

Создано: 09.02.2026 в 11:51

Обновлено: 10.02.2026 в 11:07

Москва, улица Академика Павлова, 40К2

14 800 000 ₽

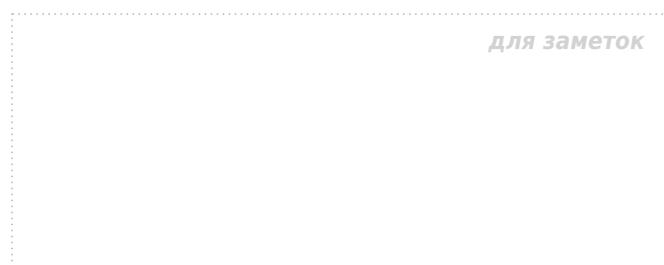
Москва, улица Академика Павлова, 40К2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

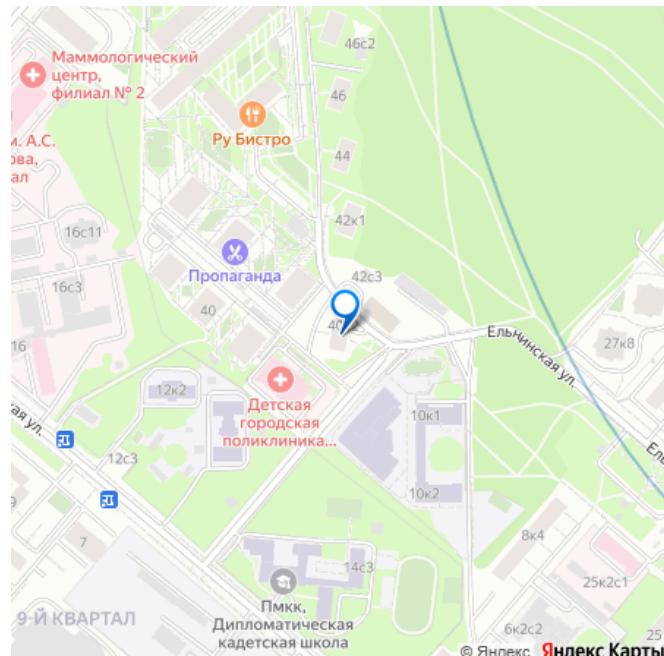
24 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

40 м²



Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/928939998>

Продажа-Покупка-Обмен

**Недвижимости, Продажа-Покупка-
Обмен Недвижимости**

79947784577

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Звоните и записывайтесь на просмотр! ЦЕНА снижена! у собственника забронирована новостройка! СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира с изолированными комнатами, расположенная в престижном и экологически чистом Западном округе Москвы, всего в пяти минутах ходьбы от станции метро

Молодежная. Квартира находится по адресу: ул. Академика Павлова, дом 40, корпус 2, на комфортном 7 этаже 14-этажного блочного дома. Общая площадь квартиры составляет 39,2 и дополнительно есть просторная застекленная лоджия площадью 6 метров, которая охватывает кухню и комнату.

Комнаты изолированные 10,5м² и 13,5м², что обеспечивает приватность и комфорт для всех членов семьи. Раздельный санузел дополнительное удобство для вашей повседневной жизни. вся мебель остается.

Расположение дома это настоящий подарок для тех, кто ценит близость к природе и удобство городской жизни. Рядом с домом раскинулся живописный парк «Крылатские холмы», а также в непосредственной близости находятся Москворецкий парк,

Суворовский парк, река Москва и обустроенные пляжные зоны. Это идеальное место для прогулок на свежем воздухе, занятий спортом и отдыха на природе.

Развитая инфраструктура района обеспечивает всем необходимым для комфортной жизни. В шаговой доступности от дома находятся детская и взрослая поликлиники, управа, детские сады, школа, аптеки, супермаркеты, пункты выдачи Озон, Вайлдберис, медицинские центры, парикмахерские и многое другое. Квартира готова к сделке. Один взрослый собственник, более трех лет в собственности, никто не прописан. В договоре купли-продажи указывается полная стоимость объекта.

Подходит под ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры!



