

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:32

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 20:56

**Москва, Лодочная улица, 31С1**

**13 200 000 ₺**

Москва, Лодочная улица, 31С1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Лодочная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

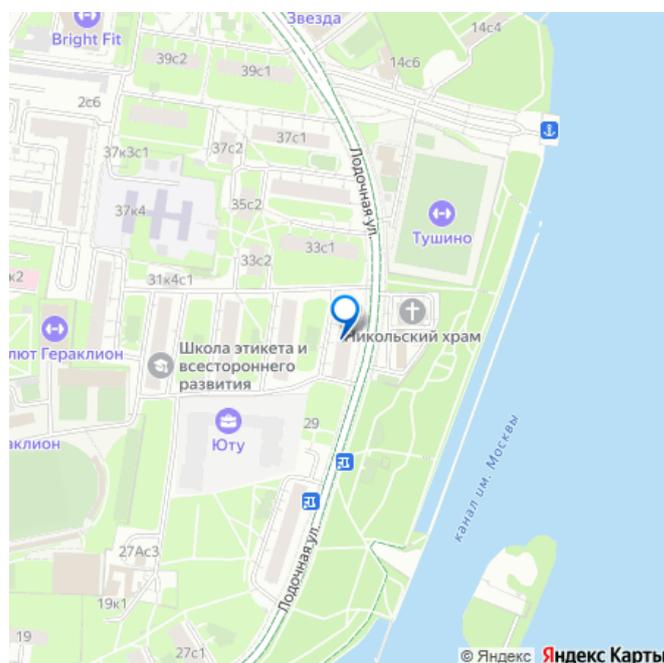
да

<https://move.ru/objects/9291668771>

**Мария Викторовна Астакова, Этажи  
Москва**

**79230771685**

для заметок

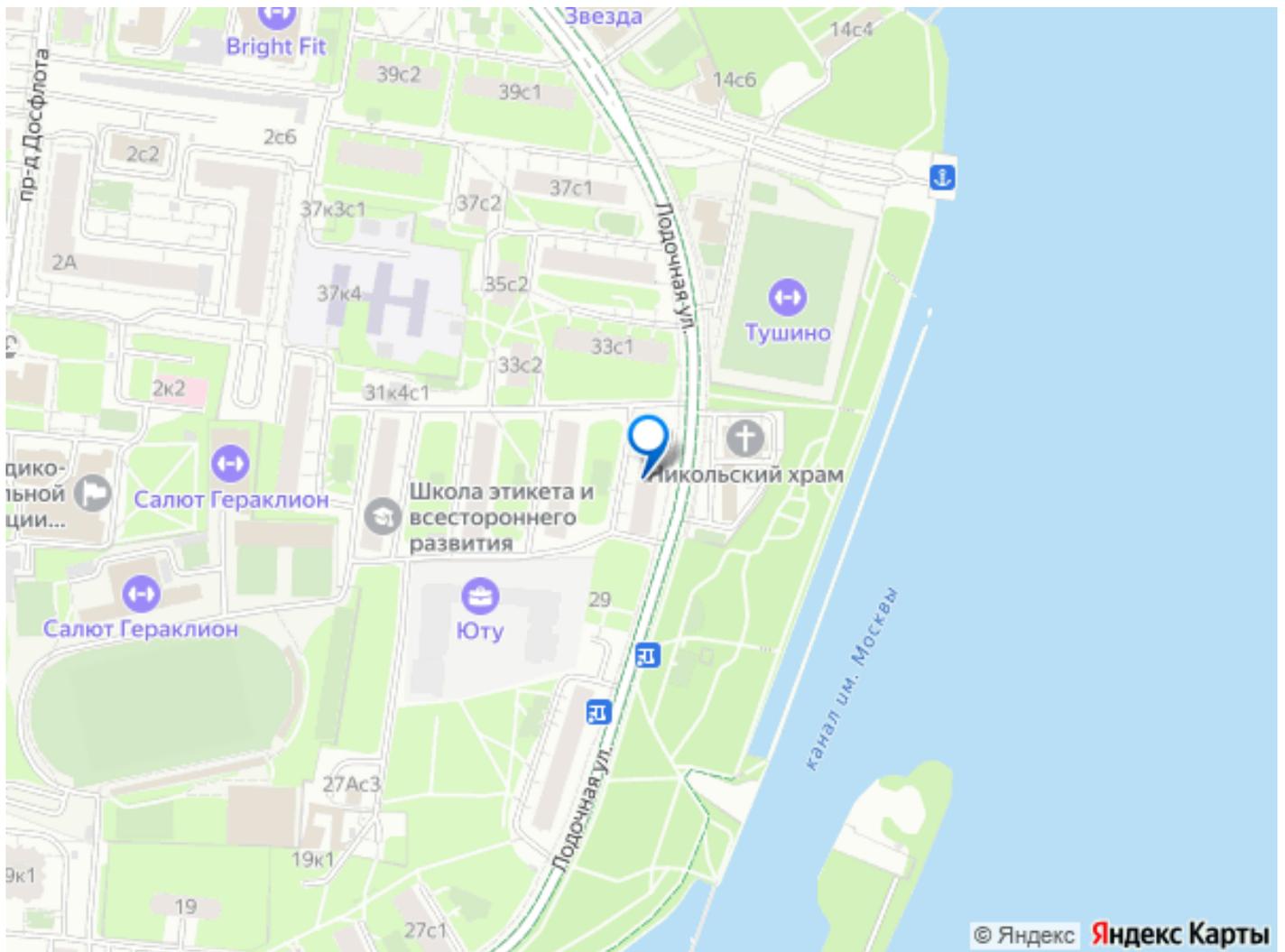


## Описание

Номер в базе: 11999871. Квартира расположена в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. Из окон открывается вид на ухоженный сквер и архитектурную доминанту района — Никольский храм, что гарантирует приватность и отсутствие прямого соседства напротив. Квартира под ремонт, можно воплотить любые задумки, без необходимости капитального демонтажа. Планировка функциональна и предполагает несколько вариантов расстановки мебели. Квартира находится в непосредственной близости от набережной, что создает возможности для прогулок и активного отдыха у воды. Район полностью обеспечен социальной инфраструктурой: здесь расположены школы, детские сады, супермаркеты и аптеки. Для любителей спорта в округе представлен широкий выбор современных спортивных объектов. Один собственник без каких-либо обременений и зарегистрированных лиц, что обеспечивает максимально прозрачную и быструю сделку. Это предложение сочетает в себе преимущества спокойной жилой среды, полноценной инфраструктуры и юридической чистоты объекта. Узнать детали или записаться на просмотр можно по телефону. Не упустите шанс жить в красивом месте!

Код пользователя: 199708





Move.ru - вся недвижимость России