

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:17

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:51

**Елена Минченко, Частный маклер**

**79230719037**

**Москва, Онежская улица, 2**

**15 200 000 ₺**

Москва, Онежская улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Онежская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

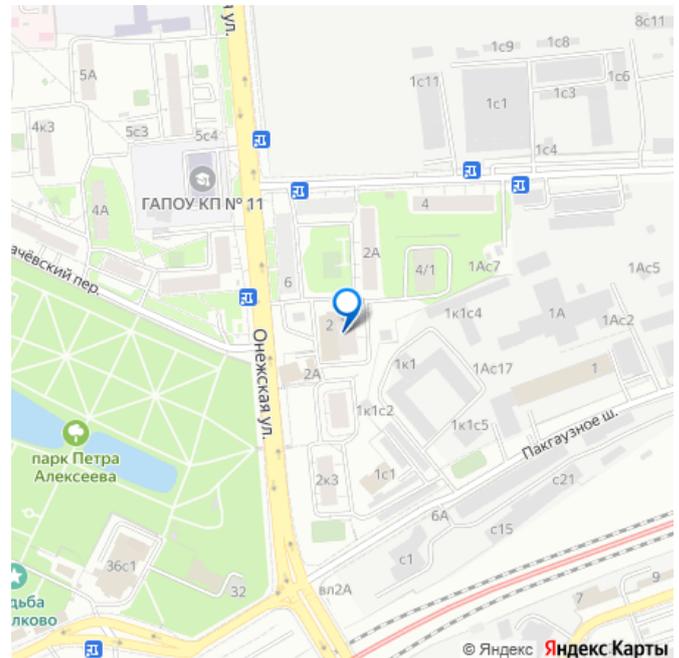
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира с отличной планировкой в районе Головинский, в 5 минутах ходьбы от станции метро Коптево.

Характеристики объекта: Общая площадь: 38.2 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 22.7 (13.2+9.5) м<sup>2</sup>.

Кухня: 6 м<sup>2</sup> Санузел: раздельный Большая остекленная, утепленная лоджия

Этаж/Дом:5-й этаж 14-этажного дома 1974

года постройки. Окна: Пластиковые стеклопакеты во всех помещениях. Вид из окон: Фантастический вид на парк. Лучшие закаты у нас на лоджии. Рациональная

планировка. Утеплена лоджия. По узаконенной перепланировке из кухни на лоджию врезана дверь, что позволило

перенести холодильник на лоджию. Полностью заменена электропроводка, новые счётчики электричества и воды. Соседи:

Соседи старожилы. В доме тихо.

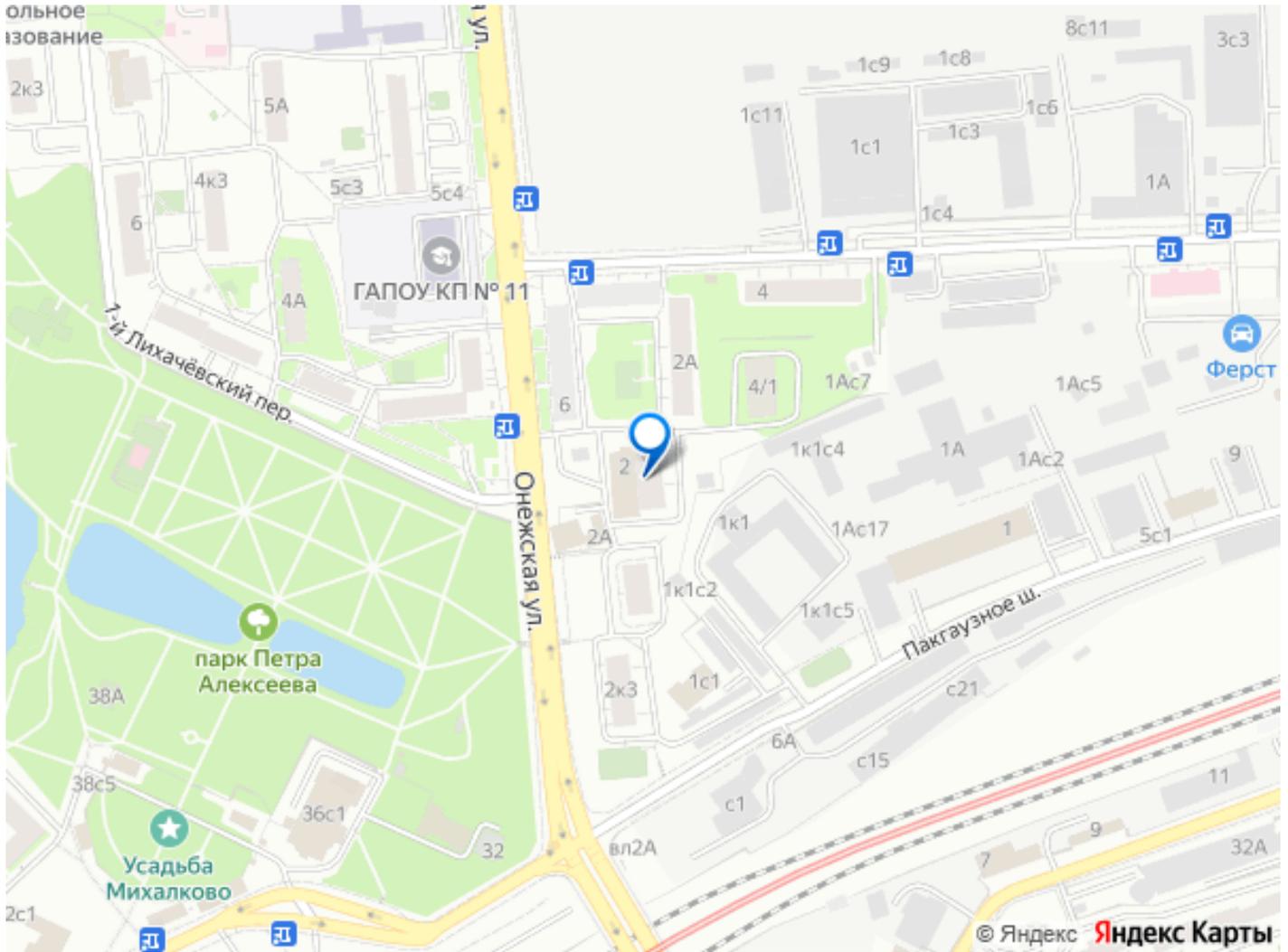
Инфраструктура и окружение: Свой шкаф в Нарнию\* (вход в парк Петра Алексеева без

перехода дороги) В парке реновация. К лету бассейн, сейчас каток. Зона пляжа, с душами и раздевалками. Головинские пруды.

Парковка: Достаточное количество парковочных мест во дворе. Один взрослый

собственник более 9 лет, полная стоимость в договоре. Альтернативная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России