

🕒 Создано: 28.01.2026 в 21:40

Обновлено: 28.01.2026 в 23:57

**Собственник**

**79153580695**

**28 600 000 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

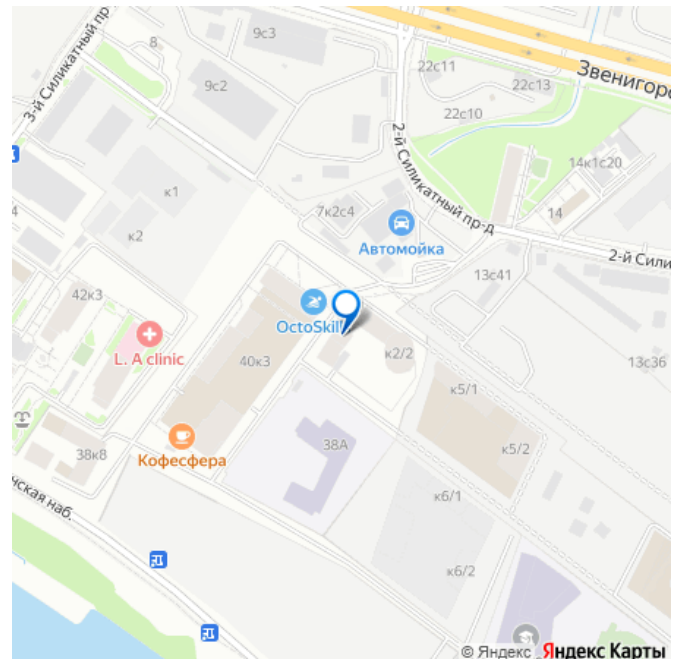
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентам и посредникам не беспокоить!!!

Продается прекрасная квартира в ЖК бизнес класса Сидней Сити. Планировка евро 2 с огромными окнами, новейшим качественным дизайнерским ремонтом и новой мебелью и техникой. Потолки 3.1 метра, фанкойлы, межкомнатные увеличенные двери эмаль, пол паркет, в спальне расположена полноценная красивая гардеробная. Умный дом, теплый пол везде где плитка, электрошторы. Вся мебель и техника остаются покупателю. В доме охраняемая 24/7 подземная парковка, консьерж, охрана, закрытая территория, свой двор, своя школа и детский садик на территории ЖК. В этом, 2026 году в 5 мин от ЖК откроется станция метро Звенигородская что сильно увеличит инвестиционную привлекательность квартиры. В 2 мин ходьбы набережная Москвы реки, которая также будет полностью благоустроена до конца года.





