

Создано: 20.11.2025 в 17:12

Обновлено: 20.11.2025 в 17:59

<https://move.ru/objects/9286773330>

Агент

**79100028498**

**Москва, проезд Энтузиастов, 17**

**14 900 000 ₽**

Москва, проезд Энтузиастов, 17

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

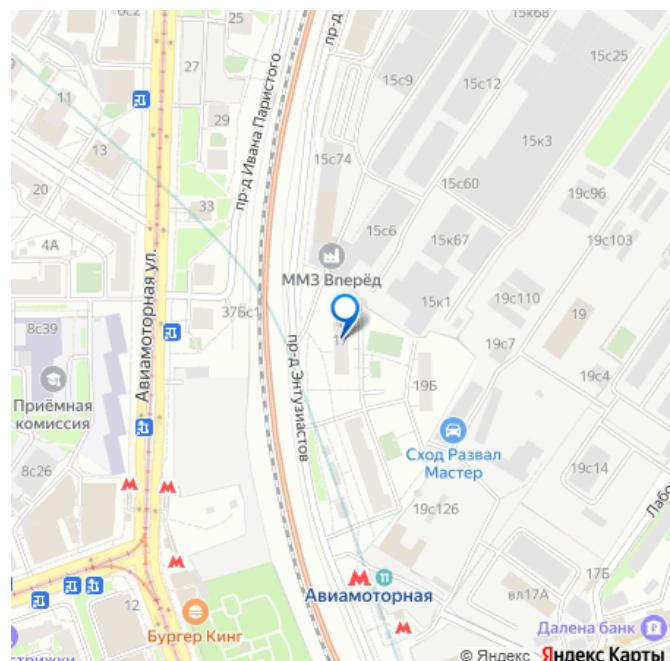
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

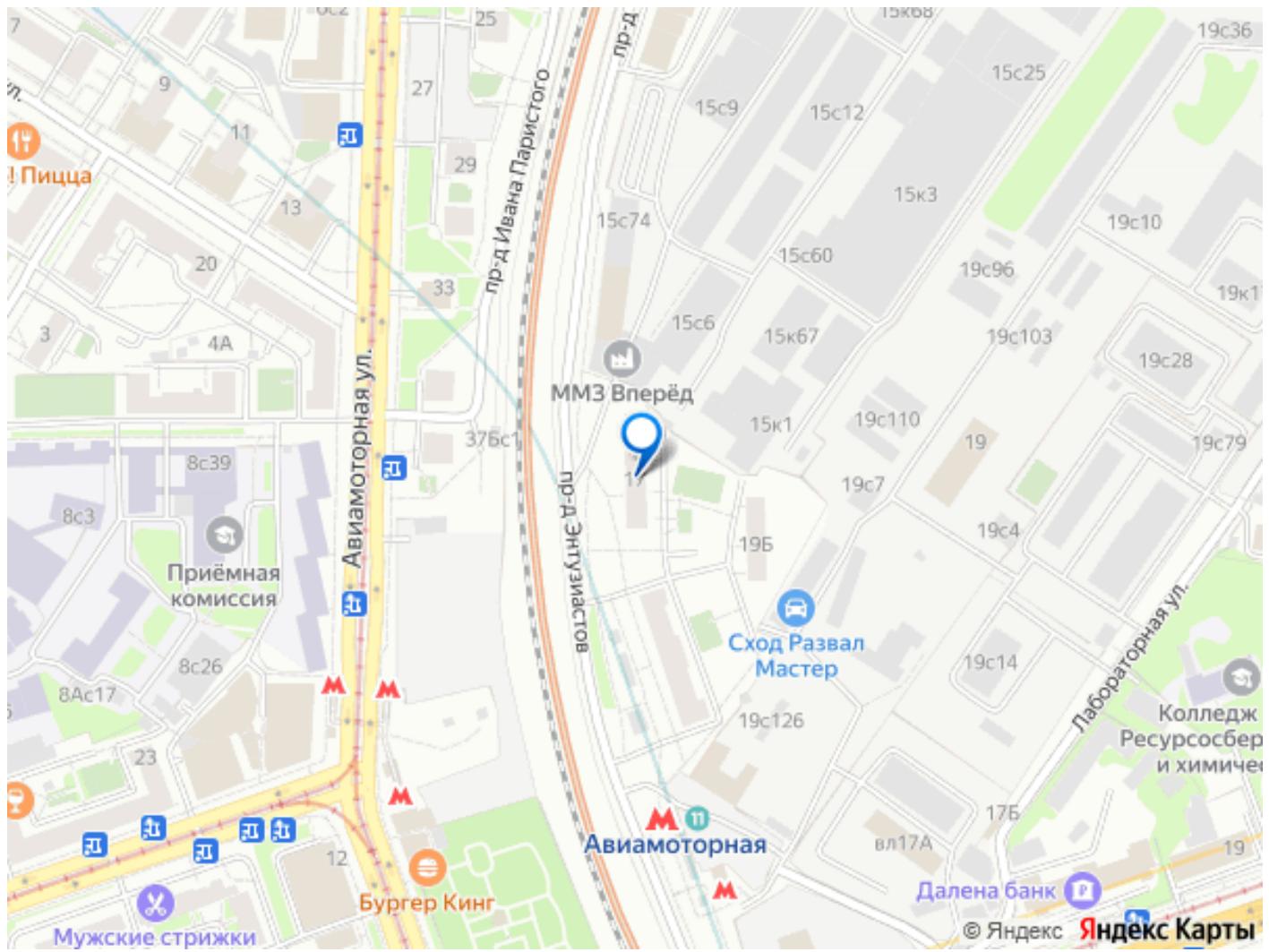
да

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира возле метро Авиамоторная в шаговой доступности 5 минут пешком. Продаётся уютная квартира в Москве по адресу проезд Энтузиастов, 17. Расположенная на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1961 года постройки, эта квартира ждёт своих новых владельцев. Общая площадь составляет 40.4 квадратных метров, жилая 23 квадратных метра, а кухня занимает 6 квадратных метров. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который придаёт ей особый шарм и комфорт. Здесь две комнаты, что идеально подойдёт как для одного человека, так и для небольшой семьи.

Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Особое внимание заслуживает местоположение жилья: всего несколько минут пешком - и вы у станции метро Авиамоторная, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Также стоит отметить приятную прогулку до станций Сортировочная и Андроновка. Для жителей дома предусмотрена удобная парковка во дворе со шлагбаумом, а также детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время. Безопасность жильцов обеспечивает кодовая дверь на входе в подъезд. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и тёплую атмосферу домашнего очага.





Move.ru - вся недвижимость России