

🕒 Создано: 22.12.2025 в 16:59

Обновлено: 17.02.2026 в 09:14

**Москва, 13-я Парковая улица, 31К2**

**15 350 000 ₽**

Москва, 13-я Парковая улица, 31К2

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

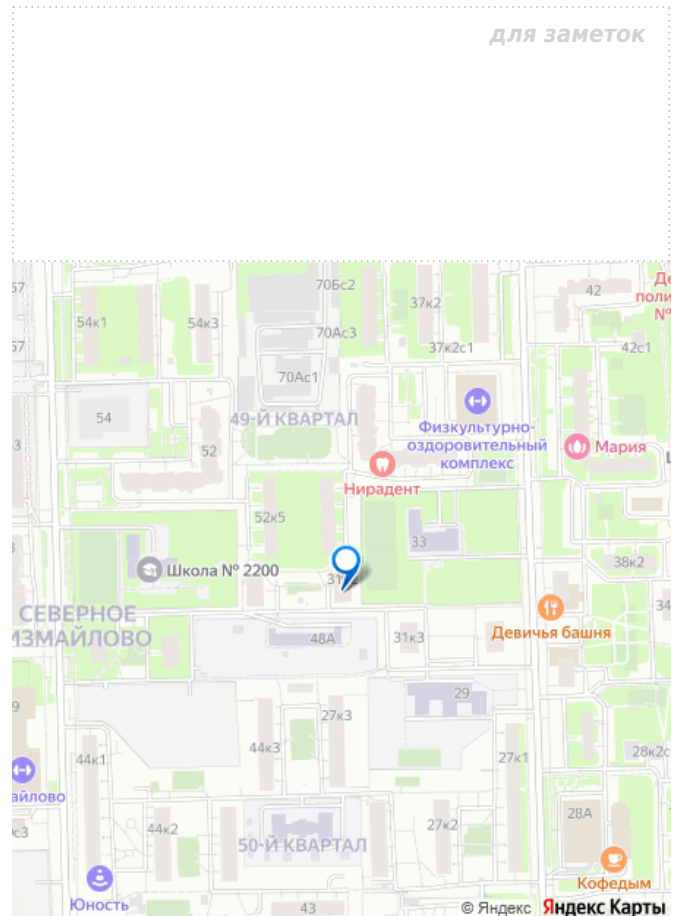
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

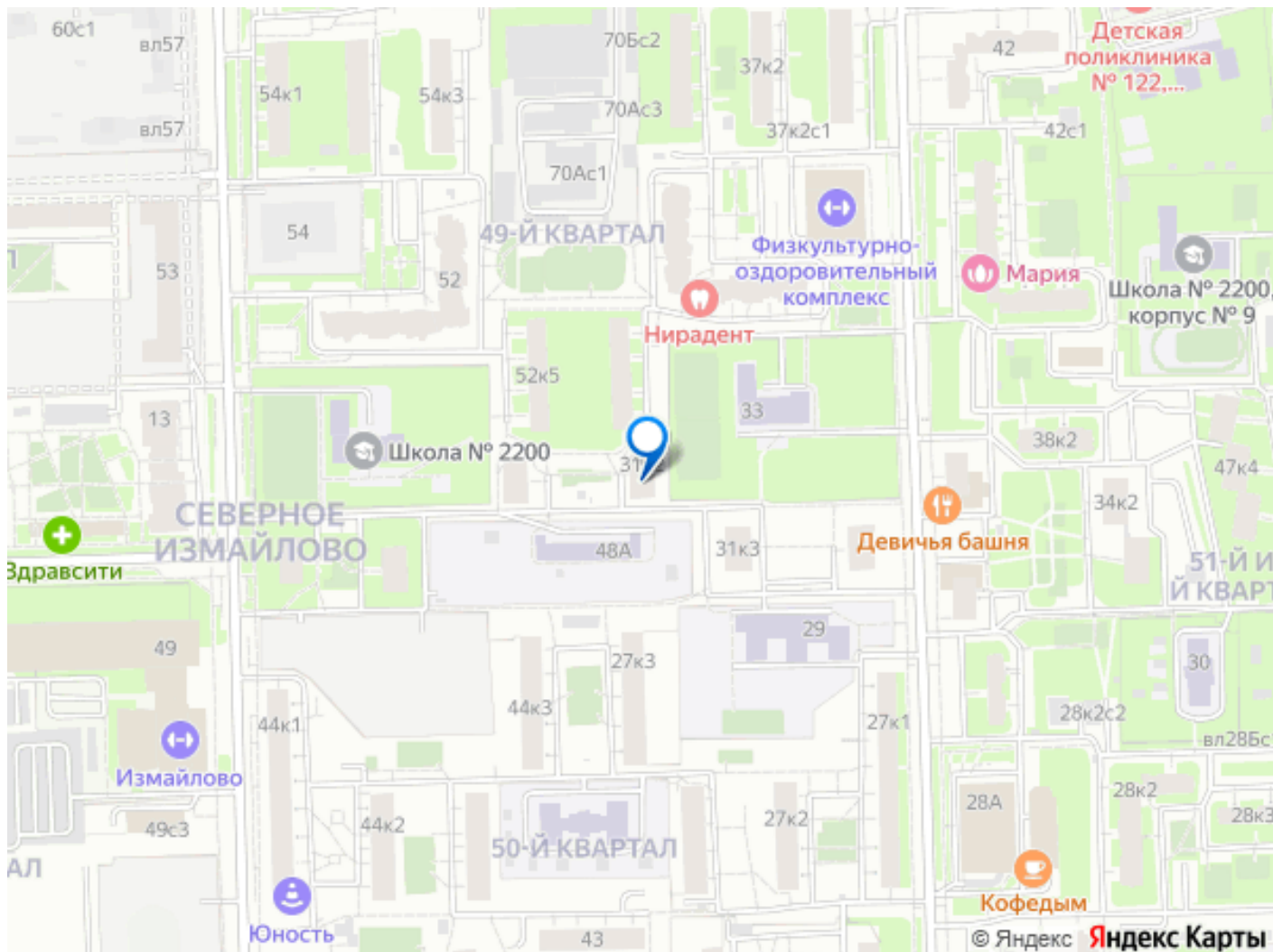
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1982028. Квартира возле метро. ЕСТЬ ТЕХЭТАЖ! Квартира с дизайнерским ремонтом. Установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Балкон застеклен. Вся мебель, бытовая техника, элементы интерьера и техника включены в стоимость. Дом, подъезд содержится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. На придомовой территории организована удобная наземная парковка. Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность: станция метро «Щёлковская» находится в 9 минутах пешком, что обеспечивает быструю связь с центром города и другими районами. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады (непосредственно рядом с домом), поликлиники, аптеки и торговые центры. Один взрослый собственник. ДКП. Прописан собственник, выпишется до сделки. Остаток небольшой по ипотеке будет погашена до сделки.



Move.ru - вся недвижимость России