

Создано: 06.12.2025 в 03:56

Обновлено: 06.12.2025 в 20:22

<https://move.ru/objects/9287199419>

Собственник

79160855400

Москва, 2-я Прядильная улица, 6

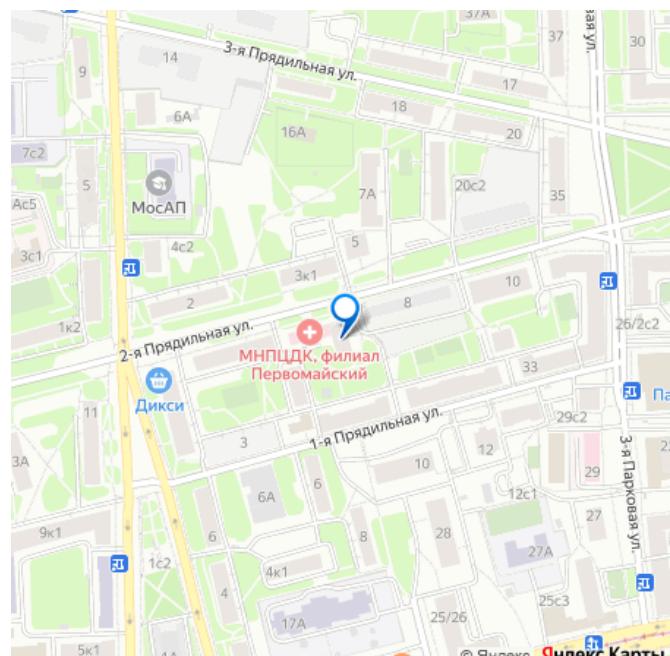
15 590 000 ₽

Москва, 2-я Прядильная улица, 6

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию идеальную квартиру для комфортной жизни в одном из самых удобных районов города! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Просторная 2-комнатная квартира 40 м² (с балконом)
- Раздельные комнаты — залог комфортного проживания
- 8 этаж — идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие
- Всего 10 минут пешком до метро Измайловская

КВАРТИРА ВАШЕЙ МЕЧТЫ:

- Свежий дизайнерский ремонт с полной заменой коммуникаций
- Качественная электропроводка и трубы
- Функциональная планировка с продуманной системой хранения
- Стильный дизайн в спокойных природных оттенках

КУХНЯ:

- Новая встроенная техника
- Духовой шкаф
- Посудомоечная машина
- Мощная вытяжка

ГОСТИНАЯ:

- Стильный раскладной диван
- Удобное рабочее место
- Кондиционер

СПАЛЬНЯ:

- Кровать с подъемным механизмом
- Вместительный шкаф

Несколько сценариев освещения

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ БОНУСЫ:

- Тихие соседи
- Застеклённый балкон
- Никто не жил, только закончился ремонт

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Измайловский лесопарк в 10 минутах от дома
- Быстрый выезд в центр Москвы (15 минут на метро по прямой ветке)
- Историческая усадьба Измайлово, Измайловский остров и

Кремль в 7 минутах от дома • МГМУ им.
Сеченова • Район с исторической
архитектурной застройкой • Торговые
центры, кинотеатры, фитнес-центры
ДОКУМЕНТЫ: • Полная стоимость в договоре
• 1 взрослый собственник • Прямая продажа
• Без обременений, без прописанных •
Быстрый выход на сделку, документы готовы
• Подходит под ипотеку Звоните и
приезжайте на просмотр квартиры вашей
мечты!



