

Создано: 06.04.2026 в 15:35

Обновлено: 06.04.2026 в 22:11

**Наталья Луценко, Наталья Луценко**

**79863236743**

**Москва, Нахимовский проспект, 41/45к2**

**19 299 000 ₺**

Москва, Нахимовский проспект, 41/45к2

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

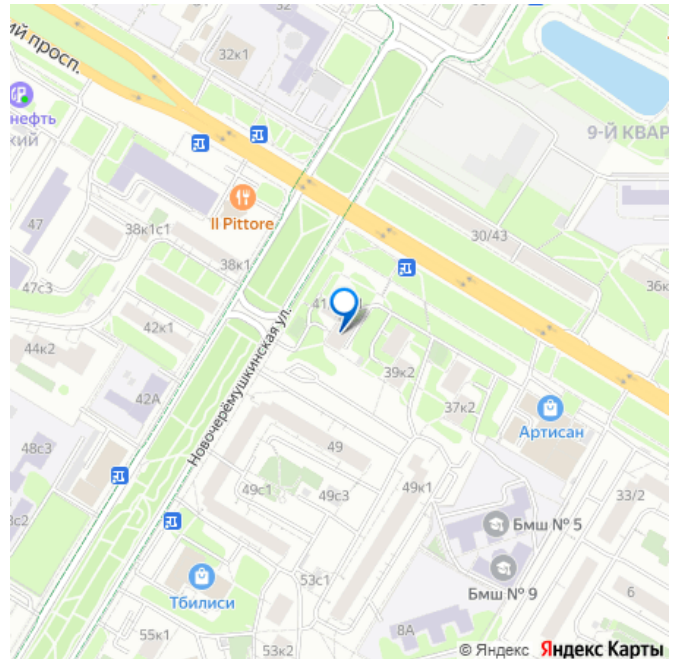
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

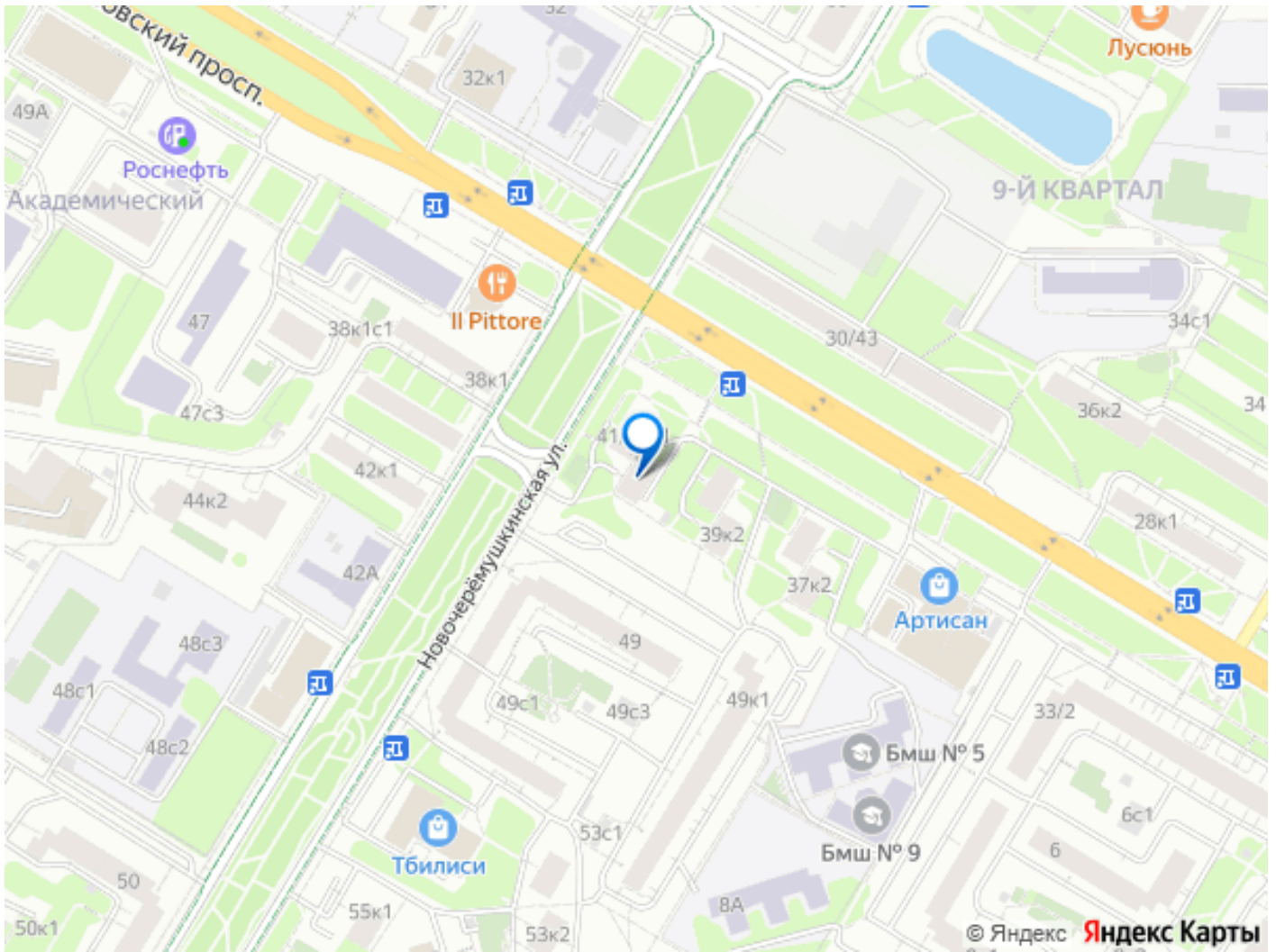
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

продается квартира с современным стильным дизайнерским ремонтом в 9 минутах пешком от м. Профсоюзная. Продуманная функциональная планировка включает в себя: просторную кухню - 8 кв.м. (идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями), светлую гостиную, уютную детскую, вместительную прихожую, совмещенный санузел, застекленная утепленная лоджия-кабинет. В квартире остается вся мебель и техника: кухонный гарнитур (холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, СВЧ, посуд.машина), кондиционеры, встроенные шкафы, стиральная машинка. Дом расположен во дворах с благоустроенной территорией, обустроены места для отдыха и прогулок, множество детских площадок. В районе имеется все для комфортной полноценной жизни (школа, дет.сад, ТЦ, сетевые магазины, кафе, аптеки, поликлиники). Легкая альтернатива, 1 взрослый собственник, без обременения, подходит под ипотеку. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру! Звоните и записывайтесь на

просмотр, чтобы лично оценить все ее  
преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России