

🕒 Создано: 27.02.2026 в 15:55

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 18:06

Елена Халдеева, ОГРК

**79853258613,7985129
6246**

Москва, Угловой переулок, 21

23 000 000 ₺

Москва, Угловой переулок, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Угловой переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

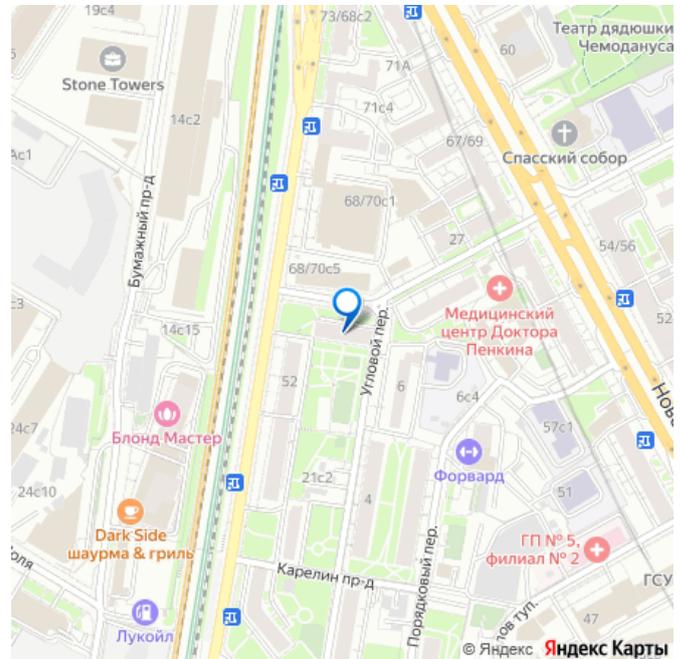
6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

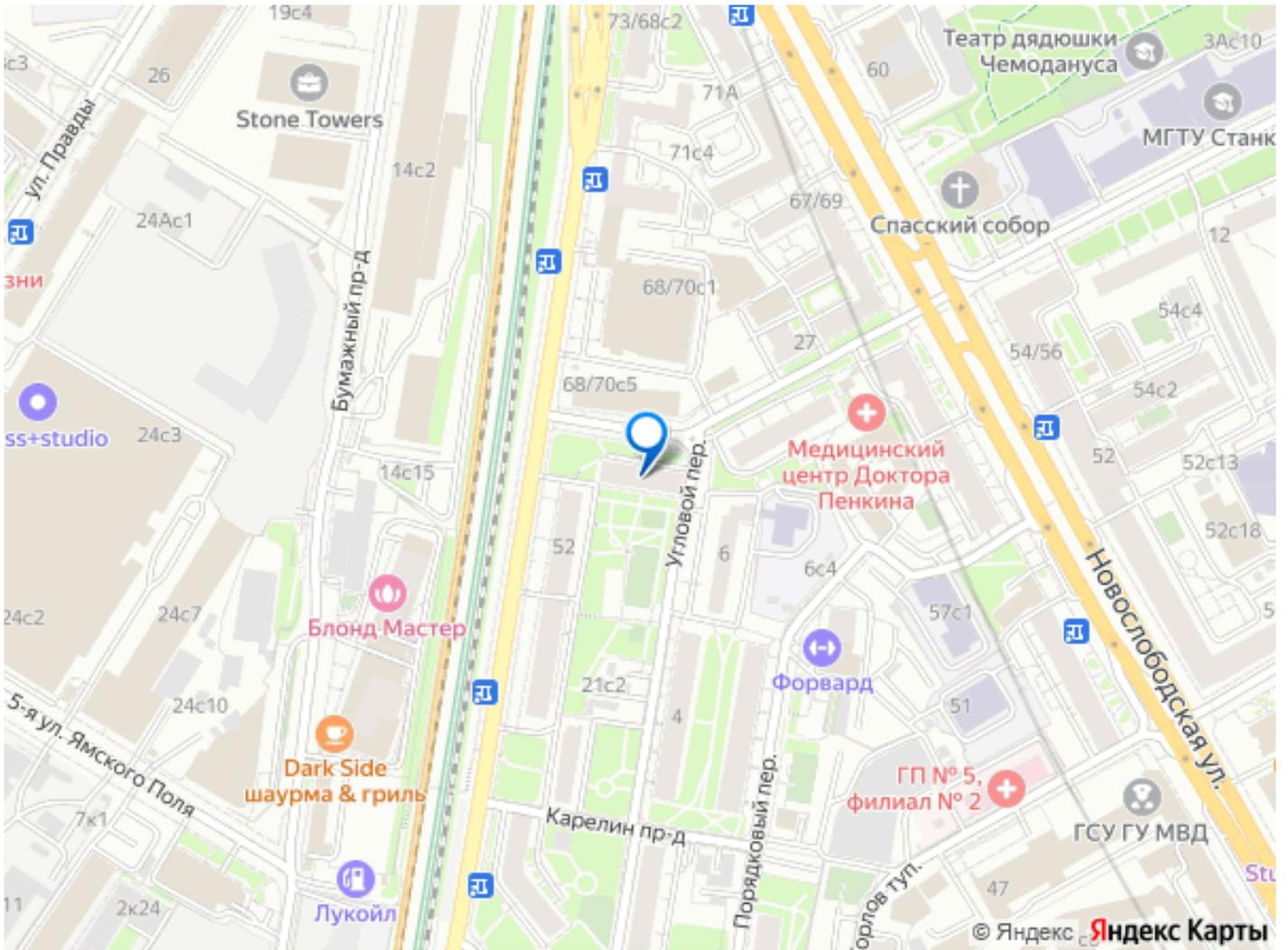
парковка

Описание

Id 388557. Продаётся дизайнерская евро-двушка в ЦАО, Тверской район! Светлая, продуманная до мелочей квартира на 1-м высоком этаже кирпичного дома в тихом Угловом переулке. Перепланировка узаконена, все коммуникации заменены на новые. Просторная кухня-гостиная (19,1 м. кв.) идеально для приема гостей. Уютная спальня (12 кв. м.) с отдельной гардеробной и просторный совмещенный санузел. Качественная плитка, ламинат, установлен кондиционер, кухня, укомплектована духовкой, посудомойкой и измельчителем, Все остается новым собственникам. Окна выходят в тихий зеленый двор, не на подъезд. В 2023 году в доме проведен капитальный ремонт (фундамент, фасад, инженерные сети). Дом в отличном техническом состоянии. Двор с шлагбаумом на въезде проблем с парковкой нет. В 2025 году завершилось комплексное благоустройство: новые детские и спортивные площадки (воркаут, теннисный стол, тренажеры), зоны отдыха. 4 станции метро в пешей доступности: Белорусская, Новослободская, Менделеевская, Савёловская. Рядом Белорусский вокзал (МЦД, электрички, Аэроэкспресс в Шереметьево). Для автомобилистов: прямой выезд на ТТК, Дмитровское шоссе и Новослободскую улицу. В шаговой доступности магазины, детский сад, школа,

множество кафе и ресторанов. Один
собственник, обременения отсутствуют, ДКП
более 3-х лет. Свободная продажа
Оперативный показ и быстрый выход на
сделку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России