

Создано: 21.11.2025 в 15:39

Обновлено: 02.12.2025 в 14:32

Москва, 13-я Парковая улица, 31К2

15 400 000 ₽

Москва, 13-я Парковая улица, 31К2

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

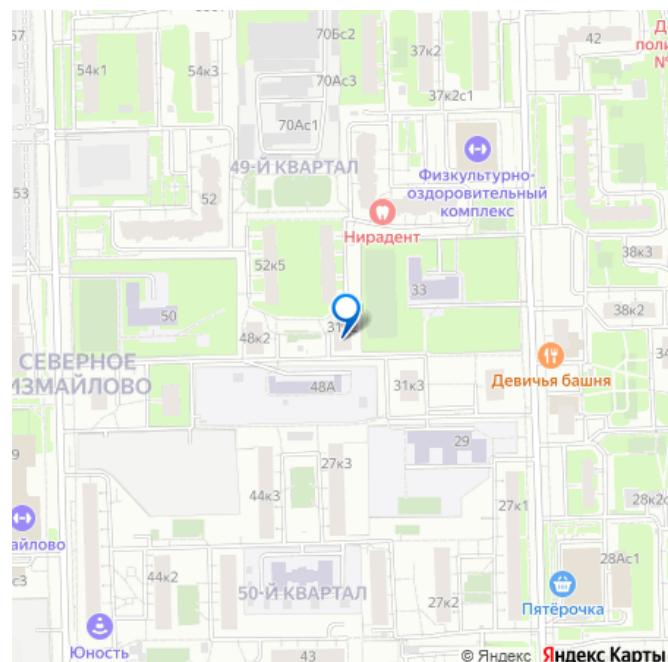
Ремонт

косметический

<https://move.ru/objects/9286800361>

Наталья Владимировна Мудрак,
Этажи Москва

79339377928



Покупка в ипотеку

да

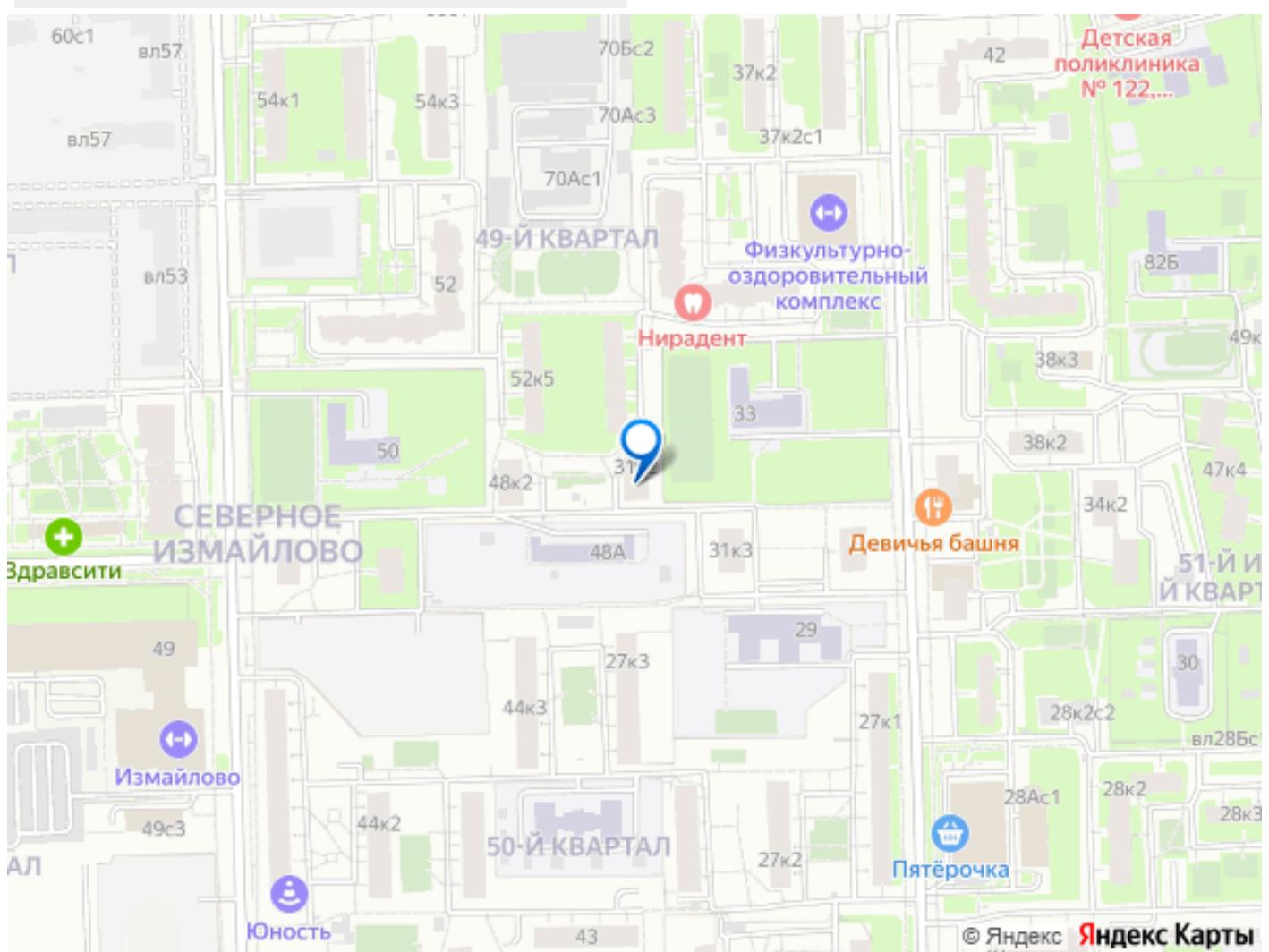
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10437090. Уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом в 9 минутах пешком от метро «Щёлковская»! Адрес: Москва, 13-я Парковая ул., д. 31к2 Продаётся тёплая и светлая 2-комнатная квартира площадью 40 м² на 12 этаже 12-этажного блочного дома. Очень удачная планировка с изолированными комнатами, современный ремонт и солнечная сторона — отличный вариант для комфортной жизни или инвестиций. О квартире: • Жилая площадь — 28 м², кухня — 56 м² • Окна во двор, солнечная сторона — в квартире всегда светло и уютно • Евроремонт, полностью готова к проживанию • В 2019 году выполнен качественный черновой ремонт: заменена электрика, трубы, установлены новые коммуникации • Бойлер, что обеспечивает горячую воду даже во время плановых отключений • Современная встроенная кухня, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина • Балкон застеклён, можно использовать круглый год • Раздельный санузел в современном исполнении • Выполнены решения для удобного хранения О доме: • Блочный дом 1965 года, ухоженное состояние • Два пассажирских лифта, мусоропровод • Чистый подъезд, спокойные соседи • Наземная парковка во дворе — как правило, есть свободные места Инфраструктура и район: • До метро Щёлковская — всего 9 минут пешком • Рядом школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки • Зелёные

улицы района, прогулочные зоны • Удобный выезд в центр и на основные магистрали О сделке: • Альтернативная продажа, возможна ипотека • Документы готовы, быстрый выход на сделку • Квартира идеально подходит для проживания, сдачи в аренду или как первый собственный объект Код пользователя: 188422





Move.ru - вся недвижимость России