

🕒 Создано: 02.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:36

**Москва, Угловой пер, 21**

**22 700 000 ₺**

Москва, Угловой пер, 21

Улица

[Угловой переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

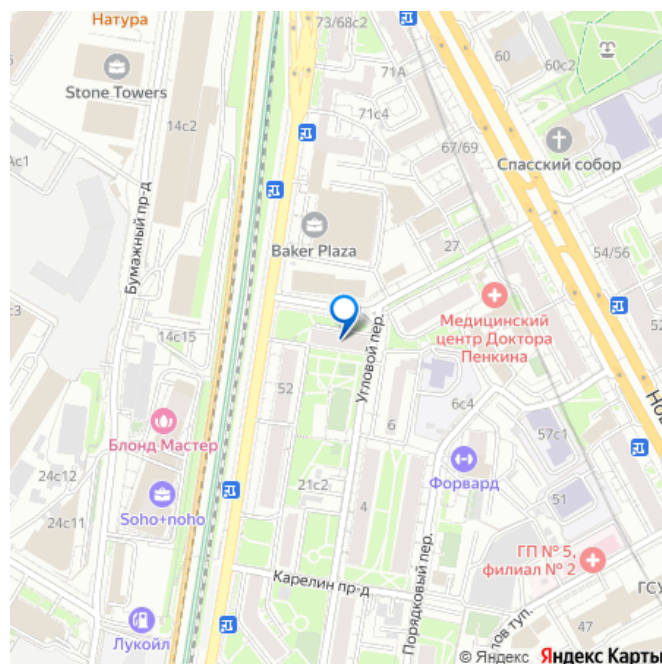
## Описание

Id 388557. Продаётся дизайнерская евро-двушка в ЦАО, Тверской район! Светлая, продуманная до мелочей квартира на 1-м высоком этаже кирпичного дома в тихом Угловом переулке. Перепланировка узаконена, все коммуникации заменены на новые. Просторная кухня-гостиная (19,1 м. кв.) идеально для приема гостей. Уютная спальня (12 кв. м.) с отдельной гардеробной и просторный совмещенный санузел.

<https://move.ru/objects/9290668314>

**Елена Халдеева, Агентство  
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР  
89251234567**

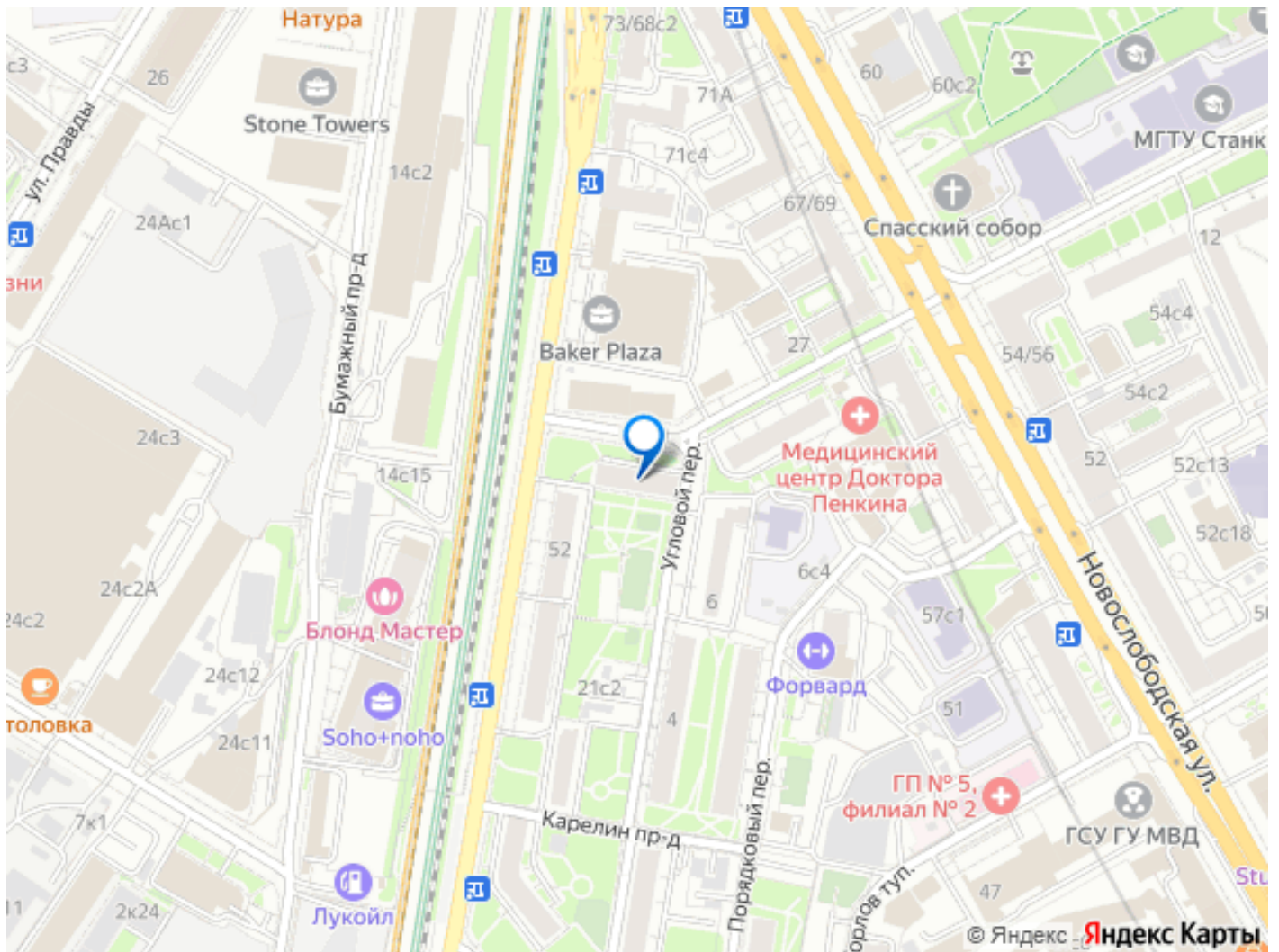
для заметок



Качественная плитка, ламинат, установлен кондиционер, кухня, укомплектована духовкой, посудомойкой и измельчителем, Все остается новым собственникам. Окна выходят в тихий зеленый двор, не на подъезд. В 2023 году в доме проведен капитальный ремонт (фундамент, фасад, инженерные сети). Дом в отличном техническом состоянии. Двор с шлагбаумом на въезде проблем с парковкой нет. В 2025 году завершилось комплексное благоустройство: новые детские и спортивные площадки (воркаут, теннисный стол, тренажеры), зоны отдыха. 4 станции метро в пешей доступности: Белорусская, Новослободская, Менделеевская, Савёловская. Рядом Белорусский вокзал (МЦД, электрички, Аэроэкспресс в Шереметьево). Для автомобилистов: прямой выезд на ТТК, Дмитровское шоссе и Новослободскую улицу. В шаговой доступности магазины, детский сад, школа, множество кафе и ресторанов. Один собственник, обременения отсутствуют, ДКП более 3-х лет. Свободная продажа  
Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России