

Создано: 04.02.2026 в 21:51

Обновлено: 04.02.2026 в 22:31

Москва, улица Фабрициуса, 44К1

16 500 000 ₽

Москва, улица Фабрициуса, 44К1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Фабрициуса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

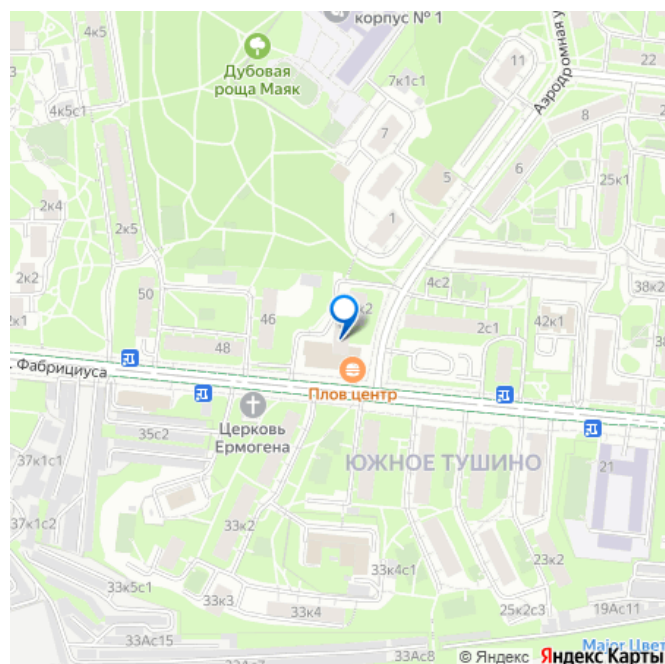
Описание

<https://move.ru/objects/9289097577>

**Ксения Шахматова, Ксения
Шахматова**

79863239030

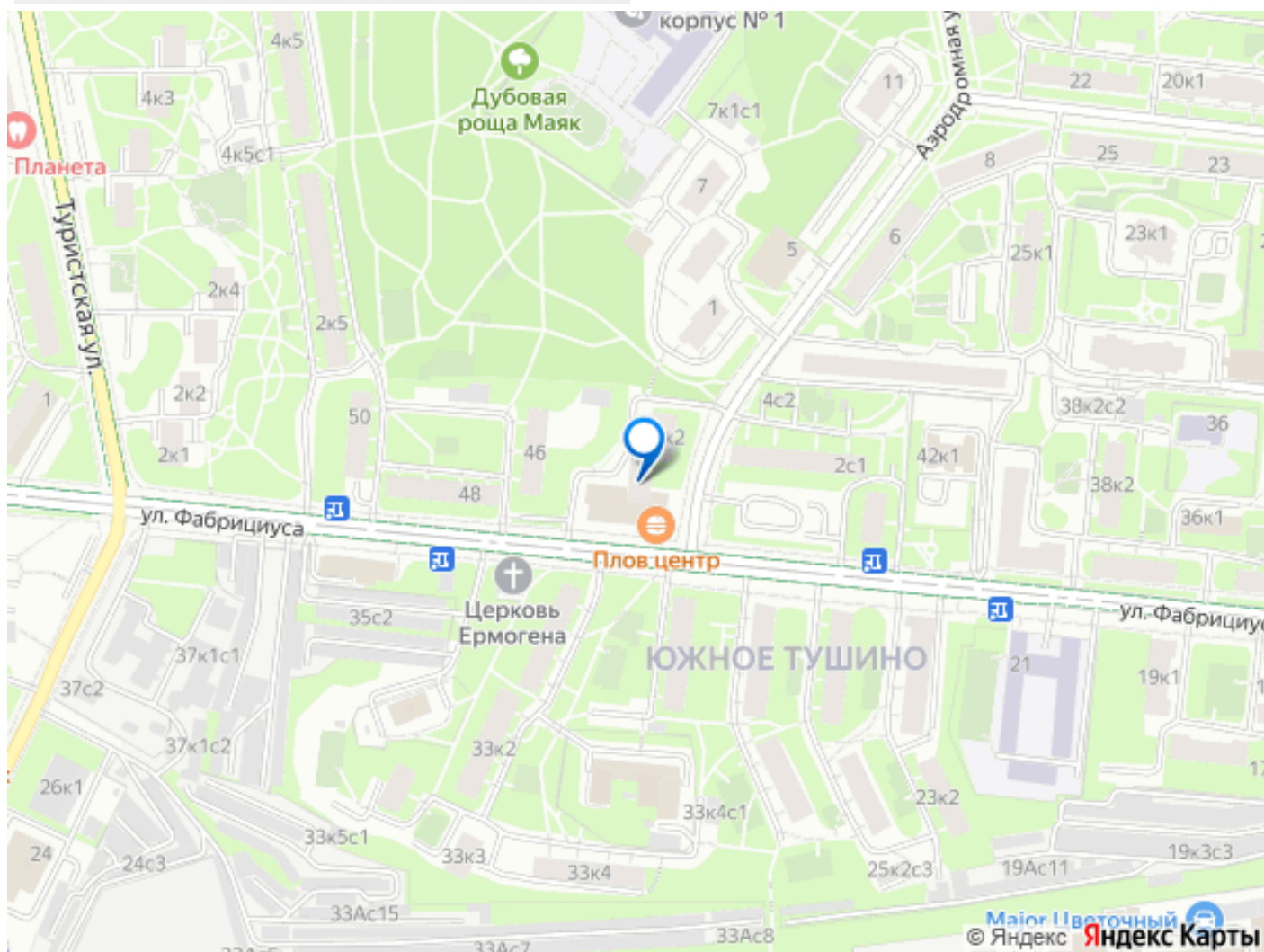
для заметок



Продается функциональная квартира с шикарным дизайнерским ремонтом! Расположенная в одном из наиболее комфортных районов Москвы в пешей доступности от станции метро Сходненская (11 минут), обеспечивая удобное сообщение с любым районом. Просторная и функциональная планировка: - Выделенная спальня с двуспальной кроватью - Кухня оборудованная новой, современной техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка) и выходом на балкон - Светлая гостиная с раскладывающимся диваном и ТВ зоной - Дизайнерский санузел с полноценной ванной, местом под стиральную машину и тропическим душем Грамотно организованы зоны хранения в спальне установлен большой, вместительный шкаф. Предусмотрена зона рабочего стола и организации дополнительного места хранения в любой комнате. В каждом помещении несколько сценариев освещения, придающего дополнительный уют. В квартире произведен полноценный капитальный ремонт. Замена электрики и новая разводка труб в санузле. Стяжка пола. Застеклен балкон. Вся мебель и техника остается будущему владельцу. Удобное расположение, вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: магазины, государственные и частные школы, семейные клиники и аптеки, детские сады и развивающие центры, рестораны и сетевые магазины. Рядом расположен парк Дубовая роща, где вы сможете погулять на свежем воздухе - отличная локация для семейных прогулок, пробежек, выгула собак! Неподалеку расположен ТРЦ Калейдоскоп со всеми необходимыми магазинами, ресторанами и развлечениями. Идеальные

документы. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Без прописанных, без обременений. Подходит под ипотеку! Показы в удобное время - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России