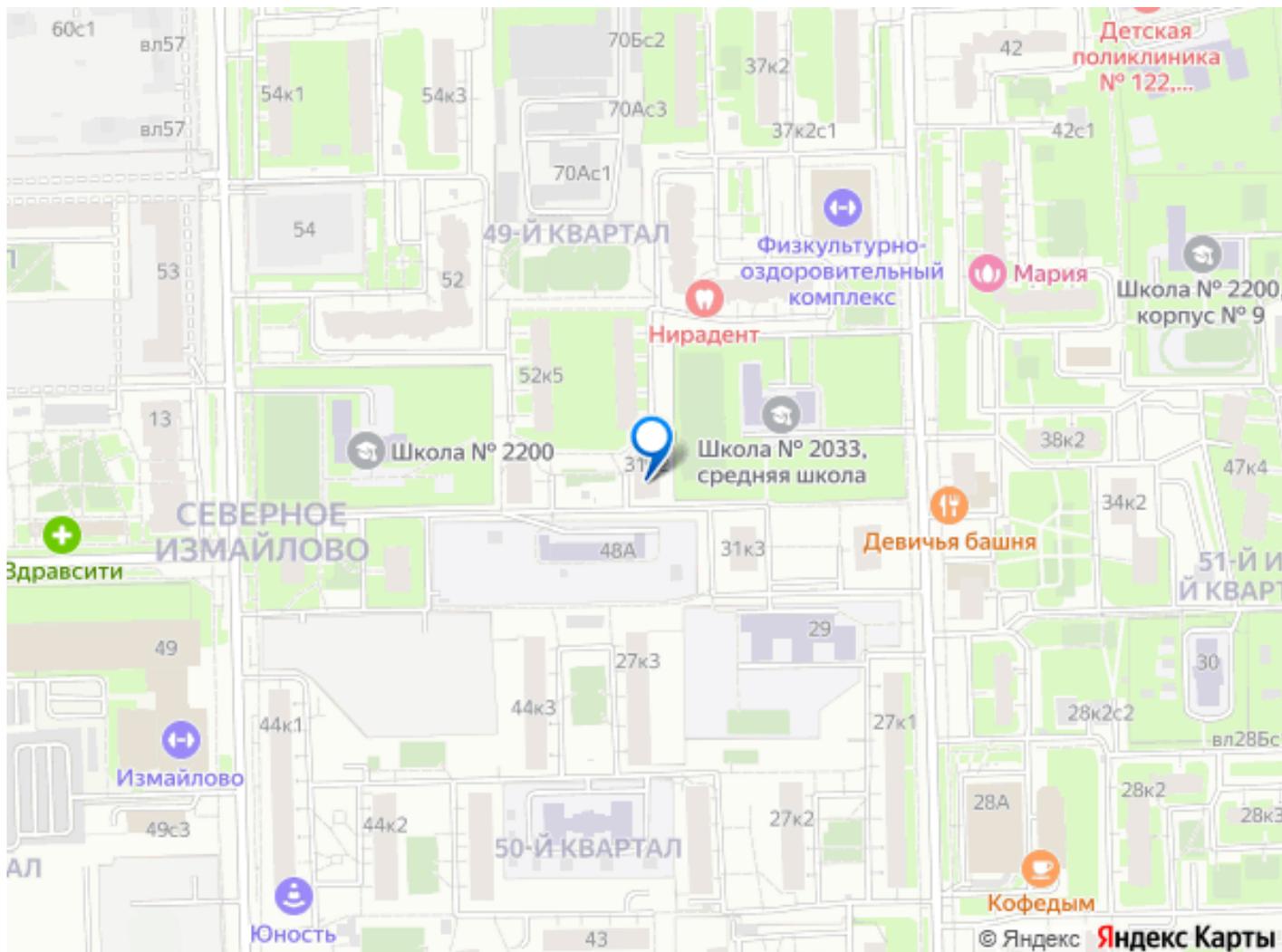
О доме: — В хорошем состоянии — Два пассажирских лифта — Мусоропровод — Уютный зелёный двор — Наземная парковка, всегда есть место для авто

Локация: До метро Щёлковская — 9 минут пешком! Район с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе.

Отличная транспортная доступность — быстро доберётесь до центра Москвы.

Квартира юридически чиста, без обременений, возможна ипотека. Отличный вариант для комфортной жизни или инвестиций — приезжайте на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России