

🕒 Создано: 03.01.2026 в 15:26

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 18:20

<https://move.ru/objects/9291998777>

**Наталья Богданова, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, Садовая-Спасская улица, 12/23С2**

**25 000 000 ₺**

Москва, Садовая-Спасская улица, 12/23С2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

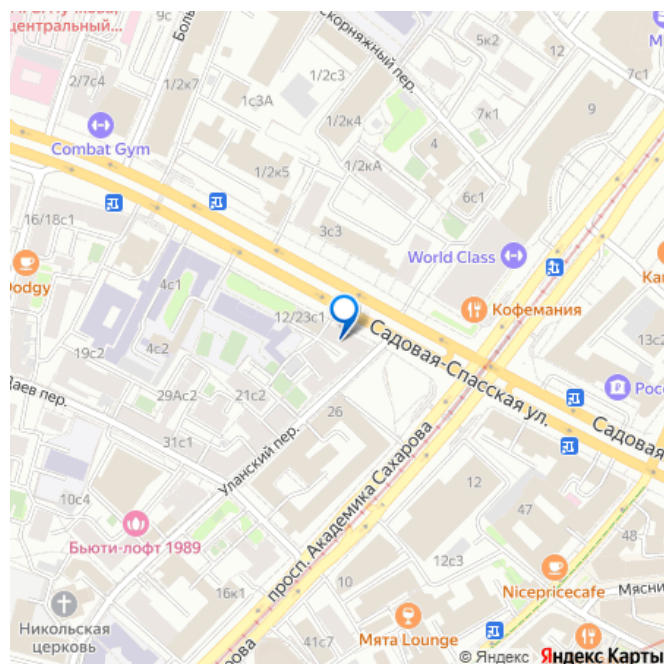
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

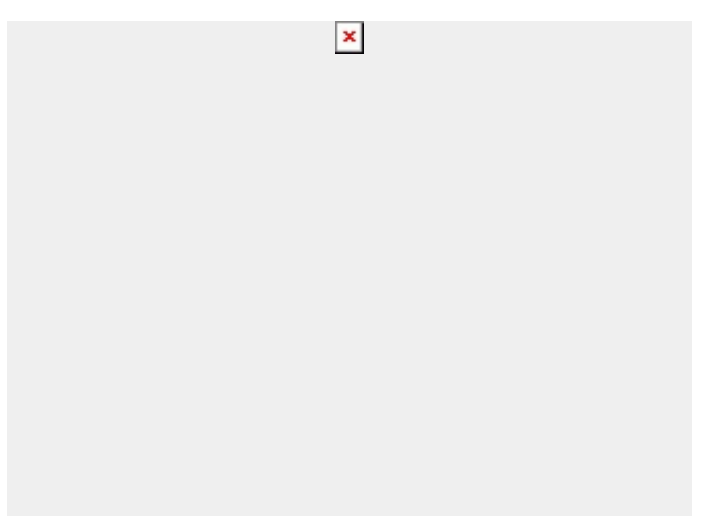
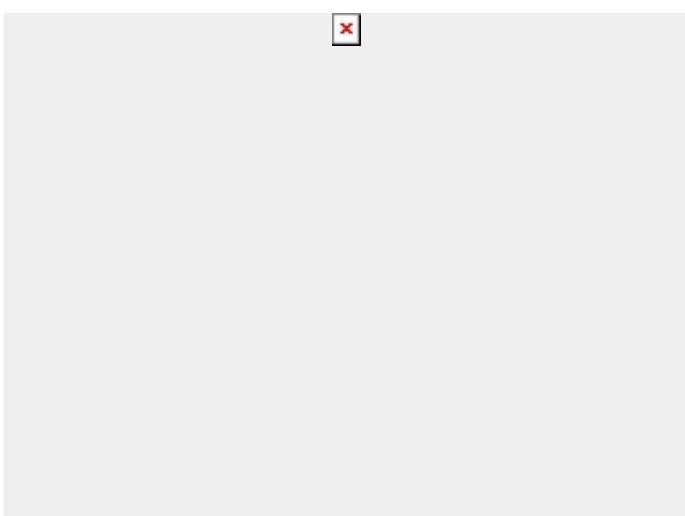
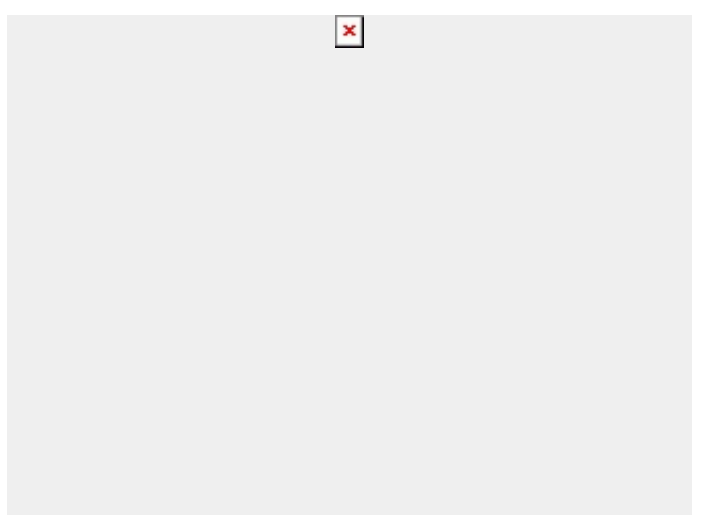
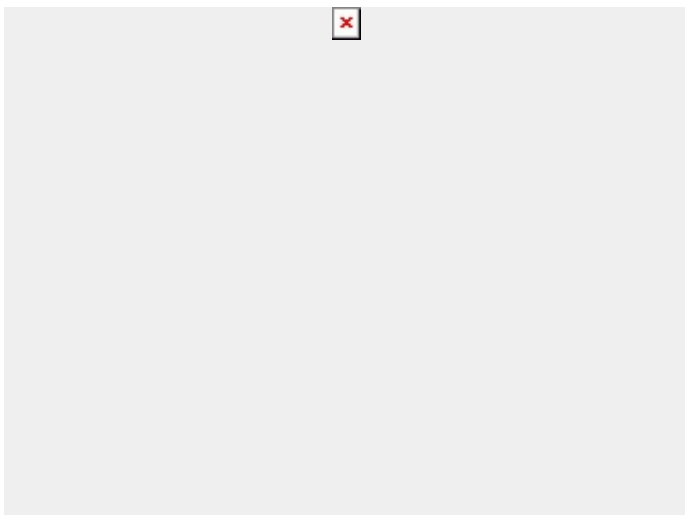
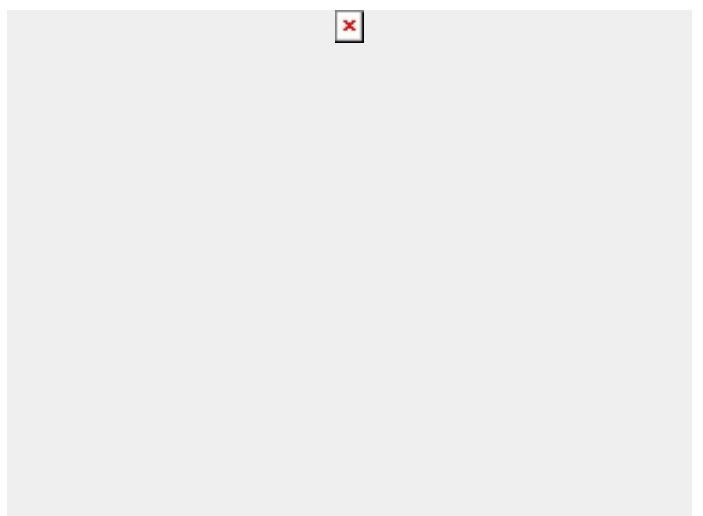
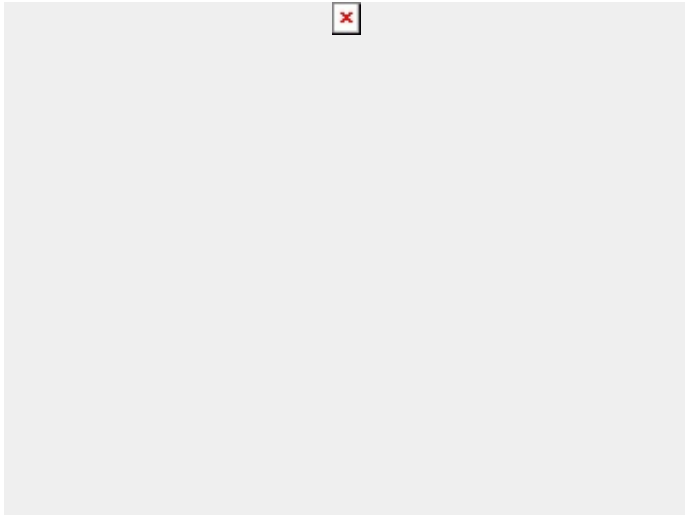
да

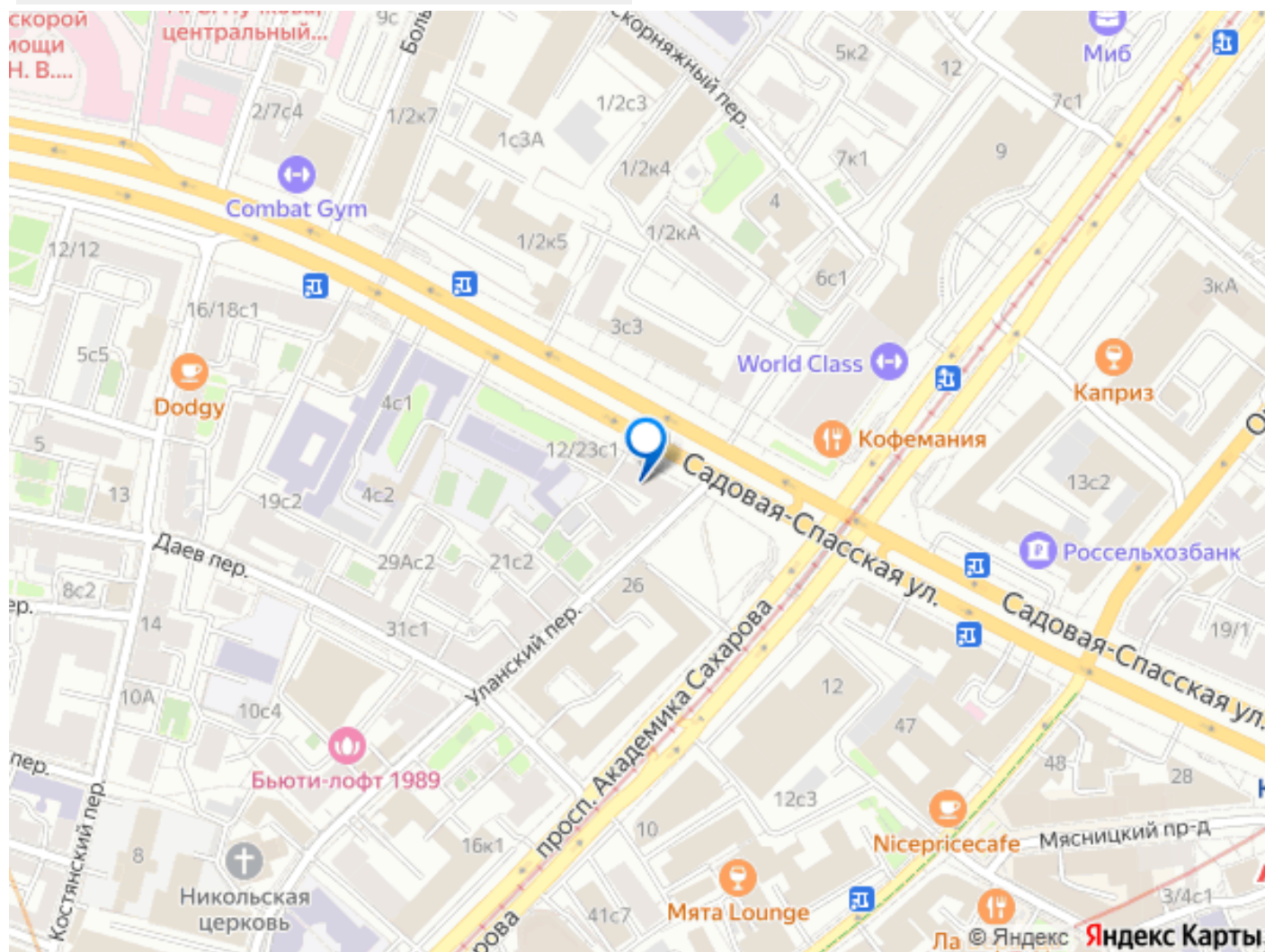
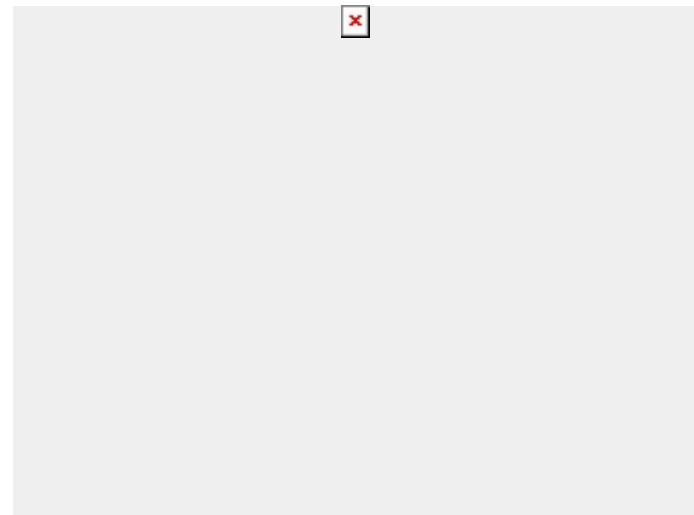
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира! В кирпичном трёхэтажном жилой дом улучшенного типа 1847года с высокими потолками. Сделана качественная шумоизоляция. Кто мечтал жить в центре города тот осуществит свою мечту. Квартира продается с готовым капитальным ремонтом с использованием только качественных материалов, сделана звуковая и гидроизоляция, что позволит вам заехать сразу и жить, на кухне вся бытовая техника качественная и она остается, так же мебель в квартире оговаривается отдельно, окна квартиры выходят во двор, во дворе есть всегда стоянка для машины. на полу хороший итальянский паркет, встроенные шкафы, кондиционер, квартира очень теплая. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности школы, торговые центры, магазины, кинотеатры, театры и музеи. 25 минут пешком до Кремля, а также имеются поликлиника, школа, детские сады, банки (Сбербанк, ВТБ, Совкомбанк и многие другие), кафе, фитнес-клубы, множество различных магазинов (Пятёрочка, Магнит, Дикси) и торговые центры. Для автолюбителей во дворе всегда есть парковочные места. Комфортный выезд во все направления Москвы. В 5 минутах ходьбы от метро Сухаревская и Красные Ворота, в 7 минутах от станций метро Чистые пруды, Сретенский бульвар, Тургеневская, Выезд на

Садовое кольцо занимает пару минут. Во дворе дома огороженная территория с парковочными местами. Кто мечтает жить в центре Москвы! Может быть это будет квартира, которая подойдет именно Вам. Записывайтесь на просмотр! Арт. 128331901





Move.ru - вся недвижимость России