

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:14

Обновлено: 19.01.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9286511594>

**Анжелика Мячина, Монолит Столица**

**79230741306**

**Москва, 13-я Парковая улица, 31К2**

**15 350 000 ₽**

Москва, 13-я Парковая улица, 31К2

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

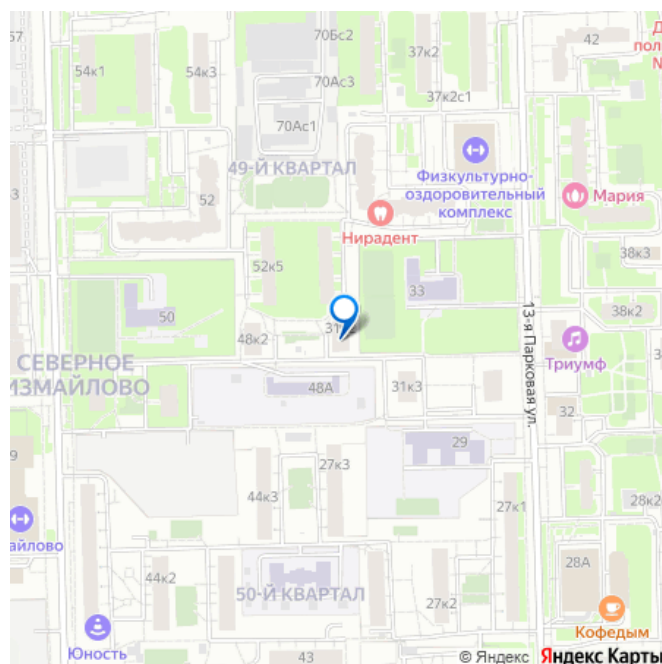
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира возле метро. ЕСТЬ ТЕХЭТАЖ!

Квартира с дизайнерским ремонтом. Делали для себя , подььььььь- заменена полностью электрика и сантехника. Установлен бойлер для бесперебойного горячего

водоснабжения. Балкон застеклен. Вся мебель, бытовая техника, элементы

интерьера и техника включены в стоимость.

Дом, подъезд содержится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. На придомовой территории организована удобная наземная парковка. Ключевым преимуществом

является отличная транспортная доступность: станция метро «Щёлковская»

находится в 9 минутах пешком, что обеспечивает быструю связь с центром города и другими районами. В шаговой

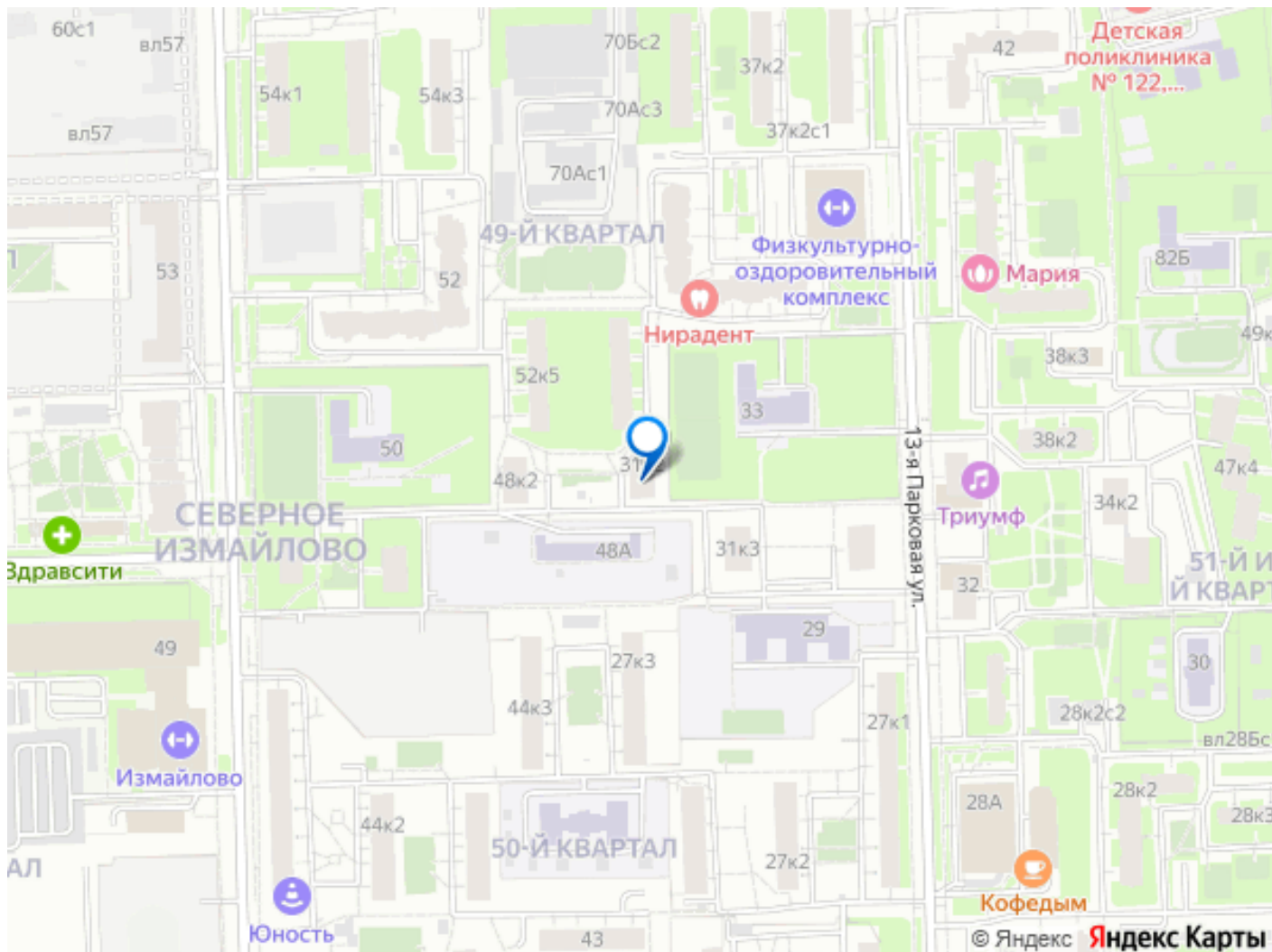
доступности расположена вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады

(непосредственно рядом с домом),

поликлиники, аптеки и торговые центры.

Один взрослый собственник . ДКП . Прописан собственник, выпишется до сделки. Остаток небольшой по ипотеке будет погашена до сделки. Арт. 125131785





Move.ru - вся недвижимость России