

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:29

Обновлено: 12.03.2026 в 14:04

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Амундсена, 11

21 000 000 ₺

Москва, улица Амундсена, 11

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

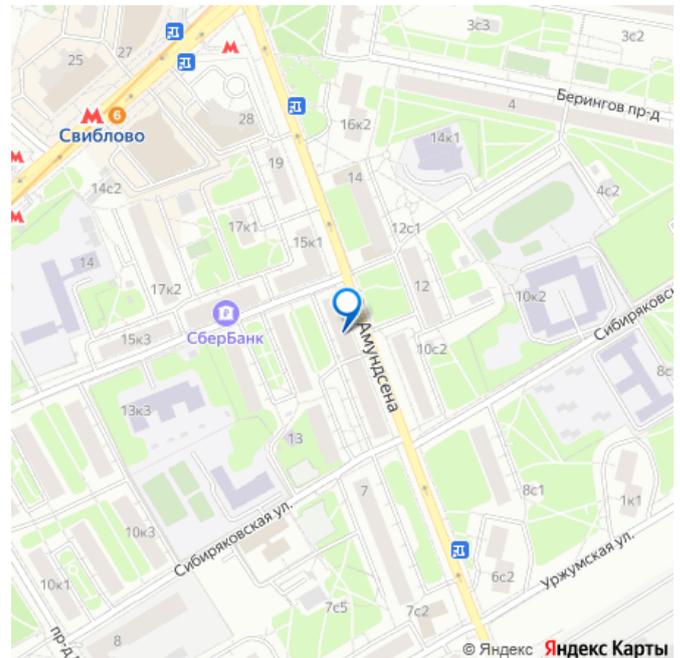
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Код объекта: 2058127. Продается 2-х комнатная квартира в доме под реновацию(с 2025-2028 года) Описание квартиры:

Представляем вашему вниманию отличный вариант для комфортной жизни семьи и пары. Квартира в топовой локации с хорошим ремонтом .Комнаты изолированные .В перспективе получить квартиру в новом монолитном доме, с увеличением площади, квартиры полученные по реновации, представлены с готовой отделкой .

Надежный вариант для инвестиции.

Квартира с ремонтом, сдача в аренду, без дополнительных вложений. Балкон - дополнительное пространство для отдыха.

Окна выходят на улицу. Полностью укомплектована, мебель остаётся. Дом и двор : Кирпичный дом 1967 года. Свободная парковка. Двор тихий, есть детская площадка. Удобство парковки добавляет приятные моменты к вашему образу жизни.

Транспортная доступность: До станции метро Свиблово 3 минуты. Близость к Ярославскому шоссе и Проспекту Мира, а также железнодорожной станции

«Лосиноостровская « Удобный выезд на Проспект Мира и СВХ. Инфраструктура района: Район полностью обжитой, с развитой городской инфраструктурой.

Образование: несколько школ детские сады развивающие центры, кружки и центры Развитая инфраструктура порадует будущих жильцов. Рядом все необходимое для комфортной жизни. Парк Свиблово Парк Певческое Поле Главный Ботанический Сад РАН Национальный парк Лосиный остров Кафе, магазины в шаговой доступности

Условия продажи: Свободная продажа без обременений, быстрый выход на сделку, ДКП.

2 взрослых собственника. Преимущества МИЭЛЬ: Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.

