

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 18:51

Агент

79863042577

Москва, Автомобильный проезд, 4

13 999 000 ₺

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

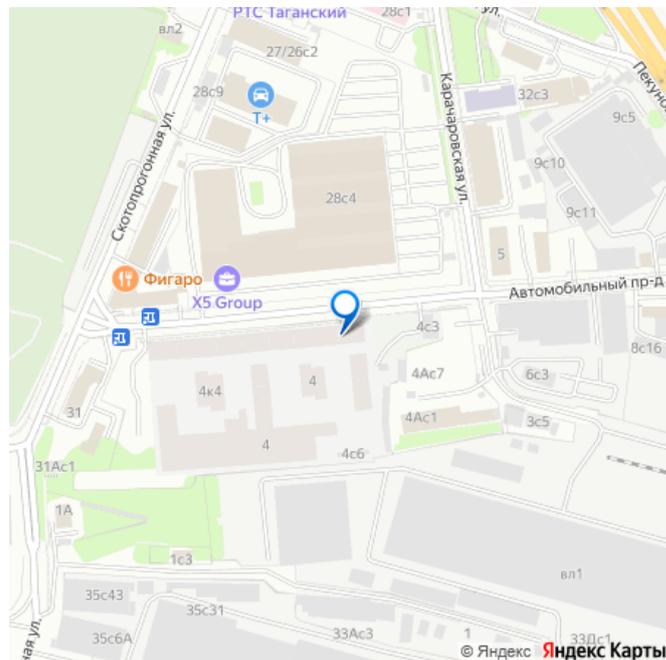
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются двухкомнатные апартаменты в районе метро Калитники. Площадь 40 кв. м, что включает в себя просторную кухню 11 кв. м и жилую площадь 22 кв. м. Апартаменты расположены на 18-м этаже современного 18-этажного дома, а высота потолков составляет 3.5 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, наполняя комнаты естественным светом. Квартира предлагается без ремонта, что дает отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи в реальность и создать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно и практично для повседневного использования. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что обеспечивает комфортное передвижение между этажами. Для вашего удобства имеется подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Вход в здание оснащен пандусом, что делает его доступным для людей с ограниченной мобильностью. В шаговой доступности

находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. До станции метро Калитники всего 10 минут пешком, поэтому можно легко добраться до любой точки города. Прямая продажа, без посредников и дополнительных обременений. Все документы готовы к сделке. Ипотека приветствуется. Не упустите возможность стать владельцем этих апартаментов. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в их преимуществах!



