

Создано: 26.01.2026 в 13:58

Обновлено: 27.01.2026 в 13:44

Москва, Измайловское шоссе, 45

**12 890 000 ₽**

Москва, Измайловское шоссе, 45

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

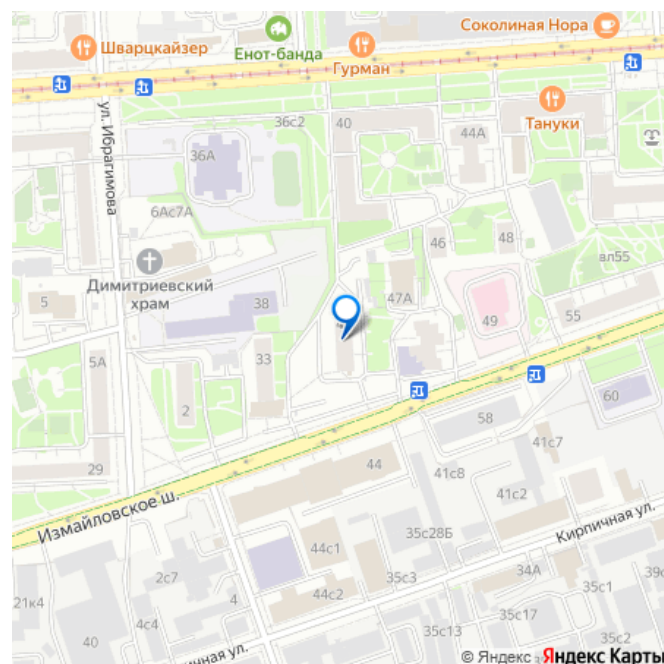
<https://move.ru/objects/9288424826>

Александр Осипов, Владис Новый

Город

**79339418663**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

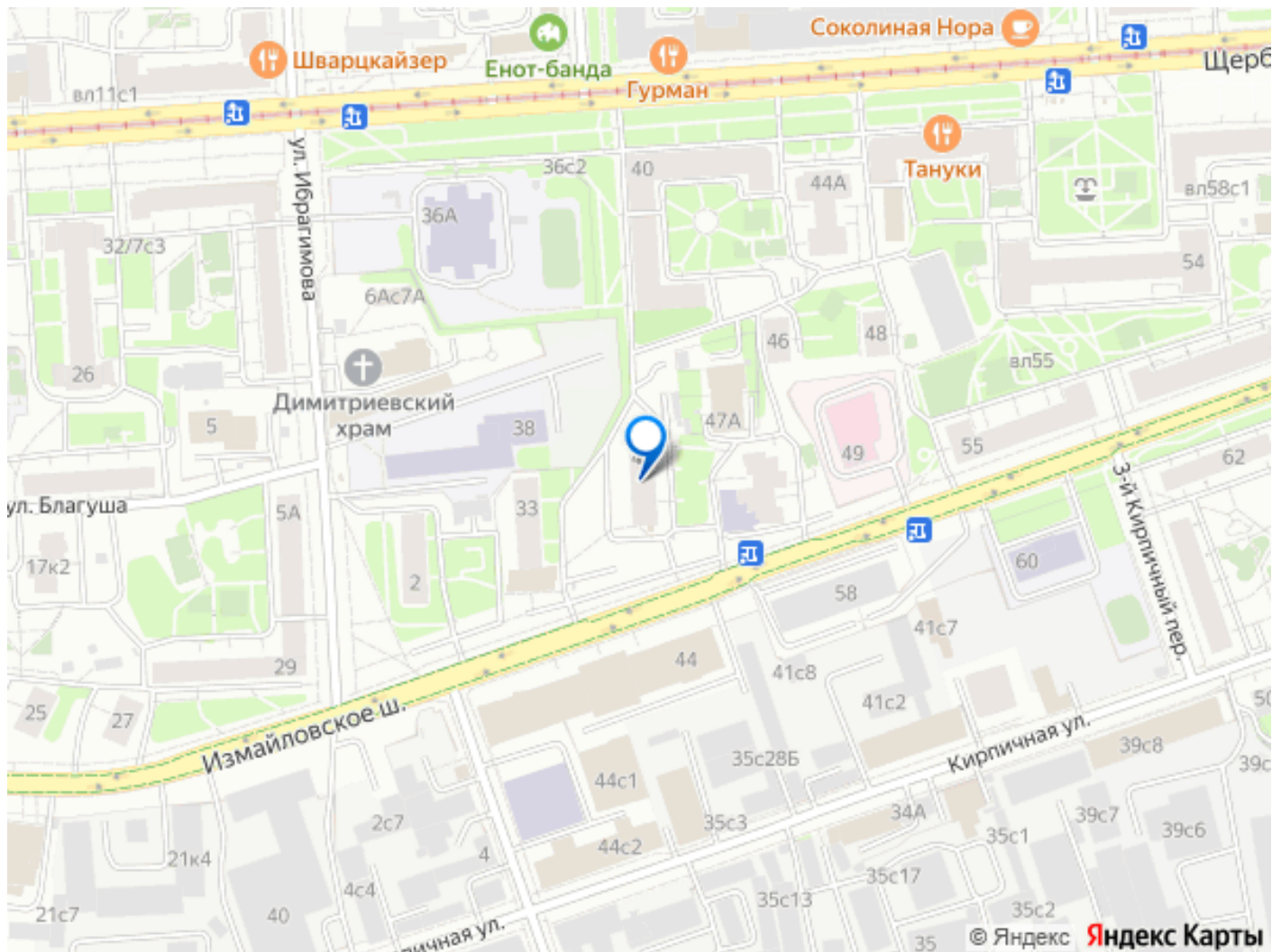
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1978425. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы! Продаётся двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города по адресу Измайловское шоссе, 45. Квартира расположена на 12-м этаже 12-этажного дома, построенного в 1969 году. Общая площадь составляет 40 кв. м, жилая — 24 кв. м, площадь кухни — 7,5 кв. м. Высота потолков — 2,8 м. Несмотря на то что ремонт старый, квартира готова к проживанию и позволяет реализовать самые смелые дизайнерские идеи. Измайловское шоссе — это район с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, спортивные комплексы и парки. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России