


Мария Бахарева, Мария Бахарева
79153385614

 Создано: 07.12.2025 в 19:02
Обновлено: 16.12.2025 в 01:17

Москва, Волгоградский проспект, 93

14 200 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 93

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

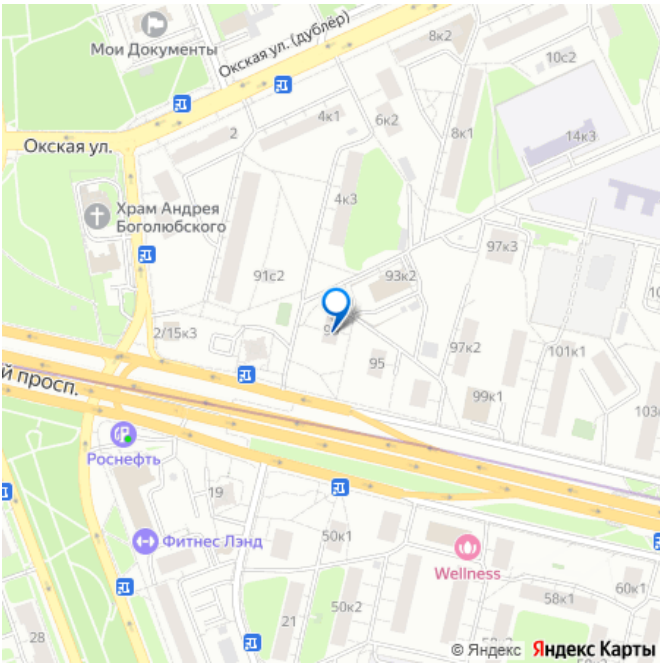
8.5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агент! Продаётся великолепная двухкомнатная квартира в пешей доступности от двух станций метро: Кузьминки и Текстильщики. (9 минут до метро!) В квартире только что завершён ремонт. Не упустите возможность стать первым жильцом и переехать в новое жилье своей мечты! Современное дизайнерское решение выполнено в светлых тонах, с приятными оттенками голубого, серого, дерева, а также стильными чёрными акцентами. Комфортный 8 этаж! В квартире произведён полноценный капитальный ремонт. Замена электрики и новая разводка труб в санузле. Стяжка пола. Установлены новые пластиковые окна. Застеклен балкон. Вся новая мебель и техника ОСТАЕТСЯ будущему владельцу. Подъезд в отличном состоянии, приятные соседи. Великолепный вариант для тех, кто хочет жить в старом районе Москвы недалеко от центра. Также вокруг дома вся инфраструктура для комфортной жизни: лучшие школы, училище олимпийского резерва, спорткомплекс с бассейном, кафе, магазины, вся развлекательная инфраструктура, а самое

главное близость центра Москвы и удобная транспортная доступность. Общая площадь 38 кв.м. Плюс большой застеклённый балкон - 3 кв.м. Две изолированные комнаты: спальня с двуспальной кроватью и подъемным мешком, индивидуальным освещением и выходом на уютный балкон. Гостиная с раскладывающимся диваном и ТВ зоной. Функциональна кухня со всей современной техникой (посудомойка, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, вытяжка) совмещенный санузел, зона прихожей. Грамотно организованы зоны хранения вещей - установлен встроенный шкаф в прихожей и предусмотрено место для гардероба в спальне. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Показы в удобное время - звоните и до встречи в квартире Вашей мечты! Полная стоимость в ДКП!



