

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:20

Обновлено: 01.04.2026 в 14:04

МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Новолесная улица, 7К2

25 000 000 ₺

Москва, Новолесная улица, 7К2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новолесная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

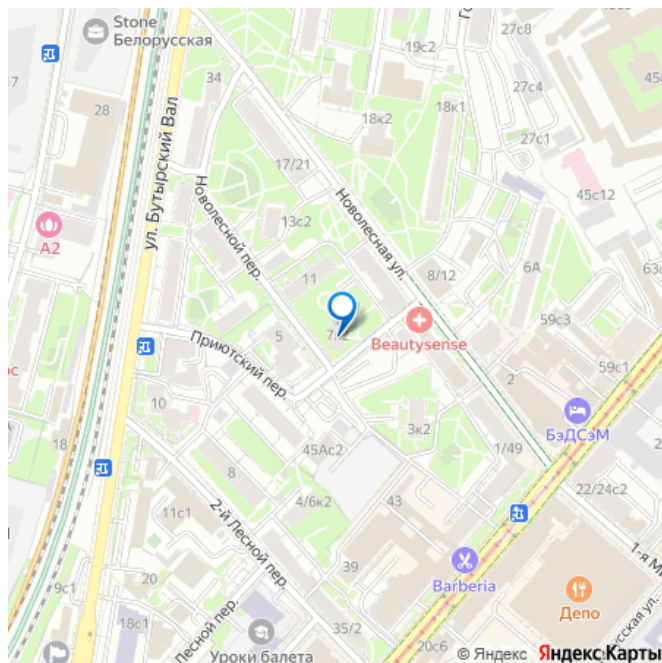
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

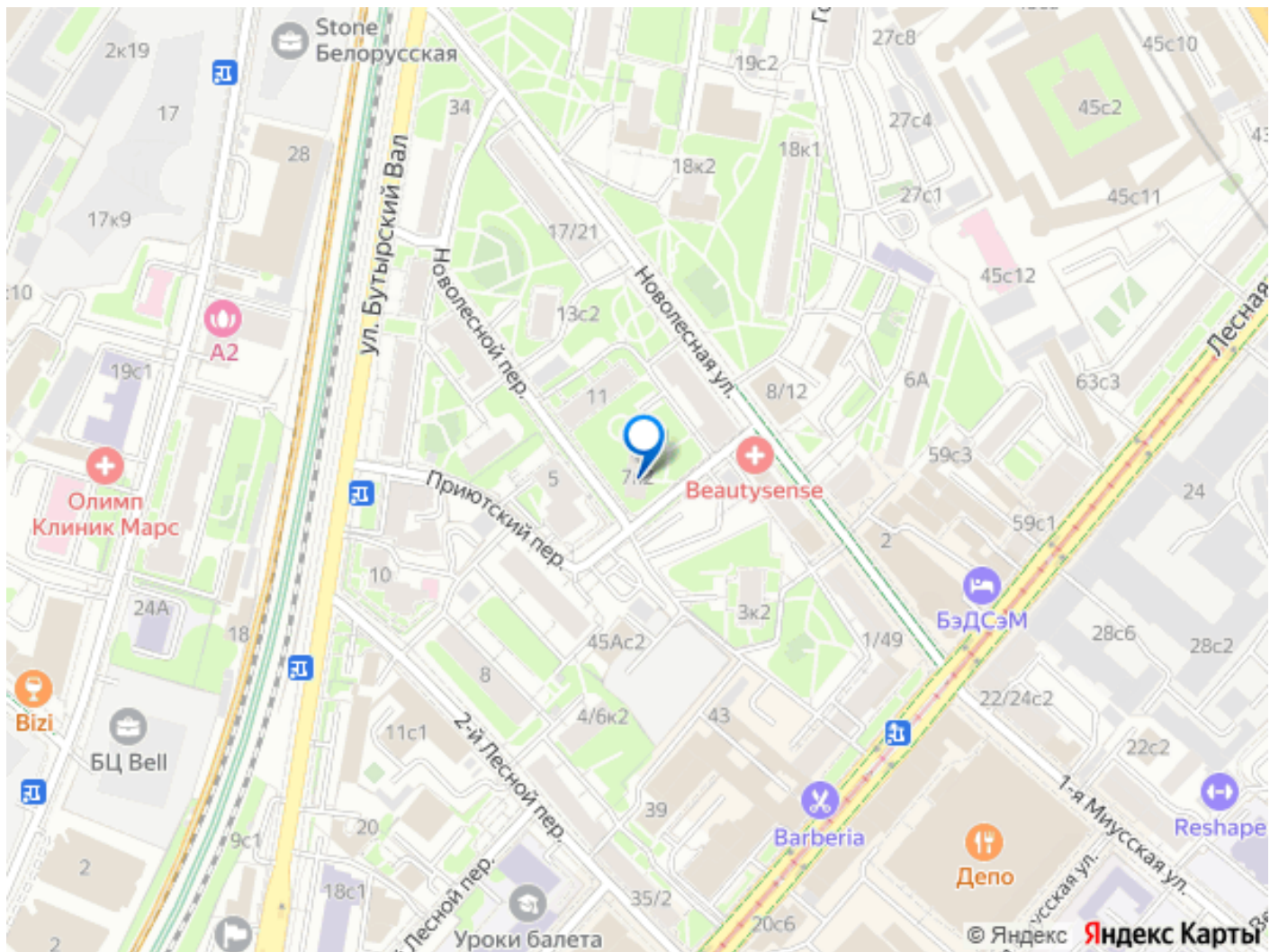
Описание

Арт. 132924479 Продается великолепная квартира с качественным дизайнерским ремонтом. Уникальное расположение в Тверском районе Москвы, в одном из самых престижных районов ЦАО, в сердце столицы на Новолесной улице! В пешей доступности 5 станций метро и Садовое кольцо. Дом ЖСК, очень чистый подъезд, достаточно высокий технический этаж, респектабельные соседи, вся инфраструктура рядом, множество магазинов, бизнес центры, сад «Эрмитаж», фудмолл «Депо» на Лесной, крупнейший гастрономический квартал в Москве. Одна из лучших локаций города - прогулки по ул. Тверской, театры, Кремль, лучшие рестораны столицы, выставки и в тоже время, тихий московский дворик, где расположен сам дом. Имеется своя закрытая парковка со шлагбаумом. Современный высококачественный ремонт, с полной заменой всех коммуникаций, установлена качественная сантехника grohe, установлен водонагреватель, гребенка, новые стильные радиаторы, на стенах экологически чистая, дышащая краска, крупноформатный керамогранит и микроцемент. Вся мебель выполнена на заказ. Кухня из МДФ, хорошая бытовая техника, встроенный холодильник, полный Nofrost, есть посудомоечная машина,

установлены кондиционеры. В квартире никто не проживал, после ремонта. В квартире остается вся мебель и техника. Ремонт произведен с использованием высококачественных материалов и сантехники, замена электрики, сантехнических труб, сделан капитальный ремонт всей квартиры. Балкон застеклен и отремонтирован. По всей квартире расположены системы хранения, продуманный свет для уюта и приятного времяпровождения, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить, наслаждаясь замечательной локацией, чудесным видом из окон квартиры и одним из наиболее престижных районов столицы, с присущим для него, множеством исторических зданий и современной архитектурой. Документы основания: ДКП от 15.04.2025 года, свободная продажа, полная стоимость в договоре, обременений нет. Оперативный показ, все документы подготовлены к проведению сделки. Помощь в одобрении ипотеки, правовой сертификат от компании МИЭЛЬ.







Move.ru - вся недвижимость России