

**Эдуард Лукьянов, Эдуард Лукьянов**  
**79164429074**

Создано: 29.01.2026 в 00:25

Обновлено: 29.01.2026 в 00:18

**Москва, Люблинская улица, 109К3**

**12 500 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 109К3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

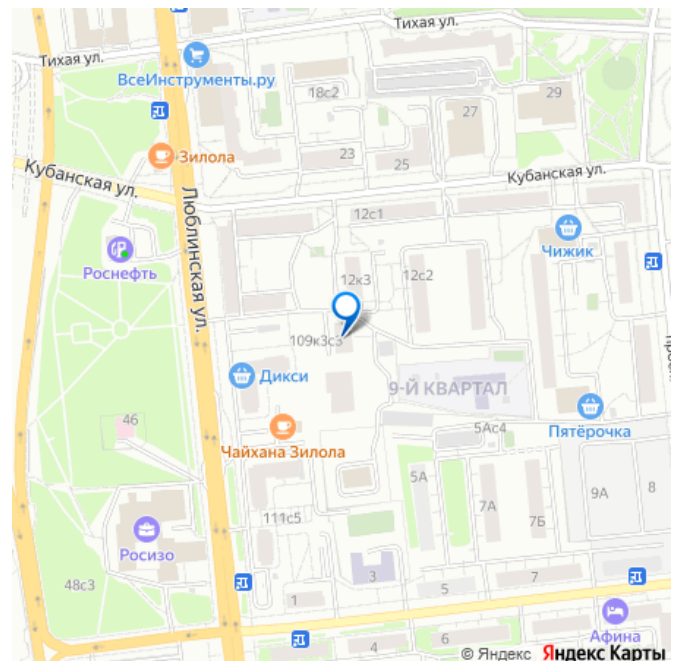
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



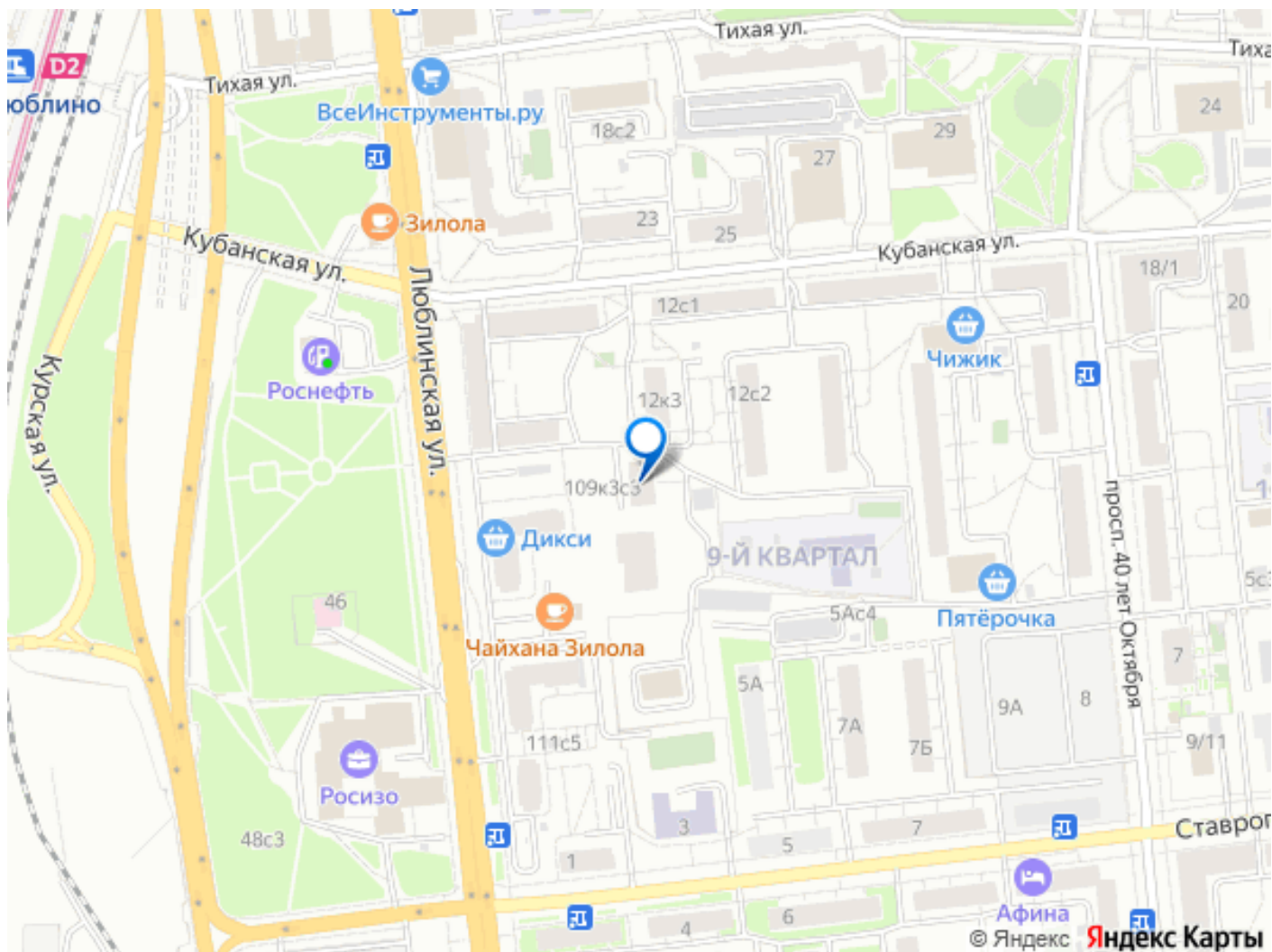
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Хорошая полноценная двухкомнатная квартира около метро. Кухня с большим балконом и красивым видом на запад ( закаты ,огни города ).Новый ремонт , хорошие окна, натуральный паркет, Маленький одноподъездный дом после капитального ремонта. Остальные корпуса 109 дома - новый ЖК. Рядом парк усадьба Люблино, парк Печатники , ЖК находится на границе амбициозного проекта южный порт , благодаря которому ,вся окружающая территория преобразуется в ультрасовременный район . В пешеходной доступности несколько станций метро / Люблино 5 мин, Печатники 13 мин, депо -10 минут, Волжская 18 минут. До Кремля 11 км ( при общей протяженности города более 50 ки). Свободная продажа. Никто не прописан. Один взрослый собственник 48 лет. Обременений нет. Любые проверки и форма сделки по вашему выбору. Возможна ипотека, мат капитал , альтернатива , межрегиональная сделка . Фотографии среднего качества , в реальности смотрится лучше. Уютная, светлая, новая . С мебелью, кухней . Просмотр возможен в любой день . Скидка может быть -100 т.р.







Move.ru - вся недвижимость России