


**Олеся Сухочева, ИП Сухочева О. Ю.**  
**79199648447**

 Создано: 10.01.2026 в 11:46  
Обновлено: 10.01.2026 в 12:44

**Москва, Союзный проспект, 20К3**

**14 500 000 ₽**

Москва, Союзный проспект, 20К3

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[проспект Союзный](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

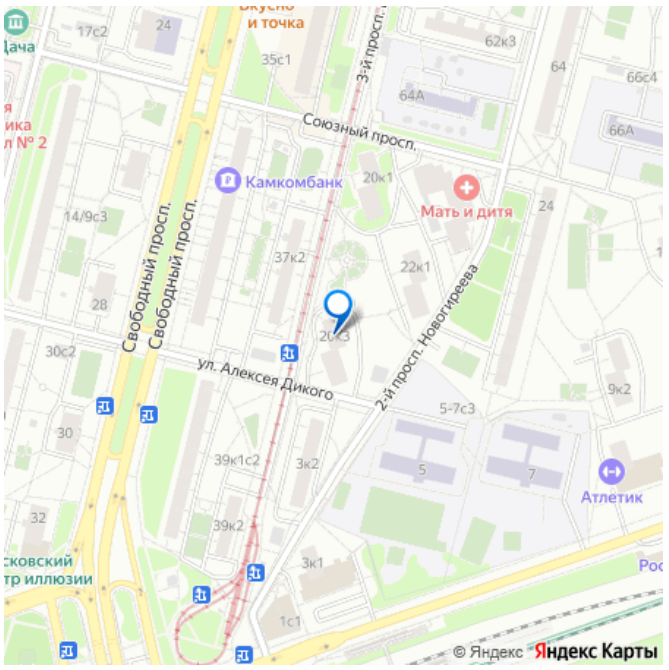
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

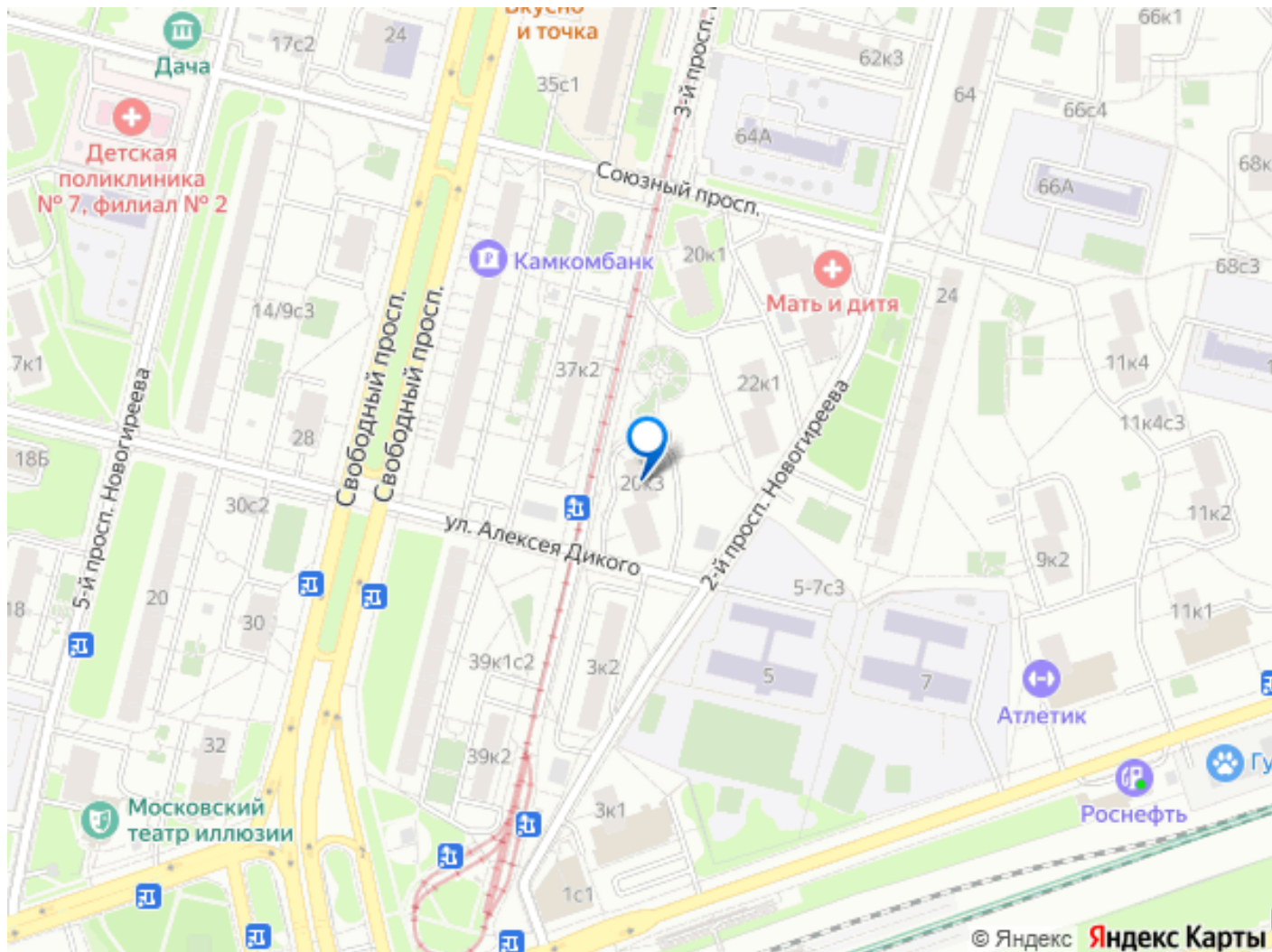
для заметок



## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 40 кв. м в доме, расположенном всего в 5 минутах пешком от метро Новогиреево. Рядом ТЦ Шангал и ТРЦ Киргизия с кинотеатром. Квартира находится на 9 этаже 12-этажного дома. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Жилая площадь составляет 26 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие в любое время суток. В квартире есть балкон и один отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, в нем есть два пассажирских лифта, а также мусоропровод. Это позволяет с комфортом пользоваться всеми удобствами дома. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый доступ к любым частям города. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы на сделку готовы, что делает процесс покупки быстрым и безопасным. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России